J&J REAL ESTATE CR

Web: www.jjrealestatecr.net
FB: J&J Real Estate CR
IG: @jjrealestatecr.net

TABLA DE CONTENIDOS

- La Eterna Costa Verde ----------Pág.05
- Mistico, reconquista la magia de vivir ---------- Pág.07
  - ¿Dónde es místico? ---------- Pág.10
  - ¿Por qué Místico? ---------- Pág.12
  - ¿Qué es Místico? ---------- Pág.13
  - Máster Plan ---------- Pág.16
- Sostenibilidad ---------- Pág.24
- Movilidad ---------- Pág.28
- Experiencias ---------- Pág.30
  - La Playa ---------- Pág.31
  - La Huerta Orgánica ---------- Pág.37
  - El Arte Místico ---------- Pág.38
- Tecnología y Ciencia ---------- Pág.61
- Místico a la carta ---------- Pág.65
  - Hospitalidad Místico – Hoteles Temáticos ---------- Pág.68
- Místico Clubes de Membresías ---------- Pág.70
  - Yellow Pueblo – Aire Club Deportivo ---------- Pág.74
  - Green Campo – Campo Club Polo y Ecuestre ---------- Pág.76
  - Caracolas - Madresal Beach Club ---------- Pág.92
  - Blue Venado – "O" Social & Wellness Club ---------- Pág.121
- Una Mirada dentro de Místico ---------- Pág.123
  - Místico a Profundidad ---------- Pág.126
  - Yellow Pueblo ---------- Pág.128
  - Green Campo ---------- Pág.131
  - Bluemarea ---------- Pág.134
  - Caracolas & Surfers Town ---------- Pág.136
  - Amarena Luxury Tent Village Hotel ---------- Pág.140
- Guía de Actividades Místico ---------- Pág.161
  - Actividades al aire libre ---------- Päg.170
  - Actividades en Playa Hermosa ---------- Pág.308
- Oferta Inmobiliaria ---------- Pág.277
  - Bahía Azul Townhouses ---------- Pág.250
  - Bahía Blanca Townhouses ---------- Pág.286
  - Bahía Verde Townhouses ---------- Pág.287
  - Barca Townhouses ---------- Pág.288
  - Brisa Apartamentos ---------- Pág.326
  - Nautilus Apartamentos ---------- Pág.338
  - Lotes Disponibles ---------- Pág.364
    - ✓ Veragua (Lagos) ---------- Pág.425
    - ✓ Isla Remo ---------- Pág.428
    - ✓ Remanso ---------- Pág.433
    - ✓ Caracolas Beach Front ---------- Pág.446

VISTA DE UNA DE LAS ESCULTURAS INMERSAS EN LA NATURALEZA

J&J
Real Estate CR
Inmobiliaria
Asesores en inversión inmobiliaria!
MÍSTICO
BEACH TOWN & RESORT
COSTA RICA

MÍSTICO

ONE OF A KIND BEACH COMMUNITY
COSTA RICA

Exceptional living by the sea

LA ETERNA COSTA VERDE

A diferencia de cualquier otro destino en Costa Rica, la costa pacífica es única por sus exuberantes bosques verdes que se dan a lucir durante todo el año y es considerada una esmeralda del Pacífico por su biodiversidad de flora y fauna.

Además de todo esto están sus emocionantes olas y la extraordinaria oportunidad de ser vecino de una de las reservas protegidas para tortugas marinas más grandes del mundo.

J&J
Real Estate CR
Inmobiliaria
Asesores en inversión inmobiliaria!
Living Fully
AT
MÍSTICO
BEACH TOWN & RESORT
COSTA RICA

Índice

J&J
Real Estate CR
Inmobiliaria
Asesores en inversión inmobiliaria!
RECONQUISTA LA
MAGIA DE VIVIR
FOTO AÉREA DE MÍSTICO

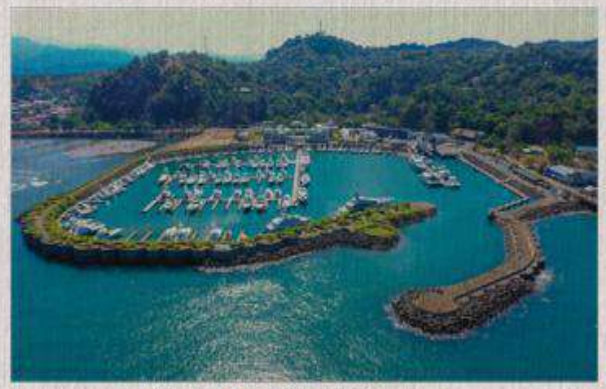
EL ECOTURISMO EN COSTA RICA

Y la **biodiversidad** se erigen como notables sellos distintivos del compromiso de la nación con la preservación del medio ambiente y el turismo sostenible. Enclavados en sus exuberantes paisajes, se encuentran una increíble variedad de ecosistemas, desde densos **bosques tropicales** y nubosos hasta **playas vírgenes y terrenos volcánicos**. Esta rica diversidad de hábitats fomenta una increíble variedad de especies vegetales y animales, muchas de las cuales son exóticas y endémicas.

Los viajeros que se dejan atraer por **Costa Rica** gozan de una experiencia cautivadora que combina la aventura con la conservación. Ya sea explorando el cautivador **Bosque Nuboso de Monteverde**, emprendiendo un viaje de observación de la vida silvestre en el **Parque Nacional Corcovado** o surfeando a lo largo de las prístinas **costas del Pacífico**, los visitantes pueden sumergirse en las extraordinarias maravillas naturales del país mientras contribuyen a su preservación. El enfoque de Costa Rica en prácticas de **turismo sostenible** resalta aún más su dedicación a preservar estos invaluables ecosistemas para las generaciones futuras, convirtiéndolo en un modelo global de éxito en el ecoturismo.

ACTIVIDADES CERCA

Descubra la extensa Costa del Pacífico y sus innumerables atracciones. Ya sea que prefiera el océano o las montañas, la ubicación excepcional de Místico garantiza su total satisfacción.

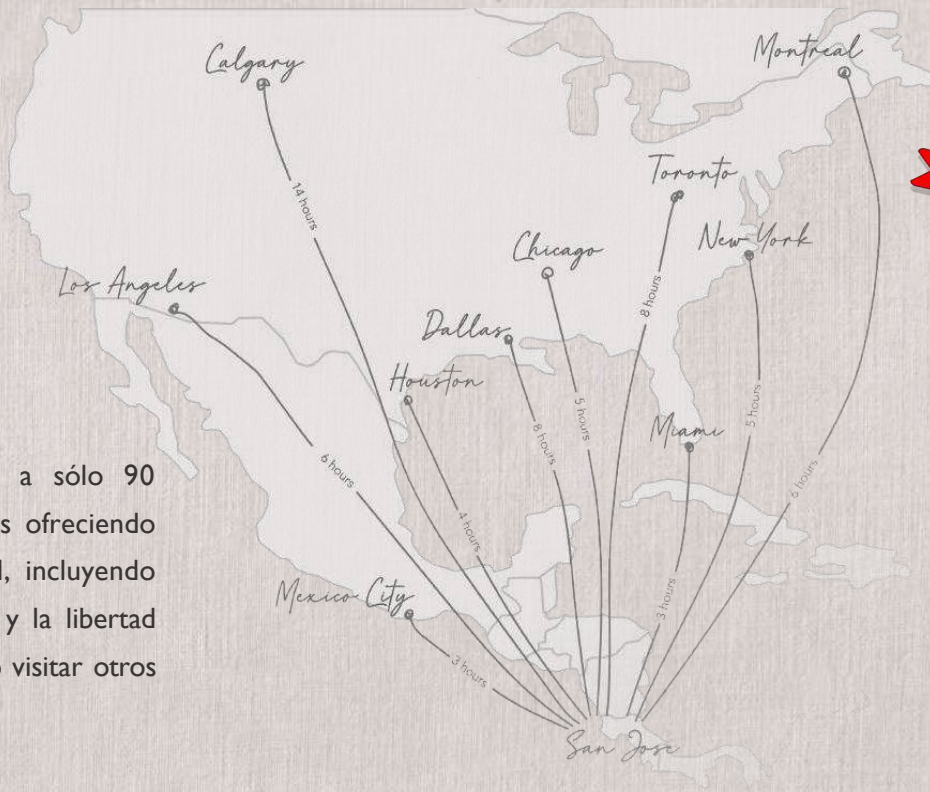


Marina Pez Vela a 50 minutos

Los Sueños Resort and Marina a 20 minutos

Índice

¿DÓNDE ESTA MÍSTICO?



Místico goza de una ubicación conveniente, a sólo 90 minutos de la ciudad de San José, proveemos ofreciendo acceso fluido a servicios generales y de salud, incluyendo centros comerciales, gastronomía, aeropuerto y la libertad de desplazarse fácilmente, ya sea por trabajo o visitar otros destinos a lo largo de la costa.

- 05 min de Playa Hermosa
- 10 min de Playa Jacó
- 20 min de Marina Los Sueños
- 30 min de Marina Pez Vela
- 40 min del Parque Nacional Manuel Antonio
- 80 min del Aeropuerto Internacional Juan Santamaría (SJO)
- 90 min del Centro de San José
- 90 min de Cataratas Nauyaca

UBICADA EN LA ESPLENDIDA COSTA DEL PACIFICO

A sólo 90 minutos de la ciudad de San José.

La costa pacífica es única por sus exuberantes bosques verdes que se dan a relucir durante todo el año y es considerado una esmeralda del Pacífico por su biodiversidad de flora y fauna.

Por otro lado, están las emocionantes olas y la extraordinaria oportunidad de ser vecino de una de las reservas de tortugas marinas protegidas más grandes que existe en el mundo.

Índice

¿POR QUÉ MÍSTICO?

Místico nació como un proyecto familiar creado por Manuel Cisneros, CEO y Socio de Desarrolladores506, empresa de desarrollo inmobiliario con una trayectoria de más de 50 años en Costa Rica.

Místico se creó con el fin de cumplir **2 propósitos**:

Convertirse en la mejor comunidad de playa, alineada con un profundo entendimiento del concepto de lo que es vivir, más allá del lugar físico. Ser una experiencia donde todas nuestras necesidades se abrazan dentro de esta tierra prometida que es Costa Rica.

Reconquistar y regenerar lo que una vez eran fincas vacías rodeadas por una abundancia de biodiversidad haciendo de Místico una extensión de los corredores biológicos existentes a lo largo de la comunidad.

"Por más de 50 años, nuestra meta ha sido Diseñar y Desarrollar lugares para vivir y trabajar mejor. Hemos creado esta magnífica ciudad satélite para servir ambos; como una alternativa o complemento para la vida urbana de San José, además de ser el destino de ensueño para aquellos que decidan reubicarse permanentemente a una vida sostenible, deslumbrante y conveniente en el corazón de la Costa Pacífica."

Manuel Cisneros

CEO & Partner D506

Índice

¿QUÉ ES MÍSTICO?

Místico One of a Kind Beach Community es un inigualable proyecto inmobiliario de lujo en la costa pacífica de Costa Rica; es una experiencia de vida completa que fusiona biodiversidad, sostenibilidad, arte y cultura, tecnología, hospitalidad y servicios.

Las fases iniciales del desarrollo comenzaron alrededor del 2012 (con aproximadamente 129 hectáreas en aquel momento). A través de los años, Místico continúa creciendo y evolucionando.

Actualmente, se extiende sobre más de 350 hectáreas de terreno, con más de 600 metros de frente de playa titulado. Un increíble 50% del proyecto está dedicado a la conservación.

Alrededor de 160 hectáreas de desarrollo inmobiliario se dividen en 13 vecindarios, cada uno ofreciendo una mezcla única de bienes raíces, hospitalidad, experiencias y oportunidades comerciales.

QUÉ ES MÍSTICO?

Místico Beach Town & Resort en un Desarrollo de Lujo y Experiencia de Vida que incorpora la biodiversidad, sostenibilidad, arte y cultura, tecnología, hospitalidad y servicios como ninguna otra urbanización provee en la Costa Pacífica de Costa Rica.

Las fases iniciales del desarrollo comenzaron alrededor del 2012 (con aproximadamente 129 hectáreas en aquel momento). A través de los años, Místico continúa creciendo y evolucionando.

Hoy, ofrece un sitio extenso con más de 320 hectáreas de tierra y más de 600 metros frente a playa titulado, dedicando un increíble 50% del proyecto entero hacia conservación, y alrededor de 160 hectáreas de desarrollo inmobiliario se dividen en 7 áreas, cada una ofreciendo una mezcla única de hospitalidad, experiencias, bienes raíces y oportunidades comerciales.

Místico se ha proyectado alrededor de un estilo de vida saludable y activo. Nos hemos concentrado en crear un ambiente que prioriza peatones, caminantes y ciclistas.

Los Lagos entrelazados a lo largo de la comunidad proveen tanto un hábitat para la fauna local como la oportunidad única de movilizarse dentro de Místico.

Mathew Flynn | Masterplanner

World Famous Wave

MÍSTICO
EN NÚMEROS

350
Hectáreas. (Área total de la propiedad)

50%
Dedicado a la conservación

5
Ríos atraviesan la Propiedad

2k+
Metros de playa protegida

30+
Kilómetros de caminos peatonales, ecuestres y de bicicleta, senderos naturales y canales de agua

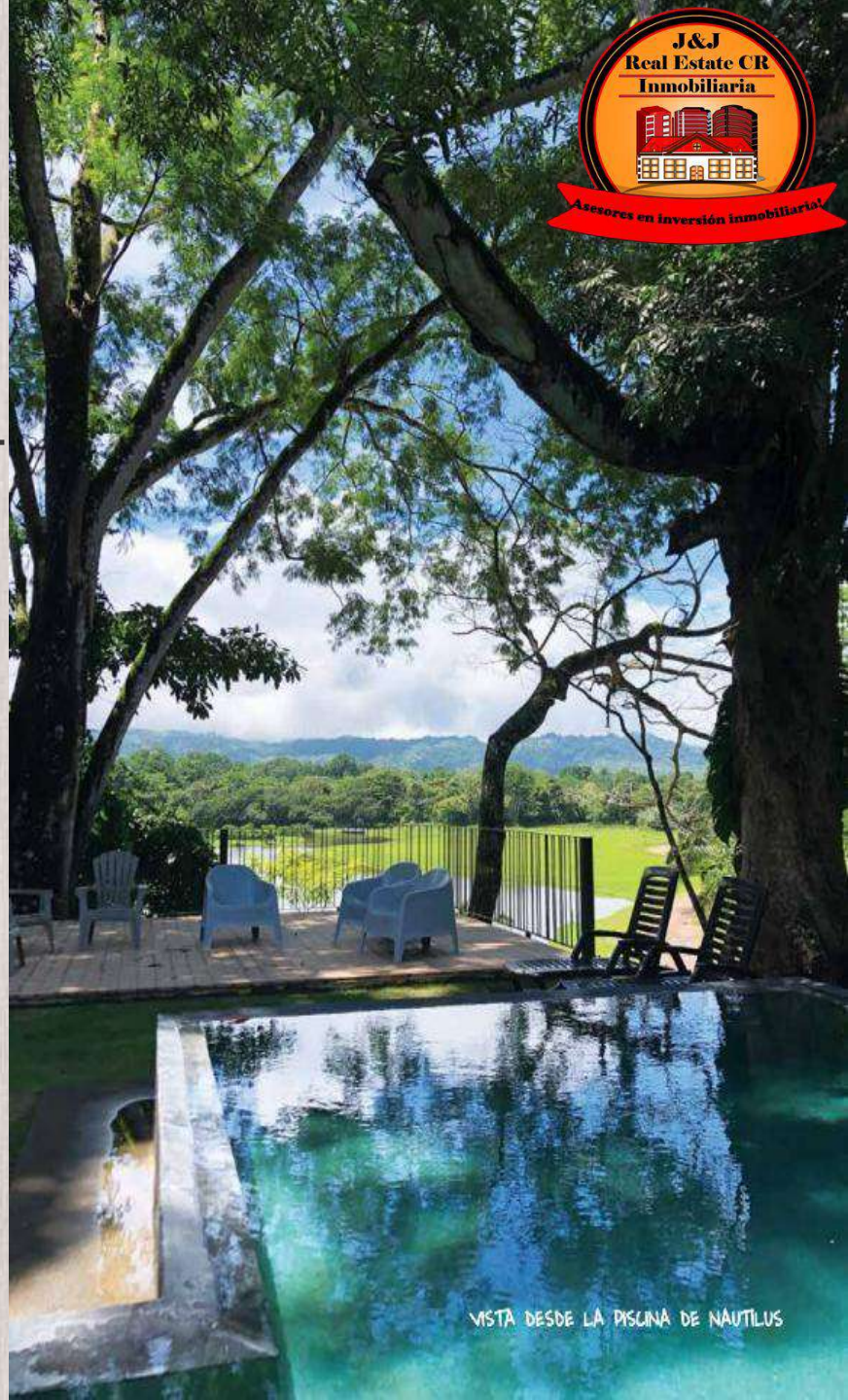
2
Centros comerciales

3
Clubs. Social, de Playa & Deportivo

5
Hoteles Temáticos

10+
Centros de experiencia.

165+
Especies de Pájaros cohabitan con nosotros



MASTER PLAN

Al diseñar Místico, la meta principal fue 'abrazar' el Refugio Nacional de Vida Silvestre ubicado dentro del terreno, protegiendo tanto el refugio como el manglar, y permitiendo que más de 350 hectáreas sean una extensión de estos.

Esta visión ha estado siempre en armonía con el Plan Nacional de Manejo de Vida Silvestre, analizado minuciosamente por los diseñadores de Místico.

Así, los corredores biológicos, acuíferos y áreas regenerativas funcionan como venas que recorren toda la propiedad de Místico, transportando vida y nutriendo el ecosistema a través de la permacultura.

"Místico ha sido concebido en torno a un estilo de vida saludable y activo, con el principal objetivo de desempeñar un papel restaurador en el entorno local.

Se ha puesto un énfasis especial a la creación de un entorno que favorezca a peatones, excursionistas y ciclistas.

Los lagos, entrelazados a través de la comunidad planificada, no solo sirven como hábitat para la fauna local, sino que también ofrecen una oportunidad única para desplazarse en canoa, nadar o navegar en bote entre distintos destinos dentro de la comunidad.

Los corredores biológicos planificados y la reforestación darán vida a una comunidad vibrante y biodiversa. Además, Místico ofrece una amplia variedad de oportunidades de inversión y modelos inmobiliarios diseñados para el mercado local e internacional.

Me emociona ver cómo la Comunidad de Místico crecerá y prosperará en los próximos años."

Mathew Flynn | Diseñador Master Plan

MOONLIT SKIES FRAME MÍSTICO'S LANDSCAPES

J&J
Real Estate CR
Inmobiliaria
Asesores en inversión inmobiliaria!

AERIAL VIEW FROM QUEBRADA AMARILLA ENTRANCE

J&J
Real Estate CR
Inmobiliaria
Asesores en inversión inmobiliaria!

1 YELLOW PUEBLO

- Welcome Center
- Medical Center
- **Aire Sports Club**
- Shopping Center
- Animal Rescue Center

2 GREEN CAMPO

- Summer Camp | Team-Building Retreat
- Event Venue
- Biological Research Center
- Organic Farm
- Hacienda Estates
- **Campo Equestrian Club**
- *Luna Lunera Equestrian Hotel*
- *Main Lobby for Místico's Hotels*

3 BLUEMAREA

- Floating Homes
- Waterfront Condos
- *Isla Remo Water Hotelito*

4 SURFER'S TOWN

- Surf Museum
- *Gota Surfer's Hotel*

5 CARACOLAS

- I **Madresal Beach Club**
- II *Amarena Luxury Tent Village*
- A Residential Neighborhood

6 ISLA REMO

- B. Bahía Verde Townhouses
- C. Barca Townhouses
- D. Bora Townhouses
- E. Bahía Blanca Townhouses
- F. Bahía Azul Townhouses
- G. Brisa Apartments
- H. Nautilus Apartments
- **"O" Social & Wellness Club**
- *Hoja de Aire Hotelito*
- Residential Neighborhood

7 SUSURRO

- Residential Neighborhood
- Future Developments

8 MITO

- International School
- Employee Town
- Future Developments

9 VERAGUA

- I Flats Apartments
- J Lakus Apartments
- Residential Neighborhood

10 ISLA SECA

- Future Developments

11 AURORA

- III Adventure Center
- Property Management Office
- Residential Neighborhood
- *Explorer's Hotel*

12 REMANSO

- Residential Neighborhood

13 BLUE VENADO

- Future Developments

GENERAL

- ZONES / NEIGHBORHOODS
- VERTICAL CONDOMINIUMS
- AMENITIES
- ACCESS POINT
- FOREST
- SURFING
- NATIONAL WILDLIFE REFUGE

J&J
Real Estate CR
Inmobiliaria
Asesores en inversión inmobiliaria!

VISTA DEL LAGO Y ESCULTURA

J&J
Real Estate CR
Inmobiliaria
"Asesores en inversión inmobiliaria"

SOSTENIBILIDAD

La evolución de **Místico** ha representado una emocionante oportunidad para los desarrolladores de regenerar **más de 350 hectáreas de tierra y vías fluviales**, reconectando **corredores biológicos** mientras se integra el uso de tecnología inteligente.

Desde bienes raíces hasta transporte interno, **Místico** ofrece opciones de estilo de vida incomparables, **integradas con la naturaleza.**

NUESTRAS ALIANZAS

En nuestro compromiso a esta área llena de biodiversidad así como residentes y visitantes, hemos encabezado localmente esfuerzos ambientales en colaboración con organizaciones existentes. Convirtiendo a Místico en una extensión re-generativa de corredores biológicos y canales de agua, desde la playa hasta las montañas.

ORGANIZACIONES INCLUYEN:

SAVE THE WAVES COALITION · SINAC · MARVIVA · ASOCIACIÓN COSTA RICA POR SIEMPRE · FUNDACIÓN CORCOVADO · COSTAS VERDES · ALIARSE

PLAN DE RESPONSABILIDAD SOCIAL

Detalladamente desarrollado por los expertos en el área más reconocidos, **nuestro programa de responsabilidad empresarial social** dibuja un mapa específico a nuestras metas de sostenibilidad y re-generación.

CORREDORES BIOLÓGICOS

Estamos dedicando nuestras áreas de bosque para ser parte de, y conectar con corredores biológicos a través del uso de especies nativas. De esta forma reconectar una entera área costal con las montañas, en colaboración con el **Plan de Manejo Ambiental Nacional**, los principios de permacultura y las alianzas ambientales claves.

Nuevas etapas incluirán canales de agua interconectadas y senderos naturales a lo largo de la comunidad de Místico.

J&J
Real Estate CR
Inmobiliaria
Asesores en inversión inmobiliaria!

MÁGICOS ATARDECERES CON VISTA A LOS LAGOS

J&J
Real Estate CR
Inmobiliaria
Asesores en inversión inmobiliaria!

Índice

J&J
Real Estate CR
Inmobiliaria
¡Asesores en inversión inmobiliaria!

MOVILIDAD

|CAMINOS & SENDEROS SALVAJES
|PUNTOS "CHILL" DE DESCANSO
|& MÁS

Diversidad y funcionalidad; Místico cuenta con más de **50 kilómetros** de caminos peatonales, ecuestres y ciclovías, así como senderos salvajes, vías fluviales y lagunas.

A lo largo de todo el camino, áreas curadas con arte invitan al descanso y al disfrute: opciones de estilo de vida incomparables, rodeadas de naturaleza.

CAMINOS Y SENDEROS NATURALES

Hermosos caminos rodeados de naturaleza a lo largo de Místico estarán disponibles para **caminatas placenteras**, cabalgatas, senderismo, ciclismo y más.

CAMINOS PAVIMENTADOS

Caminos diseñados para el uso de llantas también estarán disponibles en Místico, ideal para coches de bebé, patines, patinetas, carritos de golf, bicicletas y más!

CANALES DE AGUA

Los **canales y lagunas** de Místico son accesorios multi-funcionales del estilo de vida, importantes para el descanso, la recreación y actúan como catalizadores para la regeneración biologica.

Proveen métodos de transporte locales y sustentables, ambos para residentes y fauna nativa.

ZONAS "CHILL" DE DESCANSO

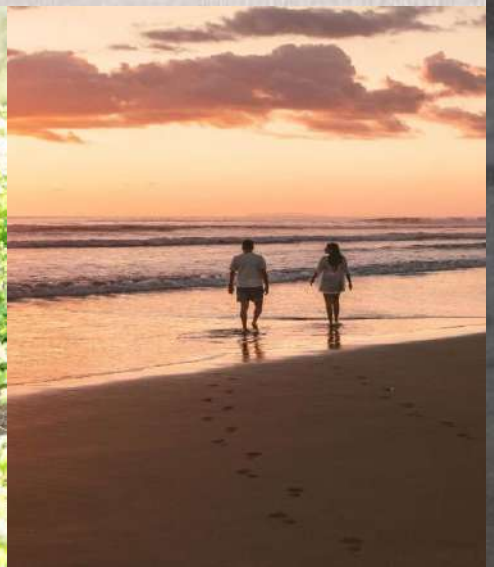
A través de los diversos caminos y senderos inmersos en la naturaleza dentro de Místico, descubrirás una variedad de áreas integradas con arte, diseñadas para crear paradas multi propósito resaltando la experiencia increíble en el camino. Deleita tus sentidos en entornos mágicos diseñados para tu placer.

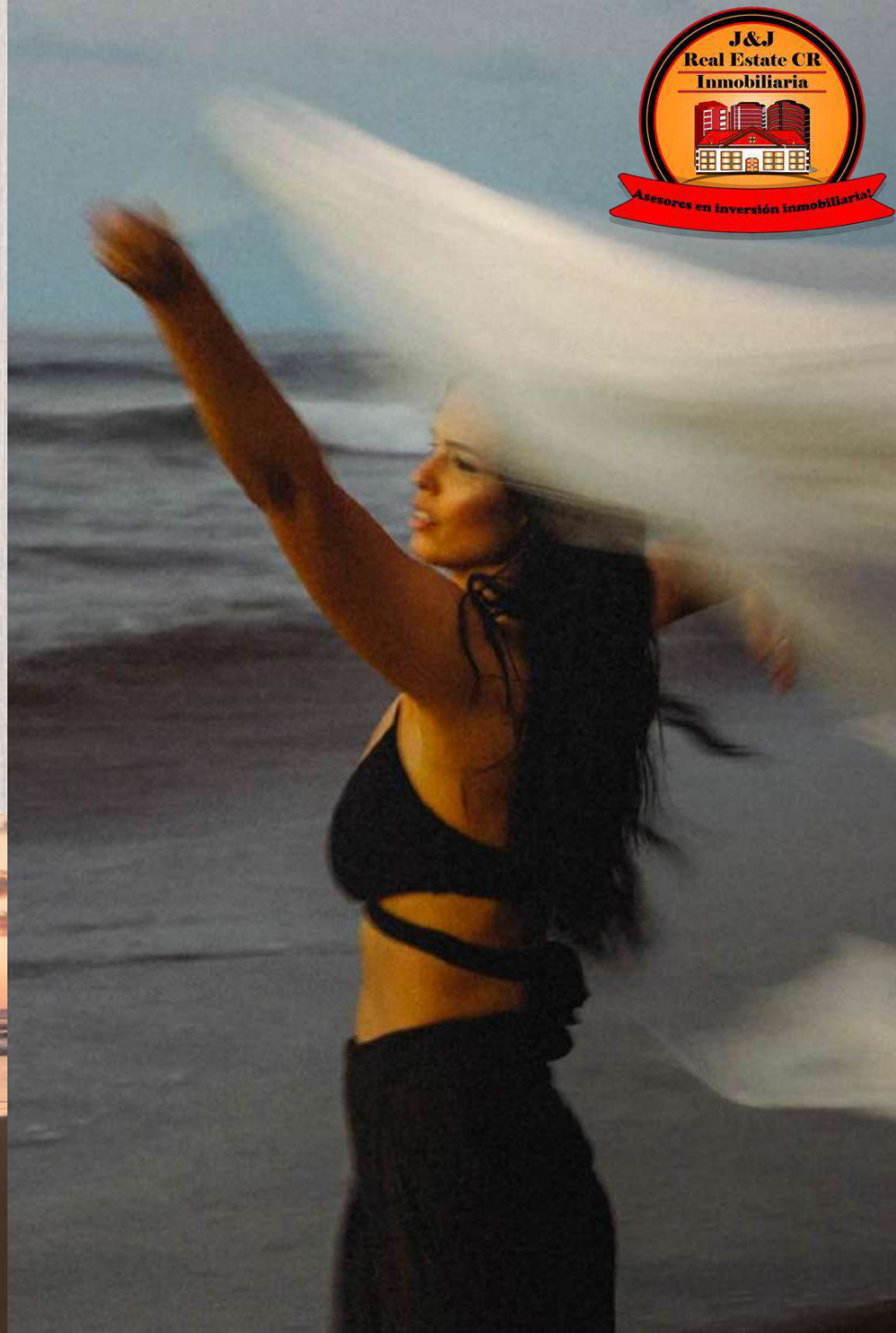
J&J Real Estate CR Inmobiliaria
Asesores en inversión inmobiliaria

Índice

EXPERIENCIAS

| LA PLAYA
| LA HUERTA ORGÁNICA
| ARTE





LA PLAYA

VIDA DE PLAYA EN MÍSTICO

La vida en la playa ha evolucionado y nosotros **abrazamos** completamente **la continuidad** de la biodiversidad como una experiencia de estilo de vida inmersa.

En la playa de Místico, estás invitado para disfrutar y convertirte en parte de la magia de una vida duradera.

BIENVENIDO A PLAYA HERMOSA

Considerado el estadio nacional de surf de Costa Rica por " Save the Waves Coalition"

Playa Hermosa es un reconocido punto de biodiversidad que alberga múltiples ecosistemas, incluidos los esteros y el hábitat de los manglares. Hay 61 especies en amenza de peligro de extinción en el ecosistema de surf de Playa Hermosa, incluidas 3 especies de tortugas marinas y la hermosa guacamaya roja.

Playa Hermosa aloja el Refugio de Vida Silvestre Punta Mala, un área protegida nacional que abarca 2.742 hectáreas y el 82% de esta área es marina. El refugio contiene un criadero de tortugas marinas y un programa de conservación.

Los beach breaks han sido el hogar de las primeras competencias de surf en el país y son conocidos por tener impactantes olas. Si bien es conocida por la variedad de rompientes en la playa, Playa Hermosa tiene 15 lugares diferentes, incluida una rompiente rocosa.

Protected Areas

BIENVENIDO A HERMOSA MÍSTICO

En cada árbol, cada hoja o rayo de luz,
abunda la magia de vivir.

Hermosa Místico te trae una forma única y natural de experimentar la paz mental y la conciencia interior de la elegancia simple. Experimenta la verdadera alegría de vivir. Disfrute de una variedad de divertidas actividades, abrace el poder de la naturaleza explorando nuestros exuberantes jardines y paisajes.

Hermosa Místico es un santuario para el alma. Un lugar donde la mente, el cuerpo y el espíritu se deleitan con comodidades cuidadosamente seleccionadas. Es un destino donde los huéspedes pueden relajarse, rejuvenecer y renovarse.

Surfing Spot

Curated Community

RECUPERA LA MAGIA EN HERMOSA MÍSTICO

Playas vírgenes, deslumbrantes atardeceres y la sensación de un pueblo de ensueño protegido por abundante y vasta vegetación es lo que puede esperar en Hermosa Místico.

Esta pequeña ciudad de surf del Pacífico Central es una de las favoritas de los surfistas de espíritu libre que buscan alejarse de las multitudes y la comercialización.
Se ha convertido en el lugar favorito de decenas de surfistas, que valoran la constancia y calidad de las olas.

Un estilo de vida en la playa integrado con un "skatepark" y una granja orgánica que le permite vivir la experiencia de la granja a la mesa.

Beach Club

LAS OLAS

Playa Hermosa que bordea con Místico es verdaderamente una configuración clásica: más de seis kilómetros de arena negra volcánica ondulante rodeada por jungla y llena de biodiversidad, con aguas bastante profundas y exposición abierta a casi cualquier tipo de oleaje.
También es una de las playas más accesibles y cercanas a San José, por lo general se pueden encontrar puntos con más que suficiente espacio para una sesión privada de surf.

LA RESERVA NACIONAL

El Refugio de Vida Silvestre es una importante área de conservación natural en Costa Rica, ubicado en frente y alrededor de Místico. Compuesto por playa, estuarios, bosques de agua, lagos y lagunas, con una gran variedad de especies endémicas, residentes y migratorias, estamos preservando el área de playa donde se ubica el manglar.
El objetivo principal es proteger a la tortuga marina olivácea, una especie en peligro de extinción que desova aquí.
Ocasionalmente, este sitio también provee un lugar para el desove de tortugas marinas negras y baula.

Índice

LA HUERTA ORGÁNICA

Diseñada para para ser **la quinta esencia del estilo de vida Místico**, provee ingredientes locales orgánicos, independencia alimenticia, agricultura a base de principios **re-generativos** y opciones **accesibles de salud** conscientes.

OFRECE:

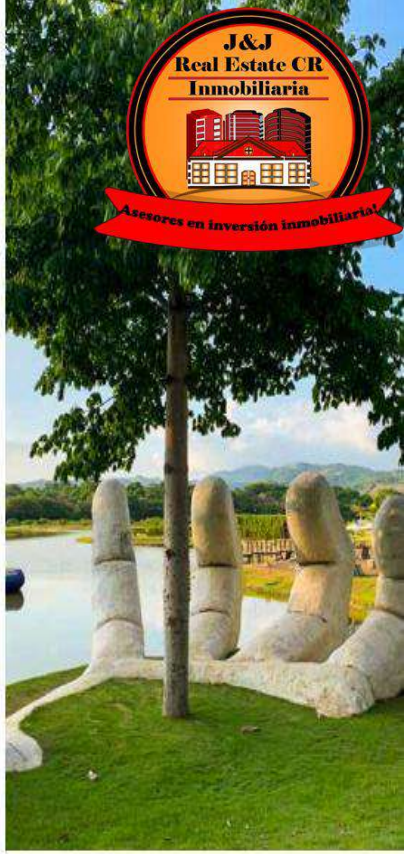
- Jardín
- Cocina
- Mercado Fresco
- Restaurante de la finca a la mesa
- Centro de Suministro para la Hospitalidad de Místico
- Clubs de Experiencia
- Centros Educacionales

J&J Real Estate CR Inmobiliaria

Asesores en inversión inmobiliaria

Índice

ARTE MÍSTICO



El Arte es un componente clave de la esencia de Místico y **parte de su longevidad.**

Donde sea que explores descubrirás distintas piezas alternativas que integran el estilo de vida de **Místico a través del idioma del arte.**

Escultor:
Marco Antonio González

J&J
Real Estate CR
Inmobiliaria
Asesores en inversión inmobiliaria

J&J
Real Estate CR
Inmobiliaria
Asesores en inversión inmobiliaria!

J&J
Real Estate CR
Inmobiliaria
Asesores en inversión inmobiliaria!

J&J
Real Estate CR
Inmobiliaria
Asesores en inversión inmobiliaria!

J&J
Real Estate CR
Inmobiliaria
Asesores en inversión inmobiliaria!

J&J
Real Estate CR
Inmobiliaria
Asesores en inversión inmobiliaria!

J&J
Real Estate CR
Inmobiliaria
Asesores en inversión inmobiliaria!

J&J
Real Estate CR
Inmobiliaria
Asesores en inversión inmobiliaria!

J&J
Real Estate CR
Inmobiliaria
Asesores en inversión inmobiliaria!

J&J
Real Estate CR
Inmobiliaria
Asesores en inversión inmobiliaria!

J&J
Real Estate CR
Inmobiliaria
Asesores en inversión inmobiliaria!

J&J
Real Estate CR
Inmobiliaria
Asesores en inversión inmobiliaria!

J&J
Real Estate CR
Inmobiliaria
Asesores en inversión inmobiliaria!

J&J
Real Estate CR
Inmobiliaria
Asesores en inversión inmobiliaria

J&J
Real Estate CR
Inmobiliaria
Asesores en inversión inmobiliaria!

J&J
Real Estate CR
Inmobiliaria
Asesores en inversión inmobiliaria!

J&J
Real Estate CR
Inmobiliaria
Asesores en inversión inmobiliaria!

TECNOLOGÍA Y CIENCIA

- El uso de tecnología de vanguardia en todo **Místico** crea una experiencia fluida, un viaje sin interrupciones. Desde la seguridad hasta la accesibilidad, ofrecemos una experiencia de primer nivel en cada aspecto.

TECNOLOGÍA INMOBILIARIA

El uso integrado de tecnología inteligente garantiza una experiencia de máxima conveniencia y seguridad.

Apps integrados, geolocalización, cerraduras digitales y otras características hacen la vida en Místico más simple y segura.

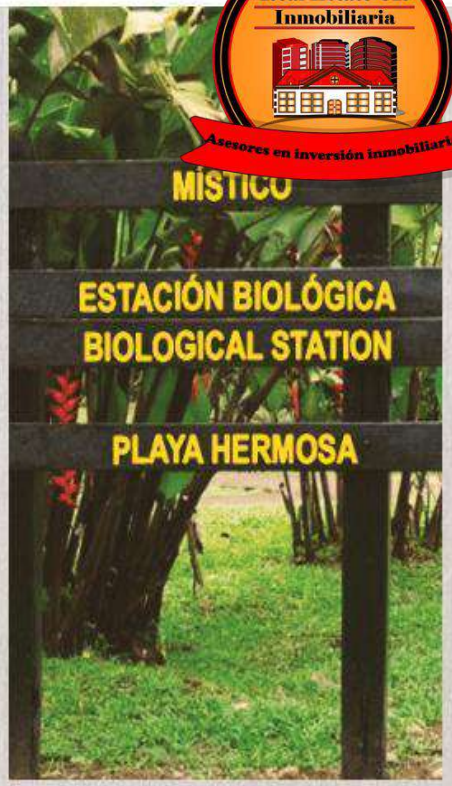
VEHÍCULO COMPARTIDO

Bajo el principio de economía compartida, Místico ofrece una solución de transporte de pago por uso para moverse fácil y cómodamente.

Un servicio simple, controlado por una aplicación, rentable y ecológico: disponible para bicicletas, scooters, carritos de golf y otros.

ENERGÍA RENOVABLE

Místico cuenta con su propia fuente de energía verde para alimentar todas nuestras áreas comunes, utilizando paneles solares en todo el complejo.



ESTACIÓN BIOLÓGICA

Diseñada para monitorear la flora y fauna local, la estación biológica ofrece una experiencia inmersiva para residentes y visitantes, creando una biblioteca viviente en uno de los lugares más biodiversos del mundo.

J&J
Real Estate CR
Inmobiliaria
Asesores en inversión inmobiliaria!

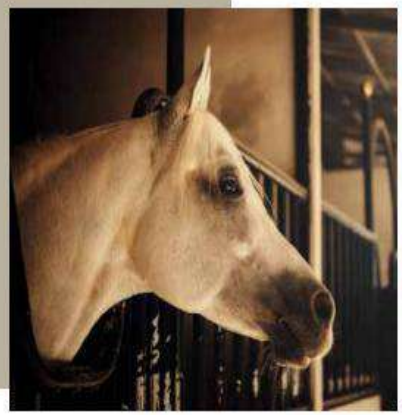
J&J
Real Estate CR
Inmobiliaria
Asesores en inversión inmobiliaria!

ESCULTURA DE KAYAKISTA FRENTE A FLATS

Índice

MÍSTICO A LA CARTA

DESCUBRE LA HOSPITALIDAD DE MÍSTICO



J&J Real Estate CR Inmobiliaria

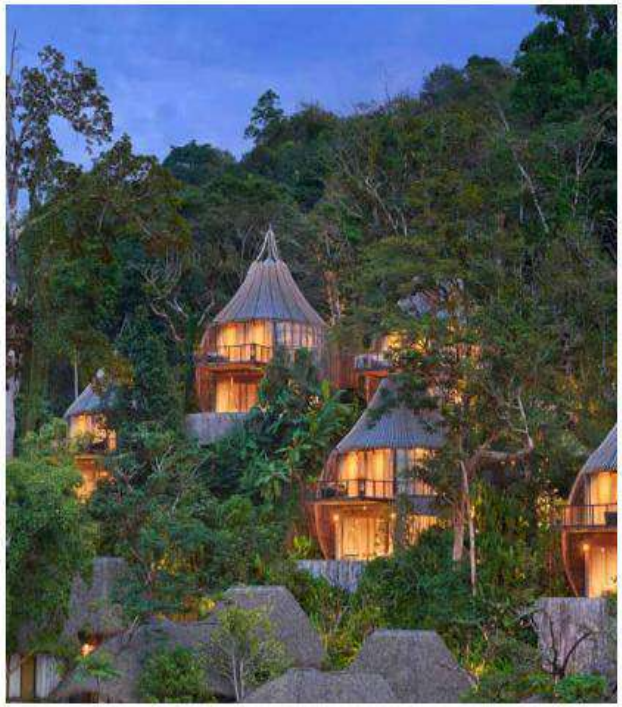
Asesores en inversión inmobiliaria

J&J
Real Estate CR
Inmobiliaria
Asesores en inversión inmobiliaria!

OPERADOR DE EXPERIENCIAS

Nuestros operadores de experiencia y aventura son expertos dedicados a asistir a los residentes con todos los detalles de su Experiencia en Místico.

Desde reservaciones hasta alquiler de equipos, todo estará solucionado.



HOTELES MÍSTICO

Hay 7 sitios para hoteles innovadores a lo largo de la propiedad. Todos con una propuesta única y exclusiva con increíbles alternativas de hospedaje en un ambiente distintivo, alejado del resort convencional.

Descubre el poder cautivador de la vida a través de un hospedaje único, como el glamping o los hoteles flotantes y sostenibles.

J&J
Real Estate CR
Inmobiliaria
Asesores en inversión inmobiliaria!

HOSPITALIDAD RESIDENCIAL

Guiado por un equipo especializado en el nuevo sector de vivienda, le ofreceremos a los **propietarios de Místico** acceso a un servicio de **curaduría diseñado** para maximizar su estadía y a su vez proveyendo opciones de ingresos mediante alquiler.

Índice

HOSPITALIDAD MÍSTICO

NUESTROS HOTELITOS TEMÁTICOS:

CASA MÍSTICA LOBBY

Punto de partida hacia una experiencia inolvidable en Místico. Este lobby, ubicado en el corazón de nuestros hoteles boutique temáticos, da la bienvenida a los huéspedes con una cálida hospitalidad y los sumerge en un ambiente encantador que captura la esencia de Místico. Casa Mística no es solo un lugar de llegada, sino el portal a una serie de experiencias hoteleras únicas, cada una diseñada para ofrecer un retiro personalizado y a la medida de todo gusto.

CASA MÍSTICA LOBBY

El concepto detrás de **Casa Mística** (hoteles boutique temáticos) está diseñado para proporcionar una experiencia única e inmersiva para los huéspedes que visitan **Místico Beach Town and Resort**.

En el corazón de este concepto se encuentra el lobby de Casa Mística, donde se recibe cálidamente a los huéspedes y se les introduce al encantador mundo de Místico. Una vez que los huéspedes llegan a Casa Mística, tienen la oportunidad de elegir entre seis hoteles boutique temáticos distintos y cautivadores, cada uno ofreciendo una atmósfera diferente y adaptándose a preferencias específicas.

HOJA DE AIRE HOTEL

Este hotel es exclusivamente para recién casados y adultos que buscan un **ambiente relajante y tranquilo**.

Con una atmósfera serena, proporciona el escenario perfecto para que las parejas se relajen y disfruten de una escapada romántica.

AMARENA LUXURY TENT VILLAGE

Ubicado **frente a la playa**, **Amarena** ofrece una experiencia de alojamiento en tiendas de lujo, con vistas al océano y un estilo de vida inmerso en la naturaleza.

Los huéspedes pueden disfrutar de acceso directo a la playa, brisas marinas relajantes y una variedad de comodidades para mejorar su retiro junto al mar.

GOTA CABAÑA DE SURF

Diseñado como una **academia de surf, el Hotel Gota** está dirigido a aquellos que aman correr las olas.

Este hotel ofrece instalaciones y servicios especializados para surfistas, incluyendo alquiler de tablas de surf, lecciones y una comunidad de surf llena de vida.

LUNA LUNERA HOTEL

Ubicado en el campo, rodeado de caballos y un estilo de vida rural, el Hotel Luna Lunera ofrece una experiencia única similar a la de una finca.

Los huéspedes pueden disfrutar de paseos a caballo, explorar los alrededores pintorescos y hacer uso del centro de eventos del hotel, ideal para bodas y fiestas.

FABULA TREEHOUSE HOTEL

Este hotel se inspira en conceptos de casas en árboles, permitiendo a los huéspedes sumergirse en la naturaleza desde la comodidad de sus habitantes.

Elevado entre las copas de los árboles, el Hotel Fabula ofrece una experiencia serena y respetuosa con el medio ambiente, proporcionando una perfecta combinación de lujo y belleza natural.

MURMULLO GLAMPING HOTEL

Ubicado junto al río, el Hotel Murmullo ofrece una experiencia de Glamping para aquellos que buscan aventura y comodidad.

Los huéspedes pueden disfrutar de actividades como kayak, senderismo y exploración de las maravillas naturales de la zona, todo mientras se alojan en tiendas de campaña y cabañas bien equipadas.

Cada uno de los **hoteles boutique de Místico** tiene un número limitado de **50 habitaciones**, garantizando una experiencia íntima y personalizada para los huéspedes. Las habitaciones están meticulosamente diseñadas, combinando comodidad, funcionalidad y estética para crear una estancia memorable.

En general, el concepto de **Casa Mística y sus hoteles boutique temáticos** ofrecen a los huéspedes una amplia gama de experiencias, permitiéndoles elegir un hotel que se alinee con sus preferencias y deseos. Ya sea una luna de miel romántica, un retiro frente al mar, una aventura de surf, un estilo de vida de finca, una escapada en una casa del árbol o una experiencia de glamping junto al río, Místico ofrece algo extraordinario para cada huésped.

NUESTROS CLUBES DE MEMBRESÍA

1 YELLOW PUEBLO - **Aire Club Deportivo**

2 GREEN CAMPO - **Campo Club Ecuestre**

5 CARACOLAS - **Madresal Beach Club**

6 BLUE VENADO (ISLA REMO) - **"O" Social & Wellness Club**

Casa edificio del club ofrece comodidades y servicios especializados, adaptados a las necesidades e intereses específicos de sus miembros, garantizando una experiencia diversa y excepcional dentro del resort de alta gama, todo con una sola membresía.

CLUBS DE MEMBRESÍA
MÍSTICO

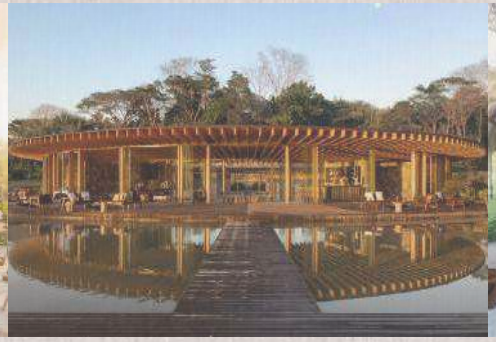
Todos los dueños serán miembros de los Clubs en Místico, siendo estos el Club de Playa, Club Deportivo y Club Social.

Cada uno de ellos ofreciendo instalaciones y experiencias detalladas. Todas juntas abrazan el concepto de Místico en su esencia.

Cada edificio de club ofrece comodidades y servicios especializados, adaptados a las necesidades e intereses específicos de sus miembros, garantizando una experiencia diversa y excepcional dentro del resort de alta gama, todo con una sola membresía.

J&J Real Estate CR Inmobiliaria

Asesores en inversión inmobiliaria!



MADRESAL
CLUB DE PLAYA

Una instalación que inspira relajación, ofreciendo acceso exclusivo a Playa Hermosa.

Áreas de descanso cómodas, restaurante y bar junto a la playa, así como servicio en la playa.

AIRE
CLUB DEPORTIVO

Este edificio está dedicado a diversas actividades deportivas y recreativas.

Cuenta con instalaciones de fitness de última generación, como una piscina olímpica de 50 metros, canchas de pádel y pickleball, canchas de baloncesto, campo de fútbol y posiblemente comodidades adicionales como spa, sauna y estudios de yoga.

"O" CLUB SOCIAL
INSPIRADO EN AGUA

Este es un club exclusivo para adultos, que cuenta con elegantes áreas de comedor, bares, salones, salas de juegos y espacios para eventos.

Ofrece un ambiente sofisticado con un estilo relajado playero para socializar, establecer contactos y organizar eventos privados.

CAMPO
CLUB ECUESTRE

Para aquellos interesados en la equitación y actividades ecuestres, el club ecuestre ofrece alquiler de establos, pistas de equitación, campo de polo, servicios de cuidado de caballos y tours guiados a caballo por paisajes pintorescos.

Esta instalación también servirá para grandes eventos abiertos, como bodas, conciertos y fiestas privadas.

J&J
Real Estate CR
Inmobiliaria
Asesores en inversión inmobiliaria!

CLUB DE PLAYA

Disfruta de piscinas frente al mar con áreas privadas y servicios para residentes y visitantes. Las áreas del Club de Playa proveen el camino perfecto a la arena o simplemente un increíble lugar para relajarse viendo el atardecer.

El acceso privado desde Místico hace que siempre sea el momento ideal para ir a la playa!

Ofrecemos una experiencia de inmersión en la vida que armoniza la vida urbana con vida en la playa.

CLUB DEPORTIVO

Ubicado justo al lado de la carretera principal Místico tendrá su propio Club Deportivo.

Un complemento perfecto al ambiente espacioso y estilo de vida activo que ofrece Místico para mantener su cuerpo, mente y espíritu sintiéndose increíbles! Esta área también incluirá un bar de Jugos y meriendas.

CLUB SOCIAL

Manteniendo a nuestros residentes en mente, hemos creado una variedad de áreas sociales para todas las edades.

Estas incluyen y van desde un club de niños, un club para adolescentes y un espacio para co-trabajar hasta un área de reuniones ejecutivas.

J&J Real Estate CR Inmobiliaria
Asesores en inversión inmobiliaria!

Índice

YELLOW PUEBLO
- Aire Club Deportivo

AIRE CLUB DEPORTIVO

Este edificio está dedicado a diversas actividades deportivas y recreativas.

Cuenta con instalaciones de fitness de última generación, como una piscina olímpica de 50 metros, canchas de pádel y pickleball, canchas de baloncesto, campo de fútbol y posiblemente comodidades adicionales como spa, sauna y estudios de yoga.

Índice

J&J
Real Estate CR
Inmobiliaria
Asesores en inversión inmobiliaria!

MÍSTICO

BEACH TOWN & RESORT
COSTA RICA

CLUB DE POLO Y ECUESTRE

- GREEN CAMPO -

CAMPO CLUB ECUESTRE

Para aquellos interesados en la equitación y actividades ecuestres, el club ecuestre ofrece alquiler de establos, pistas de equitación, campo de polo, servicios de cuidado de caballos y tours guiados a caballo por paisajes pintorescos.

Esta instalación también servirá para grandes eventos abiertos, como bodas, conciertos y fiestas privadas.

J&J
Real Estate CR
Inmobiliaria
Asesores en inversión inmobiliaria!

J&J
Real Estate CR
Inmobiliaria
Asesores en inversión inmobiliaria!

J&J
Real Estate CR
Inmobiliaria
Asesores en inversión inmobiliaria!

J&J
Real Estate CR
Inmobiliaria
Asesores en inversión inmobiliaria!

J&J
Real Estate CR
Inmobiliaria
Asesores en inversión inmobiliaria!

J&J
Real Estate CR
Inmobiliaria
Asesores en inversión inmobiliaria!

J&J
Real Estate CR
Inmobiliaria
Asesores en inversión inmobiliaria!

J&J
Real Estate CR
Inmobiliaria
Asesores en inversión inmobiliaria!

J&J
Real Estate CR
Inmobiliaria
Asesores en inversión inmobiliaria!

J&J
Real Estate CR
Inmobiliaria
Asesores en inversión inmobiliaria!

J&J
Real Estate CR
Inmobiliaria
Asesores en inversión inmobiliaria!

Índice

MÍSTICO

BEACH TOWN & RESORT

COSTA RICA

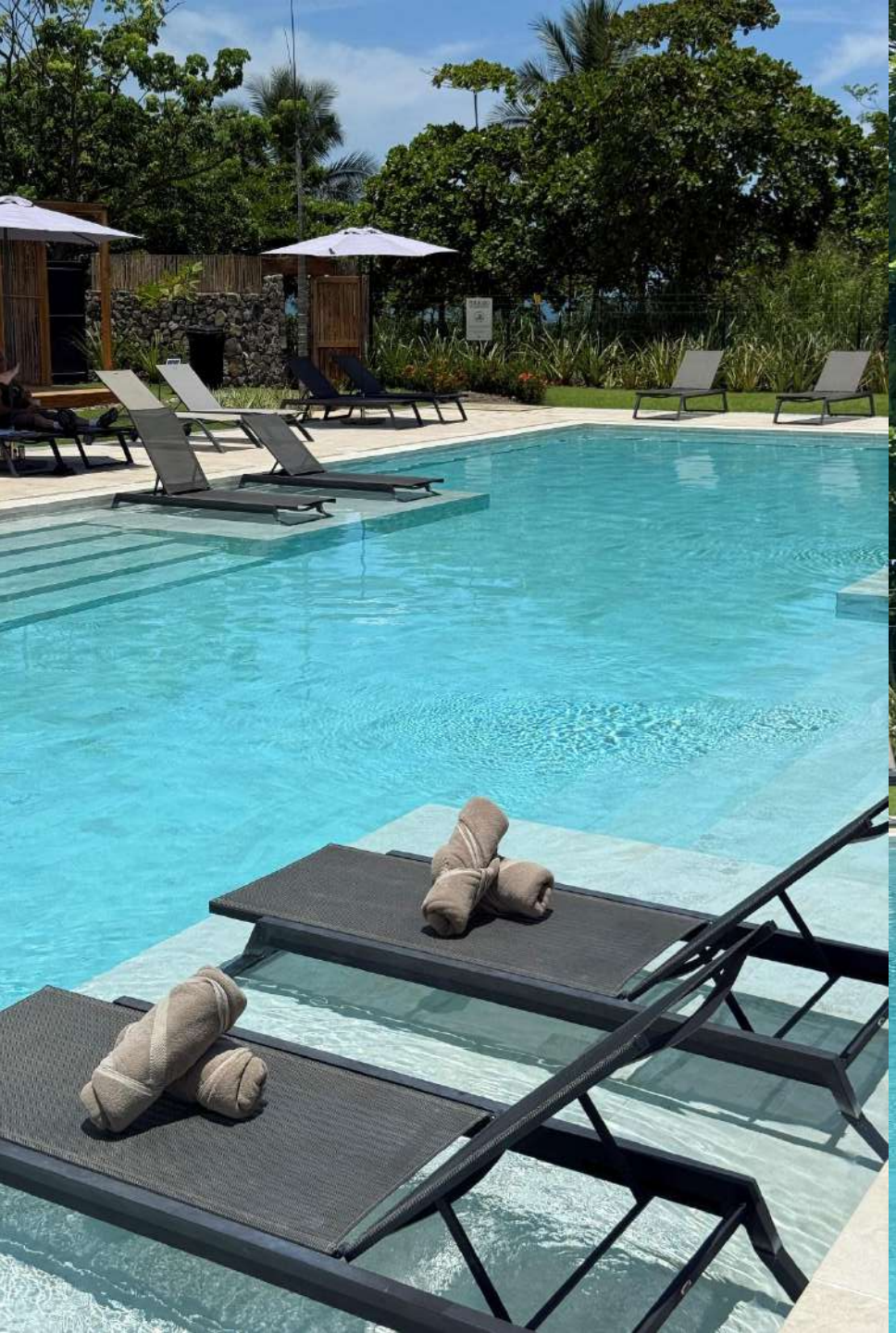
CLUB MADRESAL

- CARACOLAS -

madresal
BEACH CLUB
MÍSTICO

madrasa!
MISTICO

resal



RENDERS CLUB MADRESAL |

J&J
Real Estate CR
Inmobiliaria
Asesores en inversión inmobiliaria!

J&J
Real Estate CR
Inmobiliaria
Asesores en inversión inmobiliaria!

J&J
Real Estate CR
Inmobiliaria
Asesores en inversión inmobiliaria!

J&J
Real Estate CR
Inmobiliaria
Asesores en inversión inmobiliaria!

J&J
Real Estate CR
Inmobiliaria
Asesores en inversión inmobiliaria

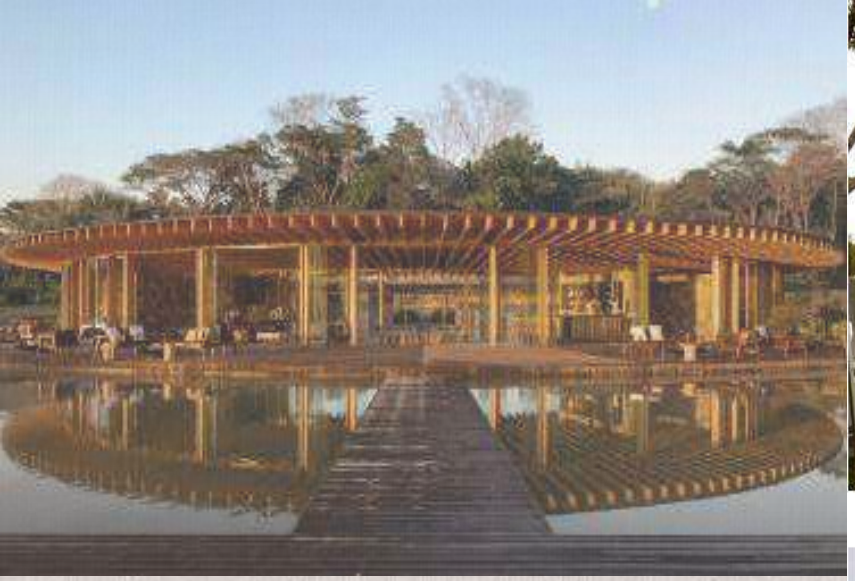
J&J
Real Estate CR
Inmobiliaria
Asesores en inversión inmobiliaria

Kids pool

Índice

ISLA REMO -BLUE VENADO

– "O" Social & Wellness Club –

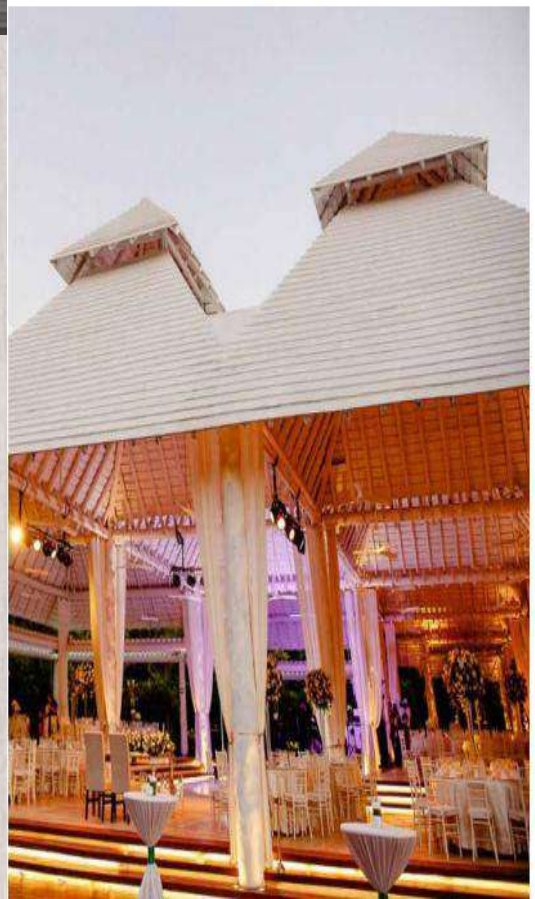


“O” CLUB SOCIAL & DE BIENESTAR

Este es un club exclusivo para adultos, que cuenta con elegantes áreas de comedor, bares, salones, salas de juegos y espacios para eventos.

Ofrece un ambiente sofisticado con un estilo relajado playero para socializar, establecer contactos y organizar eventos privados.

ZONA DE EVENTOS



CLUB SOCIAL

Índice

UNA MIRADA DENTRO DE MÍSTICO

J&J
Real Estate CR
Inmobiliaria
Asesores en inversión inmobiliaria!

BAHIA AZUL

Índice

MÍSTICO A PROFUNDIDAD

Místico está dividido en **13 áreas principales**, cada una ofreciendo una combinación única de bienes raíces, hospitalidad y experiencias cautivadoras.

1. YELLOW PUEBLO

- Centro de Bienvenida
- Centro Médico
- Aire Club Deportivo
- Centro Comercial
- Centro de Rescate Animal

2. GREEN CAMPO

- Área de Campamento Escolar de Verano
- Centro de Eventos
- Estación Biológica
- Huerta Orgánica
- Hacienda Estates
- Campo Club Ecuestre
- Luna Lunera Hotel Ecuestre
- Lobby Central de Hoteles Místico

3. BLUEMAREA

- Casas Flotantes
- Condominios Frente al Agua
- Isla Remo Hotelito

4. SURFERS TOWN

- Museo del Surf
- Gota Hotel para Surfistas

5. CARACOLAS

- Madresal Beach Club
- Amarena Luxury Tent Village
- Barrio Residencial

6. ISLA REMO

- Bahía Verde Townhouses
- Barca Townhouses
- Bora Townhouses
- Bahía Blanca Townhouses
- Bahía Azul Townhouses
- Brisa Apartamentos
- Nautilus Apartamentos
- "O" Club Social & de Bienestar
- Hoja De Aire Hotelito
- Barrio Residencial

7. SUSURRO

- Barrio Residencial
- Desarrollos a Futuro

8. MITO

- Escuela Internacional
- Employee Town
- Desarrollos a Futuro

9. VERAGUA

- Flats Apartamentos
- Lakus Apartamentos
- Barrio Residencial

10. ISLA SECA

- Desarrollos a Futuro

11. AURORA

- Centro de Aventura
- Gestión de Propiedades
- Barrio Residencial
- Hotel Explorer

12. REMANSO

- Barrio Residencial

13. BLUE VENADO

- Club Familiar Tribu
- Desarrollos a Futuro

J&J
Real Estate CR
Inmobiliaria
Asesores en inversión inmobiliaria!

Índice

YELLOW PUEBLO

Yellow Pueblo (Pueblo Amarillo) ofrecerá una selección de comercios sostenibles que promueven productos locales. Además, contará con un **Centro Médico equipado** con una clínica, diseñado para atender a quienes visitan Costa Rica en busca de atención médica de primer nivel. Este vibrante centro urbano también albergará una escuela internacional, ofreciendo un entorno ideal para que las familias disfruten plenamente de la vida en **Místico**.

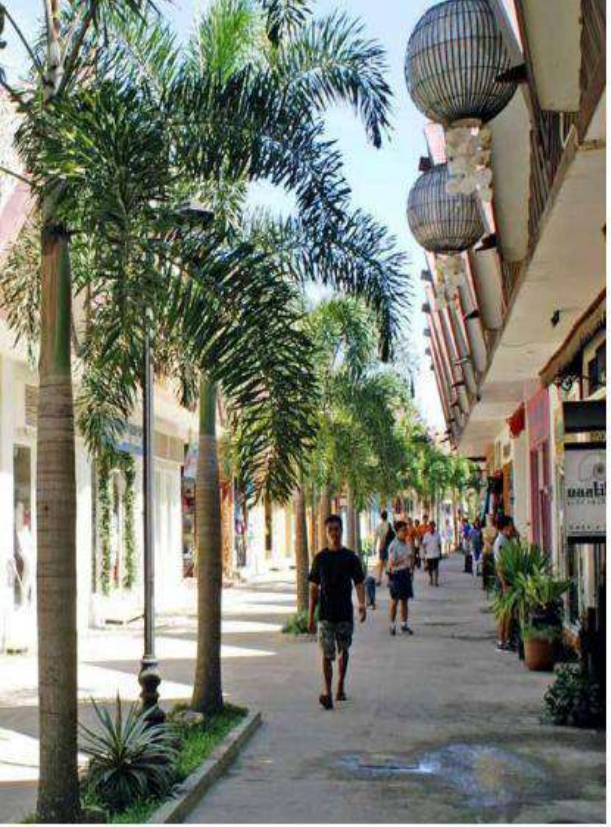
Características destacadas:

- Restaurante Three Little Birds
- Café Don't Worry, Be Happy
- Pabellón de Bienvenida de Místico
- Casa Mística Lobby del Hotel
- Centro de Bienvenida
- Escuela Internacional
- Centro Médico
- Aire Club Deportivo
- Centro Urbano Sostenible con Comercio y Condominios
- Centro de rescate Animal

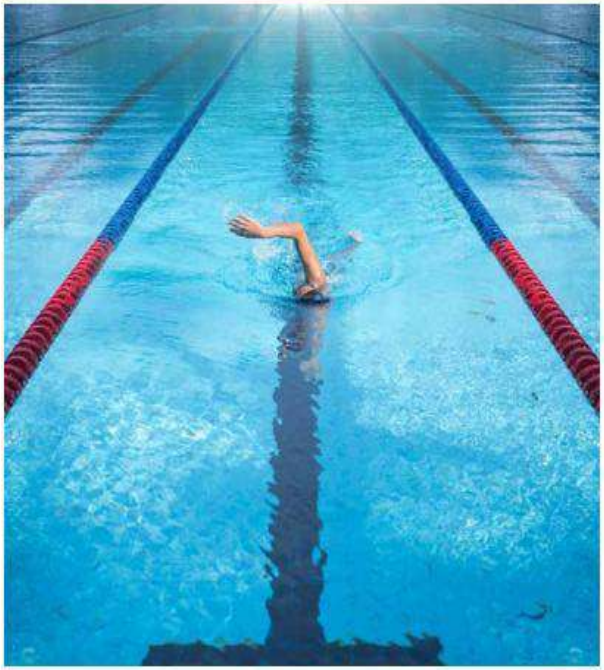
AIRE CLUB DEPORTIVO

YELLOW PUEBLO

CENTRO DE SALUD



CENTRO DE SALUD



CLUB DEPORTIVO

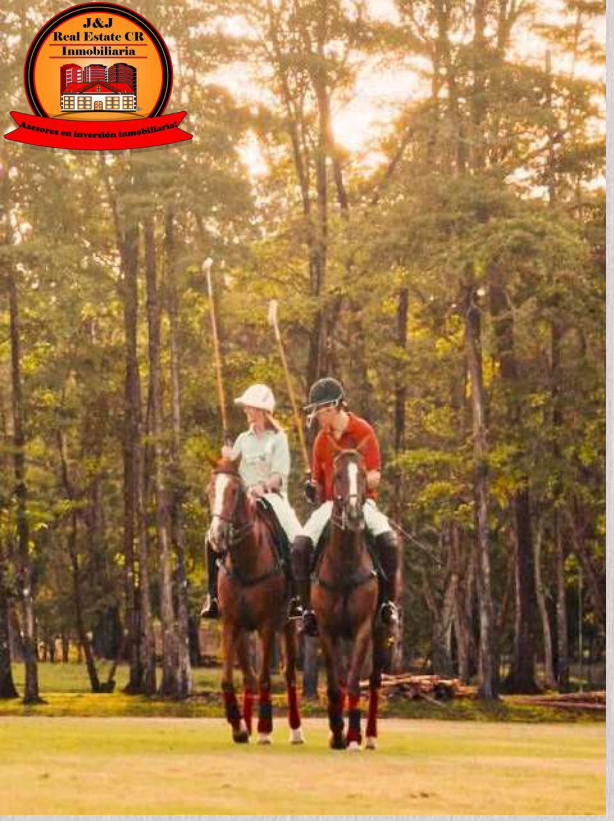
PUEBLO MÍSTICO

CENTRO EDUCATIVO

GREEN CAMPO

desarrollo futuro

- Área de Campamento de Verano Escolar
- Centro de Eventos
- Estación Biológica
- Centro Gastronómico y Agrícola
- Huerta Orgánica
- Campo Club Ecuestre
- Hacienda Estates
- Luna Lunera Hotel Ecuestre
- Lobby central de Hoteles Místico
- Reserva Natural



CENTRO ECUESTRE & CLUB DE POLO

CAMPAMENTO

LODGE ECUESTRE

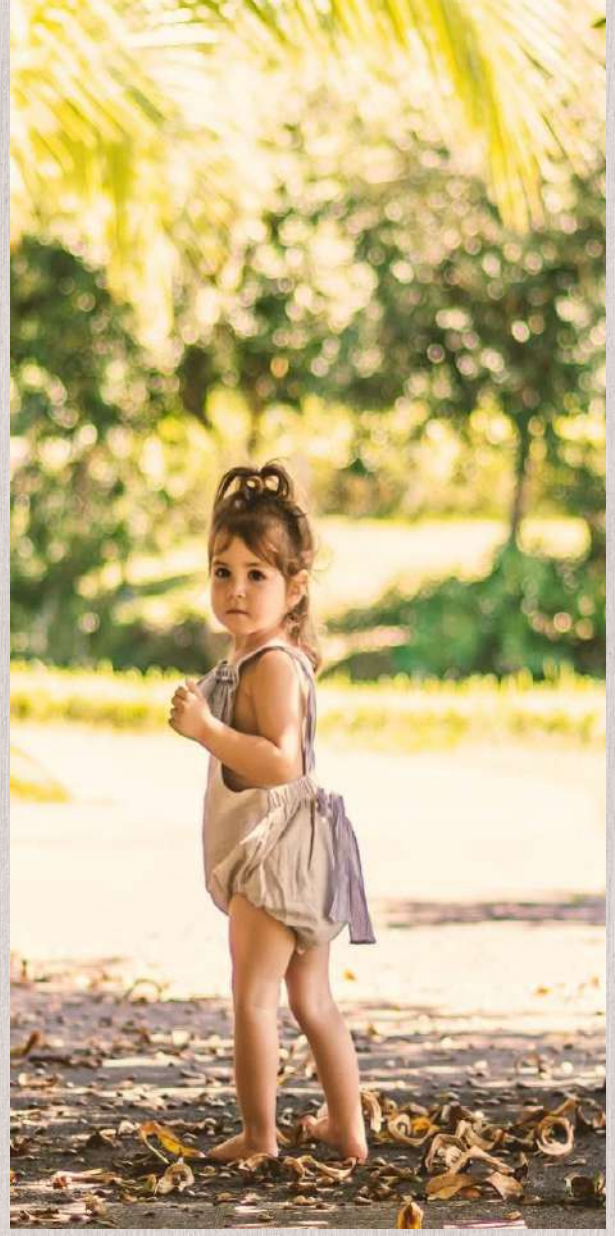
PARQUE DE NIÑOS

HUERTA ORGÁNICA

CLUB GASTRONÓMICO "FARM TO TABLE"

TALLER AGRICULTURA ORGÁNICA

LAS CUADRAS | ESTABLOS



CENTRO DE LA COMUNIDAD

LODGE

Índice

BLUEMAREA

- Casas Flotantes
- Condominios Frente al Agua
- Isla Remo Hotelito

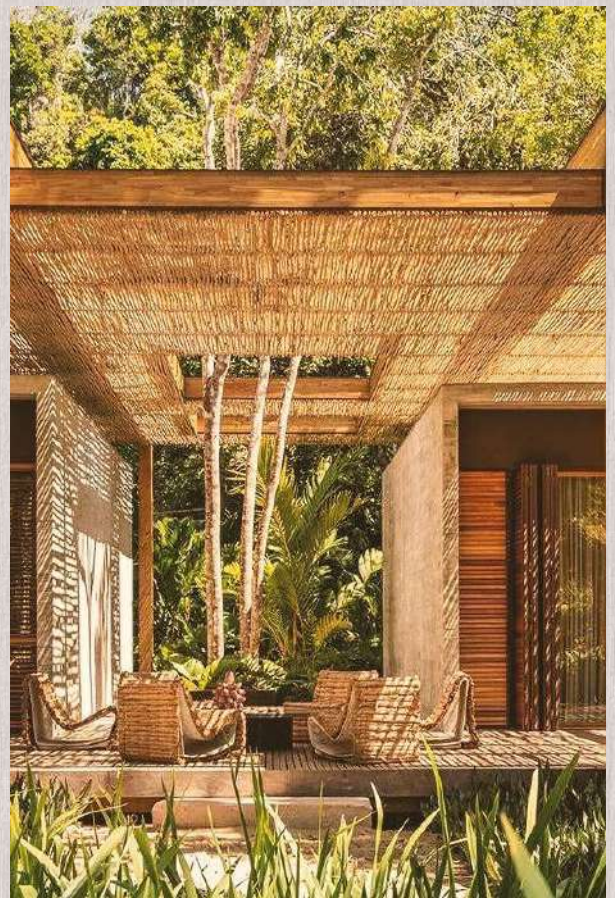
Situado a lo largo de las olas del océano, **Bluemarea** se erige como el **paraíso acuático** de **Místico**, con los cuerpos de agua más grandes del proyecto. Diseñado para un estilo de vida acuático, las residencias flotan o bordean directamente los lagos, ofreciendo una experiencia única de llegada por agua. Aún más impresionante gracias a su reserva natural, el vecindario está dirigido a los entusiastas del agua, presentando una forma de vivir verdaderamente incomparable.

Bluemarea es más que un vecindario; es una zona activa centrada en los deportes acuáticos. Ubicado dentro del vecindario, el **hotel Isla Remo** contará con villas flotantes, un restaurante sobre el agua y una piscina natural junto al lago. Una **"casa de botes"** reúne a los entusiastas de la pesca y el remo, proporcionando un espacio comunitario para almacenar botes mientras se fomenta una comunidad llena de vitalidad.

Nombrado por sus **abundantes lagos, Bluemarea** simboliza la importancia del agua dentro de **Místico**. Con **Casas Flotantes e islas habitables**, es un vecindario dinámico que acomoda tanto a residentes permanentes como transitorios en su comunidad siempre cambiante.

HOTEL DE EXPERIENCIAS

ZONA DE EVENTOS



HOTEL FLOTANTE

VITALIDAD Y ACTIVIDAD PARA ADULTOS MAYORES

Índice

CARACOLAS & SURFERS' TOWN

- Museo del Surf
- Gota Hotel para Surfistas
- Pueblo de Surf
- Madresal Beach Club
- Amarena Luxury Tent Village
- Caracolas Residencias de Lujo

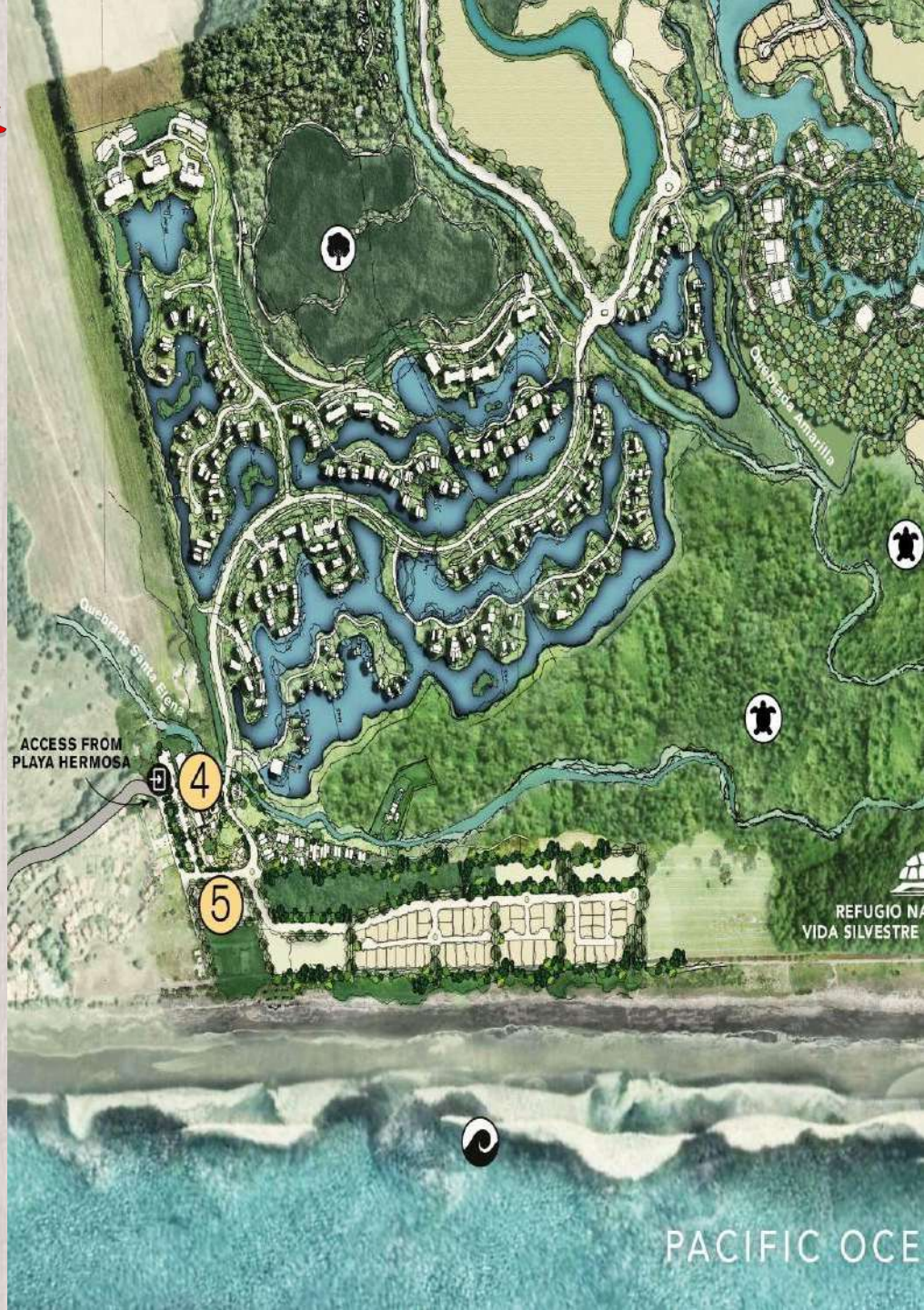
Ubicados a lo largo de la **Costa prístina de Playa Hermosa, Caracolas y Surfers' Town** son dos vecindarios que capturan la esencia de la vida costera. Ambos, han sido cuidadosamente diseñados con regulaciones estrictas de construcción para garantizar la armonía con el entorno natural y la reserva marina, preservando así la belleza y autenticidad de la comunidad.

Caracolas es una comunidad residencial rodeada de exuberante naturaleza. Aquí se encuentran condominios frente al mar, bloques de apartamentos y lotes unifamiliares en un entorno que equilibra lujo y sostenibilidad. **Caracolas** presenta **Madresal Beach Club**, un paraíso junto al mar con bares, restaurantes, piscinas y eventos exclusivos.

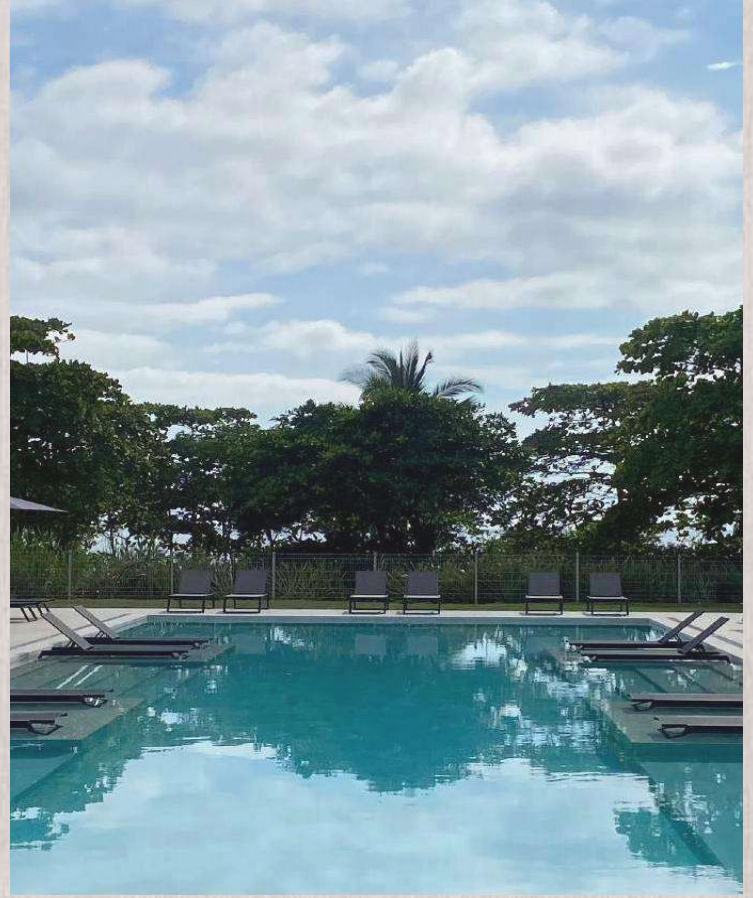
Dentro de **Caracolas** también se encuentra **Amarena Luxury Tent Village**, una villa de tiendas de lujo frente al mar que rinde homenaje a la conexión entre el mar y la arena, combinando confort y naturaleza con servicios de primer nivel, reflejado en su nombre que significa **"Amar la arena"**. Con una ubicación privilegiada frente a la playa, **Amarena** ofrece una experiencia única de hospedaje, combinando confort y naturaleza con servicios de primera clase para toda la comunidad de **Místico**.

Surfers' Town, por su parte, es un encantador pueblo costero inspirado en la cultura del surf. Diseñado para reflejar el estilo de vida vibrante de **Playa Hermosa**, este vecindario ofrece tiendas, cafés y el icónico **Museo del Surf**. En el corazón del pueblo, un canal de agua conecta los espacios principales con **Madresal Beach Club** y con **Gota, Hotel** para surfistas de **Místico.**

Una fantasía junto al mar, donde la naturaleza, el confort y el ritmo de las olas se encuentran en perfecta armonía.



CENTRO DE SURF



MADRESAL CLUB DE PLAYA

PUEBLO DE SURF

SKATE PARK

GOTA HOTEL PARA SURFISTAS

ENCUÉNTRECE EN CARACOLAS

¡Bienvenido a Caracolas, el vecindario frente al mar de **Místico**, donde cada momento está lleno de sol, paz y belleza natural!

Caracolas es uno de los vecindarios más especiales de **Místico**, un rincón frente al mar que reúne lo mejor del estilo de vida costero. Aquí se encuentran nuestros **lotes frente a la playa**, el **Club de Playa Madresal** y el nuevo **Amarena Luxury Tent Village**; una combinación única de comodidad, naturaleza y hospitalidad de lujo al aire libre.

Dentro de este exclusivo sector, encontrará nuestros codiciados lotes frente a la playa: un estilo de vida privilegiado, pensado para quienes sueñan con vivir con los pies en la arena y el corazón en calma.

Caracolas es un lugar donde el ritmo baja, la gente sonríe y el mar acompaña. Aquí, la aventura y la tranquilidad conviven en equilibrio. Es el escape ideal del día a día: rodeado de exuberantes jardines, vecinos amables y senderos que conectan con el alma. A pocos pasos del océano, se sentirá en casa desde el primer instante.

Ubicado en el Pacífico Central, Caracolas forma parte de los vecindarios de **Místico**, y representa una invitación a desconectarse para volver a conectar con lo que realmente importa.

Añada su capítulo – su voz – a esta historia.

J&J
Real Estate CR
Inmobiliaria
Asesores en inversión inmobiliaria

Índice

AMARENA LUXURY TENT VILLAGE

Donde el mar, la arena y la serenidad se encuentran entre telas y naturaleza.

Amarena es un **Luxury Tent Village** creado para quienes buscan un retiro elegante inmerso en la naturaleza. A tan solo unos pasos de **Playa Hermosa**, este santuario frente al mar ofrece **14 villas de lujo** tipo tiendas y **2 Suites premium** que combinan vida al aire libre con el máximo confort.

Cada tienda le invita a reconectarse con el entorno: brisas del océano, tinas bajo las estrellas y terrazas privadas entre jardines tropicales.

Despierte con el sonido del mar, relájese con un ritual de spa en la selva o déjese renovar por el ritmo suave de las olas.

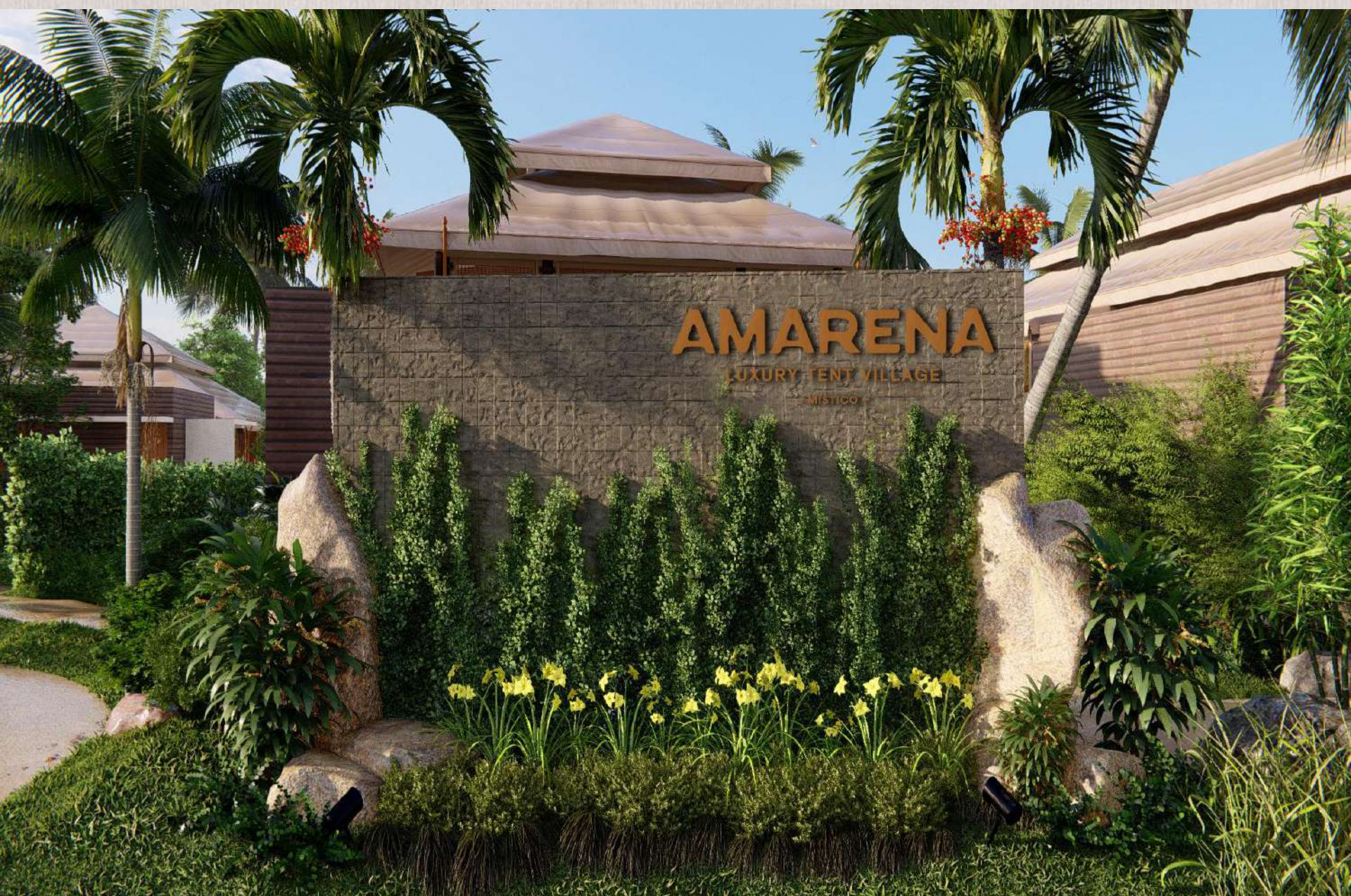
Amarena rinde homenaje a la conexión entre el mar y la arena – una experiencia de serenidad e inspiración pensada para quienes buscan vivir el lujo en armonía con la naturaleza.

Amarena, captura la esencia de la vida costera, su nombre significa **"amar la arena"** esta exclusiva área ofrece opciones únicas, todas refrescadas por la brisa marina y el relajante sonido de las olas. **Amarena**: una fantasía junto al mar donde la naturaleza, el confort y el ritmo de las olas se encuentran en perfecta armonía.

AMARENA – PLANO DE SITIO

AMARENA – FACHADA

AMARENA – FACHADA



AMARENA – HABITACIONES

AMARENA – HABITACIONES

AMARENA – HABITACIONES

AMARENA – HABITACIONES

AMARENA – HABITACIONES

AMARENA – HABITACIONES

AMARENA – HABITACIONES

AMARENA – HABITACIONES

AMARENA – RECEPCIÓN

AMARENA – RECEPCIÓN

AMARENA – SPA

AMARENA – SPA

AMARENA – SPA

AMARENA – RESTAURANTE

AMARENA – RESTAURANTE

AMARENA – RESTAURANTE

AMARENA – RESTAURANTE

Índice

J&J
Real Estate CR
Inmobiliaria
Asesores en inversión inmobiliaria!

GUIA DE ACTIVIDADES

MÍSTICO

BEACH TOWN & RESORT
COSTA RICA

Estimado huésped, el equipo de Místico le da una cordial bienvenida, esperando su experiencia en Místico sobrepase su expectativa.

En el presente documento encontrará una selección de actividades diseñadas para realizarse dentro o cerca del proyecto, sin tener que recorrer grandes distancias.

Le queremos recordar que Místico es su primera opción en cuanto diversión, compartir tiempo en familia y deporte.

MÍSTICO

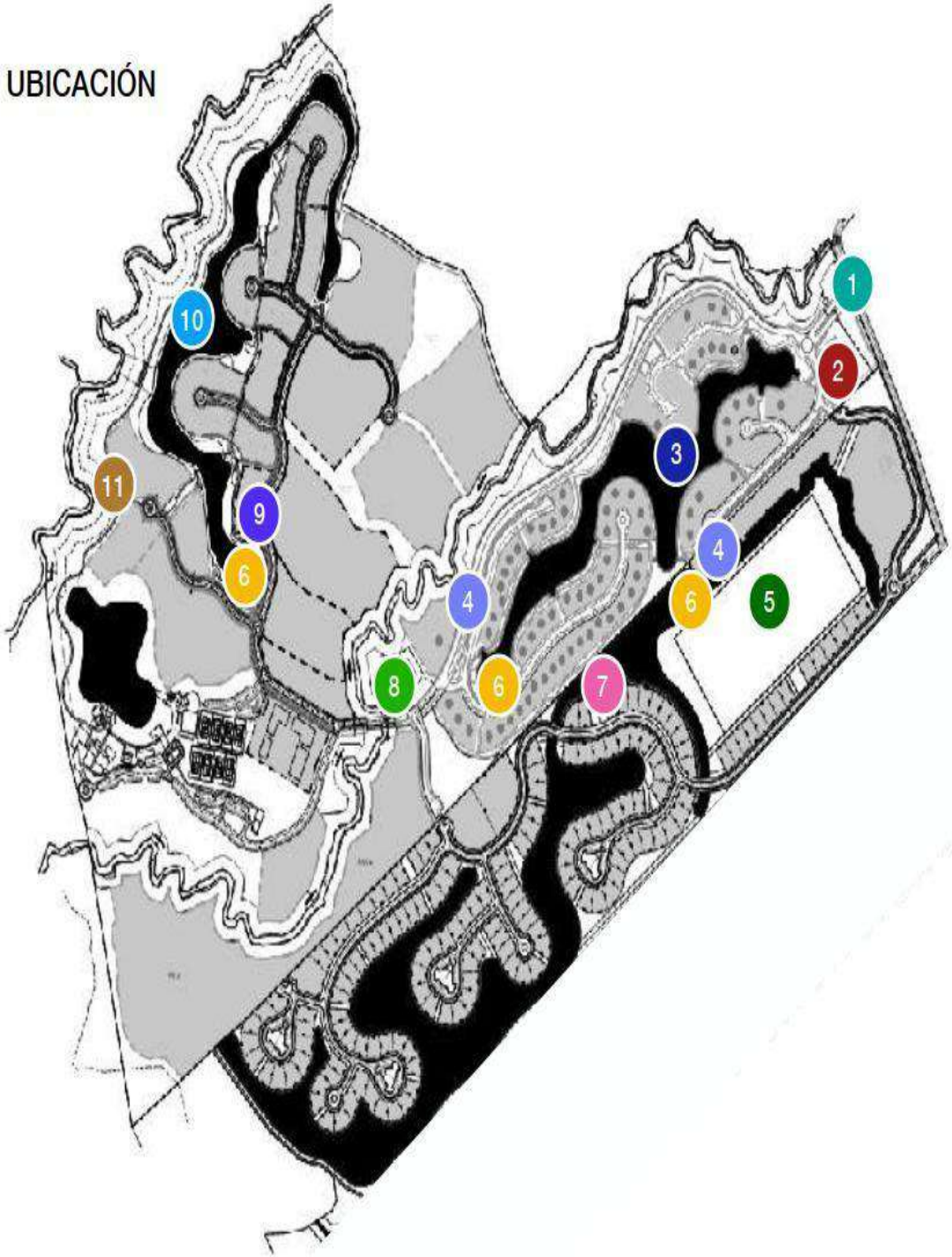
ONE OF A KIND BEACH COMMUNITY
COSTA RICA

ACTIVIDADES EN EL ÁREA

1. Entrada y Oficina de administración
2. Central Park
3. Playa artificial
4. Liana
5. Bike Park
6. Baños y duchas
7. Acceso a Playa Hermosa
8. Madresal Club de Playa

MÍSTICO
ONE OF A KIND BEACH COMMUNITY
COSTA RICA

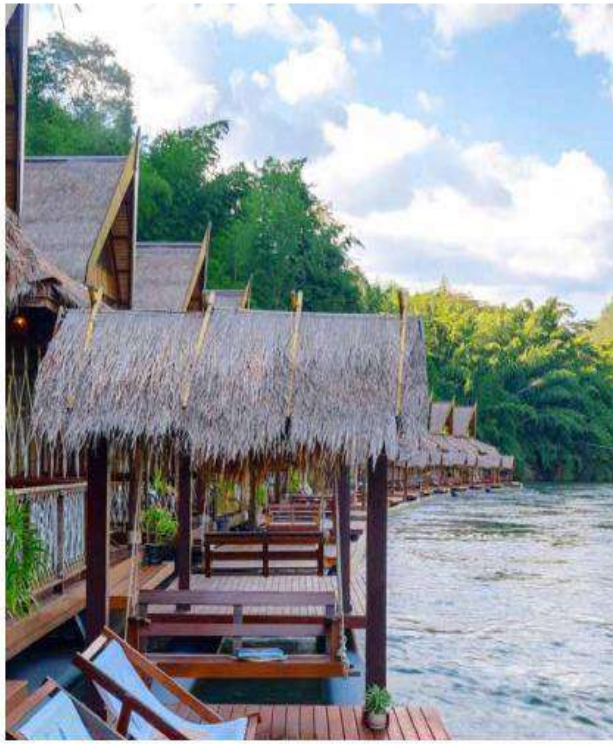
UBICACIÓN



ID	Zona
1	Entrada
2	Oficina de administración
3	Lago 1
4	Duchas
5	Central Park
6	Playa artificial
7	Liana
8	Bike Park
9	Baños y duchas
10	Lago 2
11	Acceso a Playa Hermosa

ESTABLOS "LAS CUADRAS"

CENTRO COMUNITARIO



HOSPEDAJE

HOSPEDAJE NÓMADA DIGITAL

CLUB SOCIAL

3 COMUNIDADES EN CONDOMINIO

130 LOTES DESDE 500 - 1000 M²

CENTRO ECUESTRE Y CLUB DE POLO

CAMPAMENTO

CABAÑAS ECUESTRES

PARQUE NATURAL

FINCA ORGÁNICA

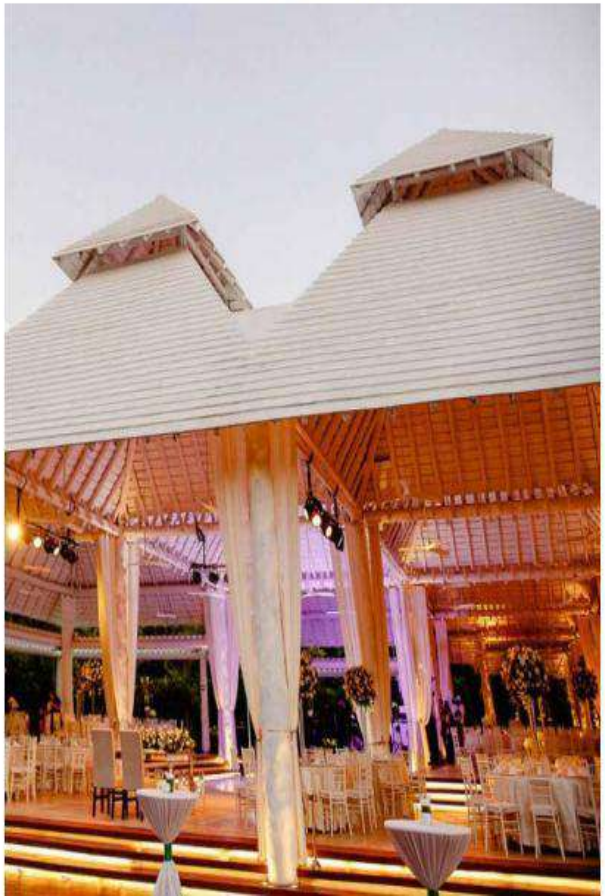
CLUB DE LA FINCA A LA MESA

TALLER DE AGRICULTURA ORGÁNICA

J&J
Real Estate CR
Inmobiliaria
Asesores en inversión inmobiliaria!

HOTEL DE EXPERIENCIA

ZONA DE EVENTOS



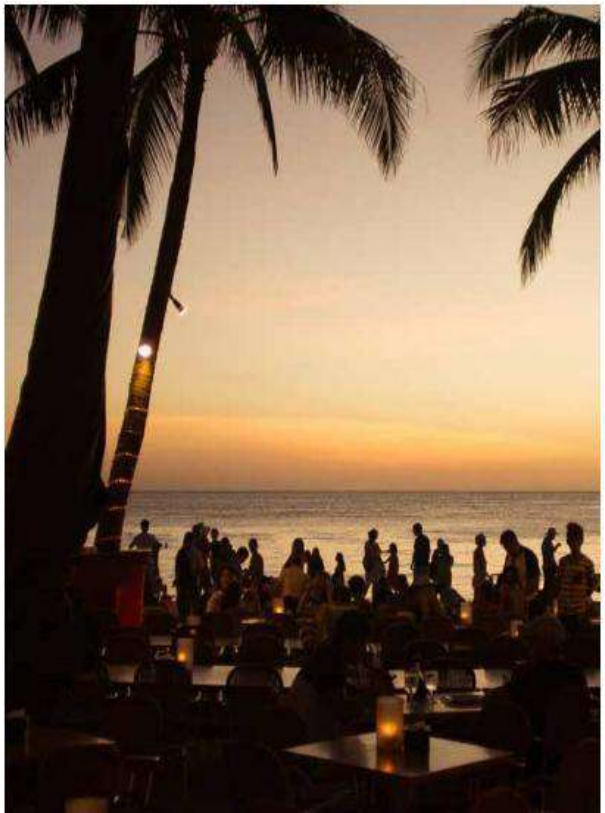
HOTEL FLOTANTE

VIDA ACTIVA PARA MAYORES

CENTRO DE SURF

PARQUE DE PATINETA (SKATE)

CLUB MEMEBRESIA DE PLAYA



"CIUDAD" PARA SURFEADORES

ACADEMIA DE SURF HOTEL

Índice

J&J
Real Estate CR
Inmobiliaria
Asesores en inversión inmobiliaria!

MÍSTICO

BEACH TOWN & RESORT
COSTA RICA

ACTIVIDADES AL AIRE LIBRE

J&J
Real Estate CR
Inmobiliaria
Asesores en inversión inmobiliaria!

J&J
Real Estate CR
Inmobiliaria
Asesores en inversión inmobiliaria!

J&J
Real Estate CR
Inmobiliaria
Asesores en inversión inmobiliaria!

J&J
Real Estate CR
Inmobiliaria
Asesores en inversión inmobiliaria

J&J
Real Estate CR
Inmobiliaria
¡Asesores en inversión inmobiliaria!

J&J
Real Estate CR
Inmobiliaria
Asesores en inversión inmobiliaria!

J&J
Real Estate CR
Inmobiliaria
Asesores en inversión inmobiliaria!

J&J
Real Estate CR
Inmobiliaria
Asesores en inversión inmobiliaria!

J&J
Real Estate CR
Inmobiliaria
Asesores en inversión inmobiliaria!

J&J
Real Estate CR
Inmobiliaria
Asesores en inversión inmobiliaria!

J&J
Real Estate CR
Inmobiliaria
Asesores en inversión inmobiliaria!

J&J
Real Estate CR
Inmobiliaria
Asesores en inversión inmobiliaria!

J&J
Real Estate CR
Inmobiliaria
Asesores en inversión inmobiliaria!

J&J
Real Estate CR
Inmobiliaria
Asesores en inversión inmobiliaria!

J&J
Real Estate CR
Inmobiliaria
Asesores en inversión inmobiliaria!

J&J
Real Estate CR
Inmobiliaria
Asesores en inversión inmobiliaria!

J&J
Real Estate CR
Inmobiliaria
Asesores en inversión inmobiliaria!

J&J
Real Estate CR
Inmobiliaria
Asesores en inversión inmobiliaria!

J&J
Real Estate CR
Inmobiliaria
Asesores en inversión inmobiliaria!

J&J
Real Estate CR
Inmobiliaria
Asesores en inversión inmobiliaria!

J&J
Real Estate CR
Inmobiliaria
Asesores en inversión inmobiliaria!

J&J
Real Estate CR
Inmobiliaria
Asesores en inversión inmobiliaria!

J&J
Real Estate CR
Inmobiliaria
Asesores en inversión inmobiliaria!

J&J
Real Estate CR
Inmobiliaria
Asesores en inversión inmobiliaria!

J&J
Real Estate CR
Inmobiliaria
Asesores en inversión inmobiliaria!

J&J
Real Estate CR
Inmobiliaria
Asesores en inversión inmobiliaria!

J&J
Real Estate CR
Inmobiliaria
Asesores en inversión inmobiliaria!

J&J
Real Estate CR
Inmobiliaria
Asesores en inversión inmobiliaria!

J&J
Real Estate CR
Inmobiliaria
Asesores en inversión inmobiliaria!

J&J
Real Estate CR
Inmobiliaria
Asesores en inversión inmobiliaria!

J&J
Real Estate CR
Inmobiliaria
Asesores en inversión inmobiliaria!

J&J
Real Estate CR
Inmobiliaria
Asesores en inversión inmobiliaria!

J&J
Real Estate CR
Inmobiliaria
Asesores en inversión inmobiliaria!

J&J
Real Estate CR
Inmobiliaria
Asesores en inversión inmobiliaria!

J&J
Real Estate CR
Inmobiliaria
Asesores en inversión inmobiliaria!

J&J
Real Estate CR
Inmobiliaria
Asesores en inversión inmobiliaria!

J&J
Real Estate CR
Inmobiliaria
Asesores en inversión inmobiliaria!

J&J
Real Estate CR
Inmobiliaria
Asesores en inversión inmobiliaria!

J&J
Real Estate CR
Inmobiliaria
¡Asesores en inversión inmobiliaria!

J&J
Real Estate CR
Inmobiliaria
Asesores en inversión inmobiliaria!

J&J
Real Estate CR
Inmobiliaria
Asesores en inversión inmobiliaria!

J&J
Real Estate CR
Inmobiliaria
Asesores en inversión inmobiliaria!

ACTIVIDADES
EN LOS LAGOS

ACTIVIDADES EN LOS LAGOS

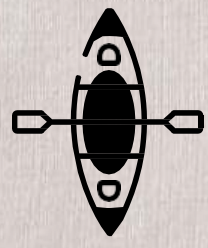
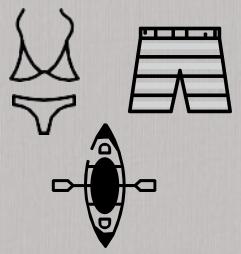
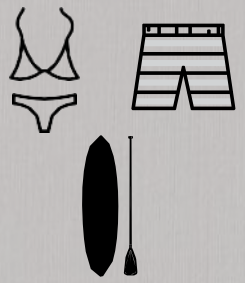
Uno de los principales atractivos en nuestro proyecto son los lagos, estos además de ser únicos son un gran atractivo en la zona, además de que se pueden realizar múltiples actividades en ellos, donde recomendamos disfrutar de una tarde en kayak, paddle board, bote de remos, liana, pesca, caminata por la ciclovía, entre otros.

MÍSTICO

ONE OF A KIND BEACH COMMUNITY
COSTA RICA

J&J Real Estate CR Inmobiliaria

Asesores en inversión inmobiliaria!

	ZONA	¿QUÉ NECESITO?	RECOMENDACIONES	DIFICULTAD
KAYAK 	Remanso, Isla Remo y Veragua			Moderada
PADDLE BOARD	Remanso, Isla Remo y Veragua			Moderada

*Nota: si no cuenta con su propio Kayak o paddle acudir a administración para alquilar uno

MÍSTICO

ONE OF A KIND BEACH COMMUNITY

COSTA RICA

J&J
Real Estate CR
Inmobiliaria
Asesores en inversión inmobiliaria!

J&J
Real Estate CR
Inmobiliaria
Asesores en inversión inmobiliaria!

J&J
Real Estate CR
Inmobiliaria
¡Asesores en inversión inmobiliaria!

Cobra Explorer

J&J
Real Estate CR
Inmobiliaria
Asesores en inversión inmobiliaria!

Místico
OFICINA DE VENTAS

J&J
Real Estate CR
Inmobiliaria
Asesores en inversión inmobiliaria!
Mistico

J&J
Real Estate CR
Inmobiliaria
Asesores en inversión inmobiliaria

J&J
Real Estate CR
Inmobiliaria
Asesores en inversión inmobiliaria!
BARK

J&J
Real Estate CR
Inmobiliaria
Asesores en inversión inmobiliaria!

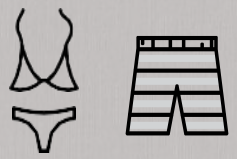
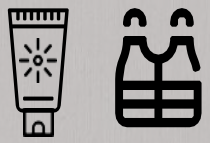
INFINITY

J&J
Real Estate CR
Inmobiliaria
Asesores en inversión inmobiliaria
INFINITY
FREEDOM
CR

J&J
Real Estate CR
Inmobiliaria
Asesores en inversión inmobiliaria!

J&J
Real Estate CR
Inmobiliaria
Asesores en inversión inmobiliaria!

J&J
Real Estate CR
Inmobiliaria
Asesores en inversión inmobiliaria!

	ZONA	¿QUÉ NECESITO?	RECOMENDACIONES	DIFICULTAD
LIANA	Veragua			Baja

MÍSTICO
ONE OF A KIND BEACH COMMUNITY
COSTA RICA

J&J
Real Estate CR
Inmobiliaria
Asesores en inversión inmobiliaria!

J&J
Real Estate CR
Inmobiliaria
Asesores en inversión inmobiliaria!

J&J
Real Estate CR
Inmobiliaria
Asesores en inversión inmobiliaria!

J&J
Real Estate CR
Inmobiliaria
Asesores en inversión inmobiliaria!

J&J
Real Estate CR
Inmobiliaria
Asesores en inversión inmobiliaria!

J&J
Real Estate CR
Inmobiliaria
"Asesores en inversión inmobiliaria"

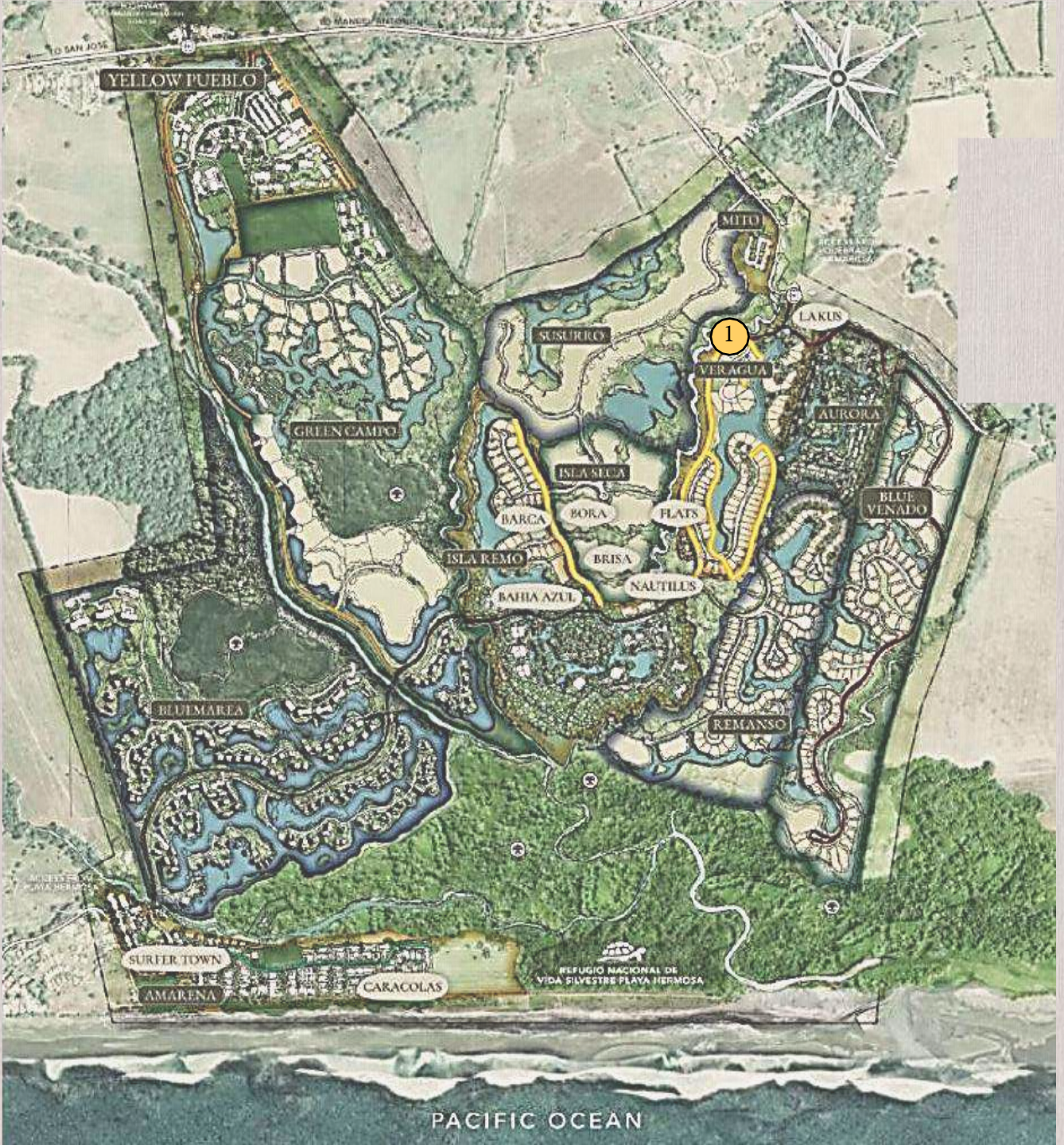
SENDEROS
Y
PISTAS

J&J
Real Estate CR
Inmobiliaria
Asesores en inversión inmobiliaria!

SENDEROS Y PISTAS

En Místico se ha diseñado un Bike Park alrededor de la naturaleza y además cerca de Veragua e Isla Remo se cuenta con una ciclovía para disfrutar de diferentes disciplinas deportivas

MÍSTICO
ONE OF A KIND BEACH COMMUNITY
COSTA RICA



CICLOVIA

1 Ciclovia

MÍSTICO

ONE OF A KIND BEACH COMMUNITY
COSTA RICA

J&J Real Estate CR Inmobiliaria

Asesores en inversión inmobiliaria!

J&J
Real Estate CR
Inmobiliaria
"Asesores en inversión inmobiliaria"

BIKE
PARK

J&J
Real Estate CR
Inmobiliaria
Asesores en inversión inmobiliaria!

J&J
Real Estate CR
Inmobiliaria
Asesores en inversión inmobiliaria!

J&J
Real Estate CR
Inmobiliaria
Asesores en inversión inmobiliaria!

Místico
Místico

Místico

J&J
Real Estate CR
Inmobiliaria
Asesores en inversión inmobiliaria!

MAU

J&J
Real Estate CR
Inmobiliaria
¡Asesores en inversión inmobiliaria!

J&J
Real Estate CR
Inmobiliaria
Asesores en inversión inmobiliaria!
Strider

CIRCUITO PARA CAMINAR

1 Circuito para correr o caminar

MÍSTICO

ONE OF A KIND BEACH COMMUNITY
COSTA RICA

J&J Real Estate CR Inmobiliaria

Asesores en inversión inmobiliaria!

J&J
Real Estate CR
Inmobiliaria
Asesores en inversión inmobiliaria!

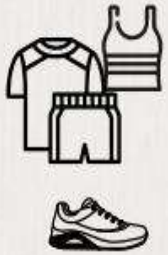
J&J
Real Estate CR
Inmobiliaria
Asesores en inversión inmobiliaria!

J&J
Real Estate CR
Inmobiliaria
Asesores en inversión inmobiliaria!

J&J
Real Estate CR
Inmobiliaria
Asesores en inversión inmobiliaria!

J&J
Real Estate CR
Inmobiliaria
Asesores en inversión inmobiliaria!

J&J
Real Estate CR
Inmobiliaria
Asesores en inversión inmobiliaria!

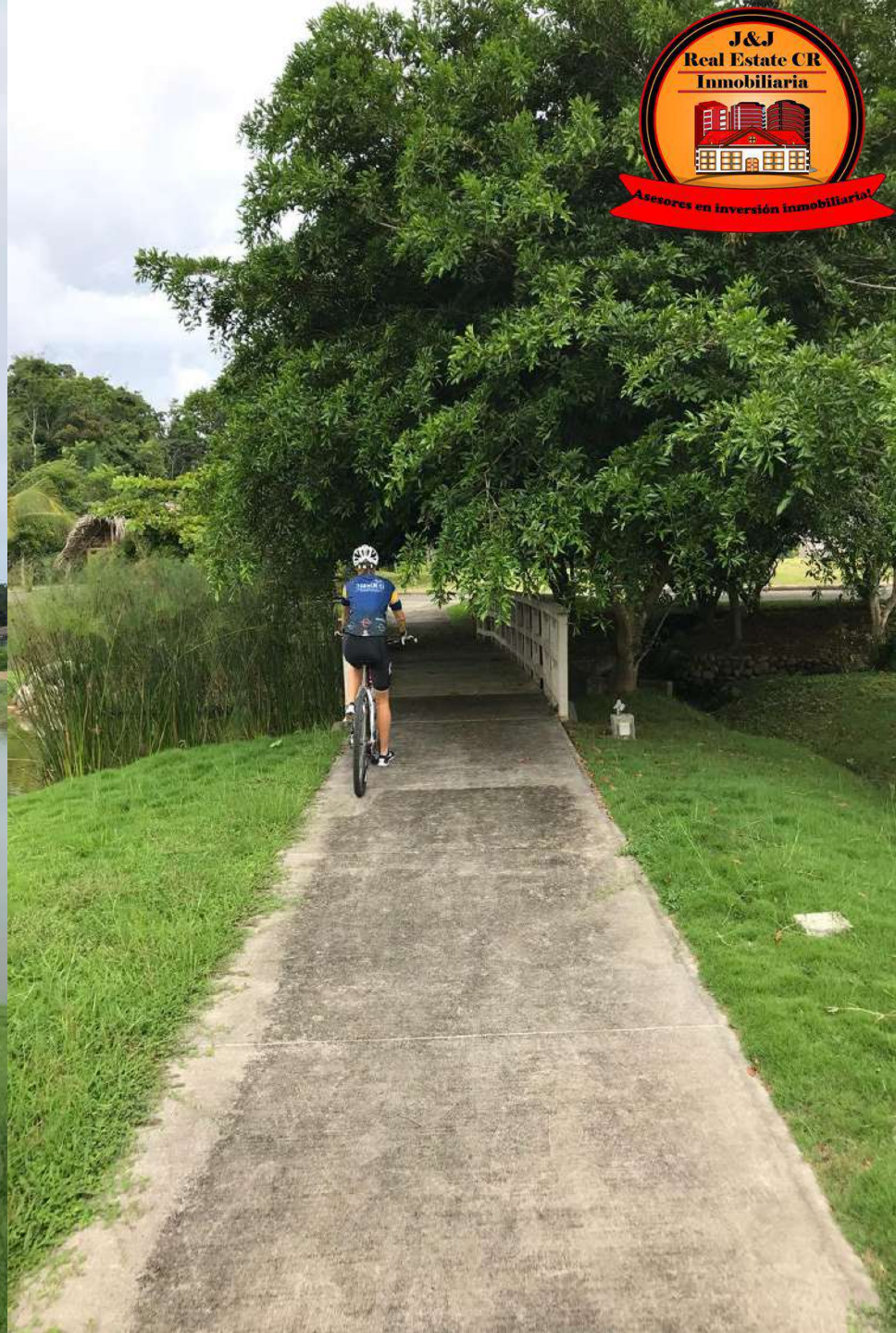
	ZONA	¿QUÉ NECESITO?	RECOMENDACIONES	DIFICULTAD
HIKING	Bike Park			Moderada
CICLISMO	Bike Park			Intermedia

***Nota:** si no cuenta con su propia bicicleta, acuda a administración para alquilar una al igual que el equipo de seguridad. En caso de que necesite una bicicleta de montaña sugerimos traer una propia. Se recomienda verificar que el camino se encuentre en buenas condiciones.

MÍSTICO
BEACH TOWN & RESORT
COSTA RICA

GIANT

J&J
Real Estate CR
Inmobiliaria
Asesores en inversión inmobiliaria!


J&J
Real Estate CR
Inmobiliaria
Asesores en inversión inmobiliaria!

J&J
Real Estate CR
Inmobiliaria
Asesores en inversión inmobiliaria!
Místico
Místico

J&J
Real Estate CR
Inmobiliaria
Asesores en inversión inmobiliaria!

J&J Real Estate CR Inmobiliaria

Asesores en inversión inmobiliaria

	ZONA	¿QUÉ NECESITO?	RECOMENDACIONES	DIFICULTAD
CAMINATAS	Remanso, Isla Remo y Veragua			Baja
AVISTAMIENTO DE AVES	Veragua, Isla Remo			Baja

*Nota: Se recomienda realizar el avistamiento de aves en el amanecer o atardecer.

MÍSTICO
BEACH TOWN & RESORT
COSTA RICA

J&J
Real Estate CR
Inmobiliaria
Asesores en inversión inmobiliaria!

PD
3

J&J
Real Estate CR
Inmobiliaria
Asesores en inversión inmobiliaria!

J&J
Real Estate CR
Inmobiliaria
Asesores en inversión inmobiliaria!

J&J
Real Estate CR
Inmobiliaria
Asesores en inversión inmobiliaria!

J&J
Real Estate CR
Inmobiliaria
Asesores en inversión inmobiliaria!

J&J
Real Estate CR
Inmobiliaria
Asesores en inversión inmobiliaria!

J&J
Real Estate CR
Inmobiliaria
Asesores en inversión inmobiliaria!

J&J Real Estate CR Inmobiliaria

Asesores en inversión inmobiliaria

	ZONA	¿QUÉ NECESITO?	RECOMENDACIONES	DIFICULTAD
PATINES	Ciclovía en Veragua e Isla Remo			Moderada
PATINETA	Ciclovía en Veragua e Isla Remo			Baja

MÍSTICO

BEACH TOWN & RESORT

COSTA RICA

J&J
Real Estate CR
Inmobiliaria
Asesores en inversión inmobiliaria

J&J
Real Estate CR
Inmobiliaria
Asesores en inversión inmobiliaria!

J&J
Real Estate CR
Inmobiliaria
Asesores en inversión inmobiliaria!

J&J
Real Estate CR
Inmobiliaria
Asesores en inversión inmobiliaria!

J&J
Real Estate CR
Inmobiliaria
¡Asesores en inversión inmobiliaria!
JUEGOS

JUEGOS Y WELLNESS

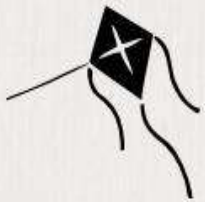
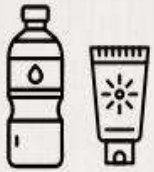
Nuestro proyecto se diseñó pensando en la salud, el deporte y la recreación, es por esto que contamos con zonas verdes para realizar diferentes deportes, todos de acuerdo a las preferencias o gustos de cada persona

Místico además es un lugar para relajarse y conectar con la naturaleza.

MÍSTICO
ONE OF A KIND BEACH COMMUNITY
COSTA RICA

J&J Real Estate CR Inmobiliaria

Asesores en inversión inmobiliaria

	ZONA	¿QUÉ NECESITO?	RECOMENDACIONES	DIFICULTAD
JUEGOS AL AIRE LIBRE	Central Park			Moderada
FÚTBOL	Central Park			Moderada

MÍSTICO

BEACH TOWN & RESORT

COSTA RICA

J&J Real Estate CR Inmobiliaria

Asesores en inversión inmobiliaria

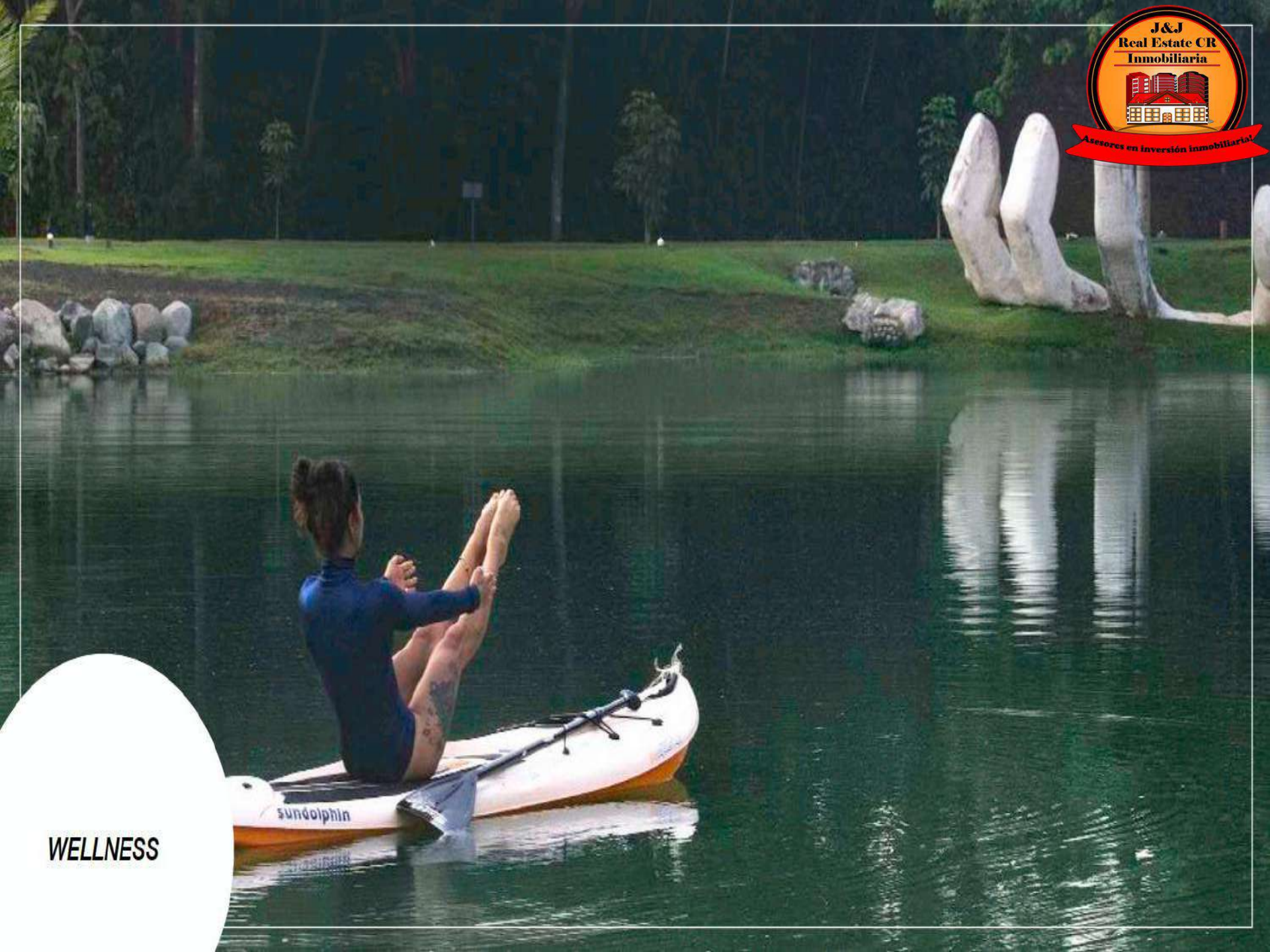
	ZONA	¿QUÉ NECESITO?	RECOMENDACIONES	DIFICULTAD
VOLLEYBALL	Central Park			Moderada
BADMINTON	Central Park			Moderada

***Nota:** si no cuenta con su propio con su pelota de volleyball o con su propio juego de Badmiton , acuda a administración para alquilar una al igual que el equipo de seguridad.

MÍSTICO
BEACH TOWN & RESORT
COSTA RICA

J&J
Real Estate CR
Inmobiliaria
Asesores en inversión inmobiliaria!

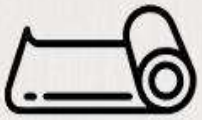
J&J
Real Estate CR
Inmobiliaria
Asesores en inversión inmobiliaria!


J&J
Real Estate CR
Inmobiliaria
Asesores en inversión inmobiliaria!
sundolphin

WELLNESS

J&J Real Estate CR Inmobiliaria

Asesores en inversión inmobiliaria!

	ZONA	¿QUÉ NECESITO?	RECOMENDACIONES	DIFICULTAD
YOGA	Deck de Isla Remo y Deck de Veragua			Moderada

Místico además es un lugar para relajarse y conectar con la naturaleza.

MÍSTICO

BEACH TOWN & RESORT

COSTA RICA

J&J
Real Estate CR
Inmobiliaria
"Asesores en inversión inmobiliaria"

J&J
Real Estate CR
Inmobiliaria
Asesores en inversión inmobiliaria!

J&J
Real Estate CR
Inmobiliaria
Asesores en inversión inmobiliaria

J&J
Real Estate CR
Inmobiliaria
Asesores en inversión inmobiliaria!

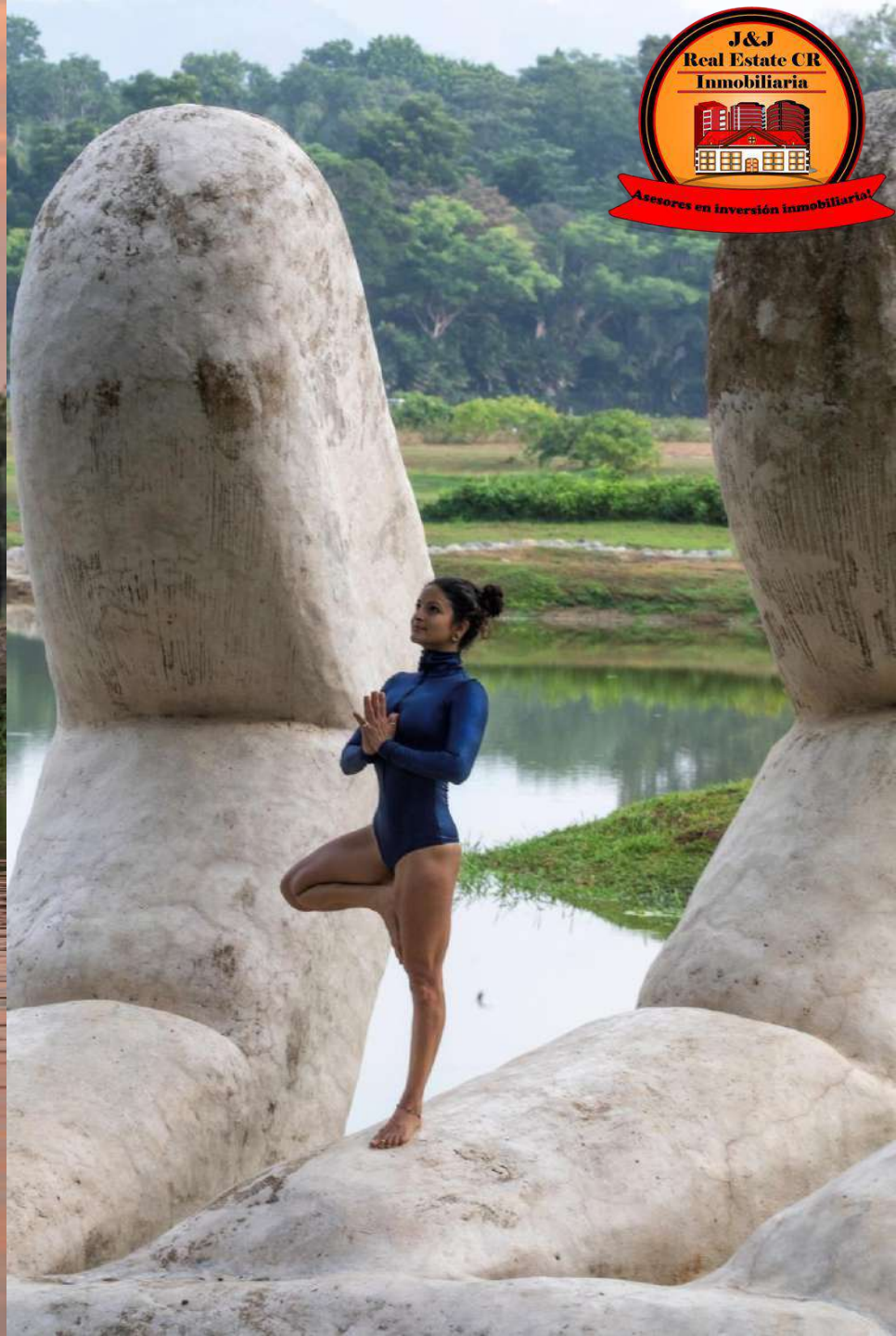
J&J
Real Estate CR
Inmobiliaria
Asesores en inversión inmobiliaria!

J&J
Real Estate CR
Inmobiliaria
Asesores en inversión inmobiliaria!
sundolphin

sundolphin

J&J
Real Estate CR
Inmobiliaria
Asesores en inversión inmobiliaria!

J&J
Real Estate CR
Inmobiliaria
Asesores en inversión inmobiliaria!



J&J
Real Estate CR
Inmobiliaria
Asesores en inversión inmobiliaria!

Índice

ACTIVIDADES EN PLAYA HERMOSA

J&J
Real Estate CR
Inmobiliaria
Asesores en inversión inmobiliaria!

ACTIVIDADES EN PLAYA HERMOSA

Nuestro proyecto cuenta con una ubicación estratégica, cerca de diversas playas, en especial de Playa Hermosa, uno de los mejores sitios para realizar Surf o disfrutar de la naturaleza

MÍSTICO
ONE OF A KIND BEACH COMMUNITY
COSTA RICA

J&J Real Estate CR Inmobiliaria

Asesores en inversión inmobiliaria

	ZONA	¿QUÉ NECESITO?	RECOMENDACIONES	DIFICULTAD
AVISTAMIENTO DE TORTUGAS	Playa Hermosa			Moderada
SURF	Playa Hermosa			Moderada

*Nota: en caso de no tener tabla de surf propia, puede consultar y alquilar una al +506 8616-5961 con Marcel Oliviera o al correo: marswellb@gmail.com Para el avistamiento de tortugas se debe confirmar en administración al menos 24 horas para solicitar tour.

MÍSTICO
BEACH TOWN & RESORT
COSTA RICA

J&J
Real Estate CR
Inmobiliaria
Asesores en inversión inmobiliaria!

J&J
Real Estate CR
Inmobiliaria
Asesores en inversión inmobiliaria!

J&J
Real Estate CR
Inmobiliaria
Asesores en inversión inmobiliaria!

J&J
Real Estate CR
Inmobiliaria
Asesores en inversión inmobiliaria!

J&J
Real Estate CR
Inmobiliaria
Asesores en inversión inmobiliaria!

J&J
Real Estate CR
Inmobiliaria
Asesores en inversión inmobiliaria!

J&J
Real Estate CR
Inmobiliaria
Asesores en inversión inmobiliaria!

J&J
Real Estate CR
Inmobiliaria
Asesores en inversión inmobiliaria!

ATTARCO

Índice

OFERTA INMOBILIARIA

LOTES DISPONIBLES

Veragua, Isla Remo y Remanso

BAHIA AZUL

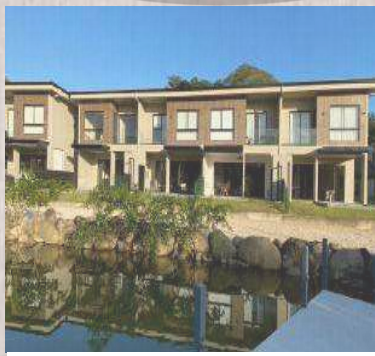
11 Townhouses
Frente al lago

BAHIA BLANCA

16 Townhouses
Frente al lago

BAHIA VERDE

14 Townhouses
1 y 2 Niveles



BARCA

20 Townhouses
Frente al lago

BRISA

1 Torre con 10 Apartamentos

CARACOLAS

Lotes Frente al Mar

NAUTILUS

2 Torres de 16 Apartamentos cada una

J&J
Real Estate CR
Inmobiliaria
Asesores en inversión inmobiliaria

J&J
Real Estate CR
Inmobiliaria
Asesores en inversión inmobiliaria
BAHÍA VERDE
BAHÍA BLANCA
BAHÍA AZUL

Regreso Índice
Oferta Inmobiliaria

BAHIA AZUL

BAHIA AZUL

— MÍSTICO —

11 TOWNHOUSES | 2 PISOS

Todas las unidades son frente al lago

DESCRIPCIÓN:

Primer piso

- Terraza integrada, cocina, sala de estar y comedor
- Habitación con baño completo y cuarto de pilas
- Terraza delantera (porche)
- Bodega
- 2 espacios de estacionamiento

Segundo piso

- 1 habitación principal con baño principal y vestidor
- 2 habitaciones secundarias
- 1 baño completo

BAHIA AZUL TAMBIÉN OFRECE:

Fibra óptica | Iluminación LED | A/C | Se permiten mascotas | Piscina privada

HOA: ¢185.600,00 Incluye mantenimiento de áreas comunes y seguridad.

ACTIVIDADES CERCA DE BAHIA AZUL:

Ciclo Via · Kayaking · Stand Up Paddle · Playa · Surf · Paseos a Caballo · Patinaje

BAHIA AZUL

— MÍSTICO —

BAHIA AZUL

— MÍSTICO —

BAHIA AZUL

— MÍSTICO —

J&J
Real Estate CR
Inmobiliaria
Asesores en inversión inmobiliaria!

BAHIA AZUL

— MÍSTICO —

J&J
Real Estate CR
Inmobiliaria
Asesores en inversión inmobiliaria!

BAHIA AZUL

— MÍSTICO —

J&J
Real Estate CR
Inmobiliaria
Asesores en inversión inmobiliaria!

BAHIA AZUL

— MÍSTICO —

J&J
Real Estate CR
Inmobiliaria
Asesores en inversión inmobiliaria!

BAHIA AZUL

— MÍSTICO —

BAHIA AZUL

— MÍSTICO —

J&J
Real Estate CR
Inmobiliaria
Asesores en inversión inmobiliaria!

BAHIA AZUL

— MÍSTICO —

J&J
Real Estate CR
Inmobiliaria

Asesores en inversión inmobiliaria!

BAHIA AZUL

— MÍSTICO —

J&J
Real Estate CR
Inmobiliaria

Asesores en inversión inmobiliaria!

BAHIA AZUL

— MÍSTICO —

J&J
Real Estate CR
Inmobiliaria
Asesores en inversión inmobiliaria!

BAHIA AZUL

— MÍSTICO —

J&J
Real Estate CR
Inmobiliaria
Asesores en inversión inmobiliaria!

BAHIA AZUL

— MÍSTICO —

BAHIA AZUL

— MÍSTICO —

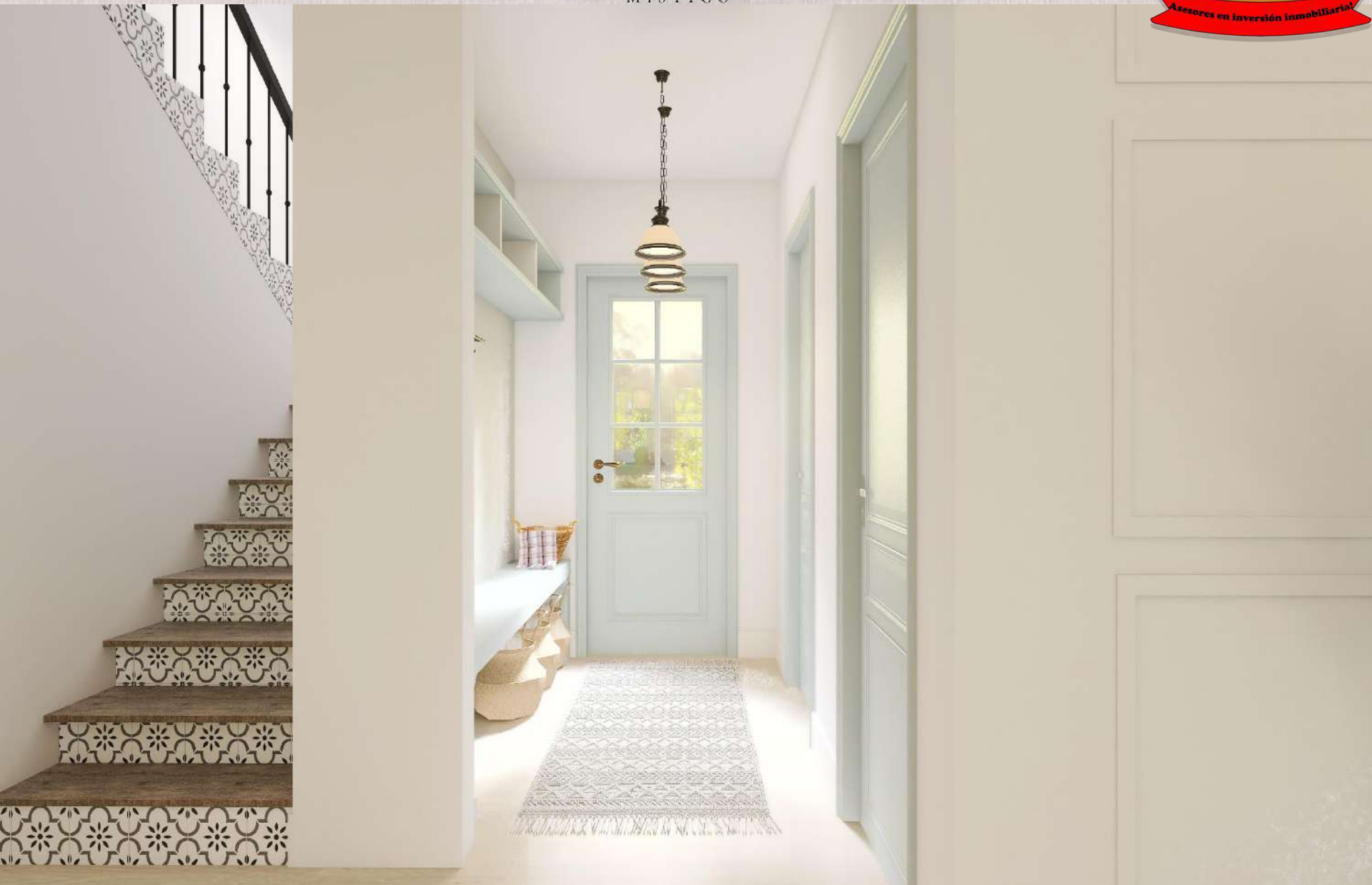
BAHIA AZUL

— MÍSTICO —

J&J
Real Estate CR
Inmobiliaria
Asesores en inversión inmobiliaria!

BAHIA AZUL

— MÍSTICO —



PLANO DE SITIO

11 townhouses | 2 pisos

J&J Real Estate CR Inmobiliaria

Asesores en inversión inmobiliaria

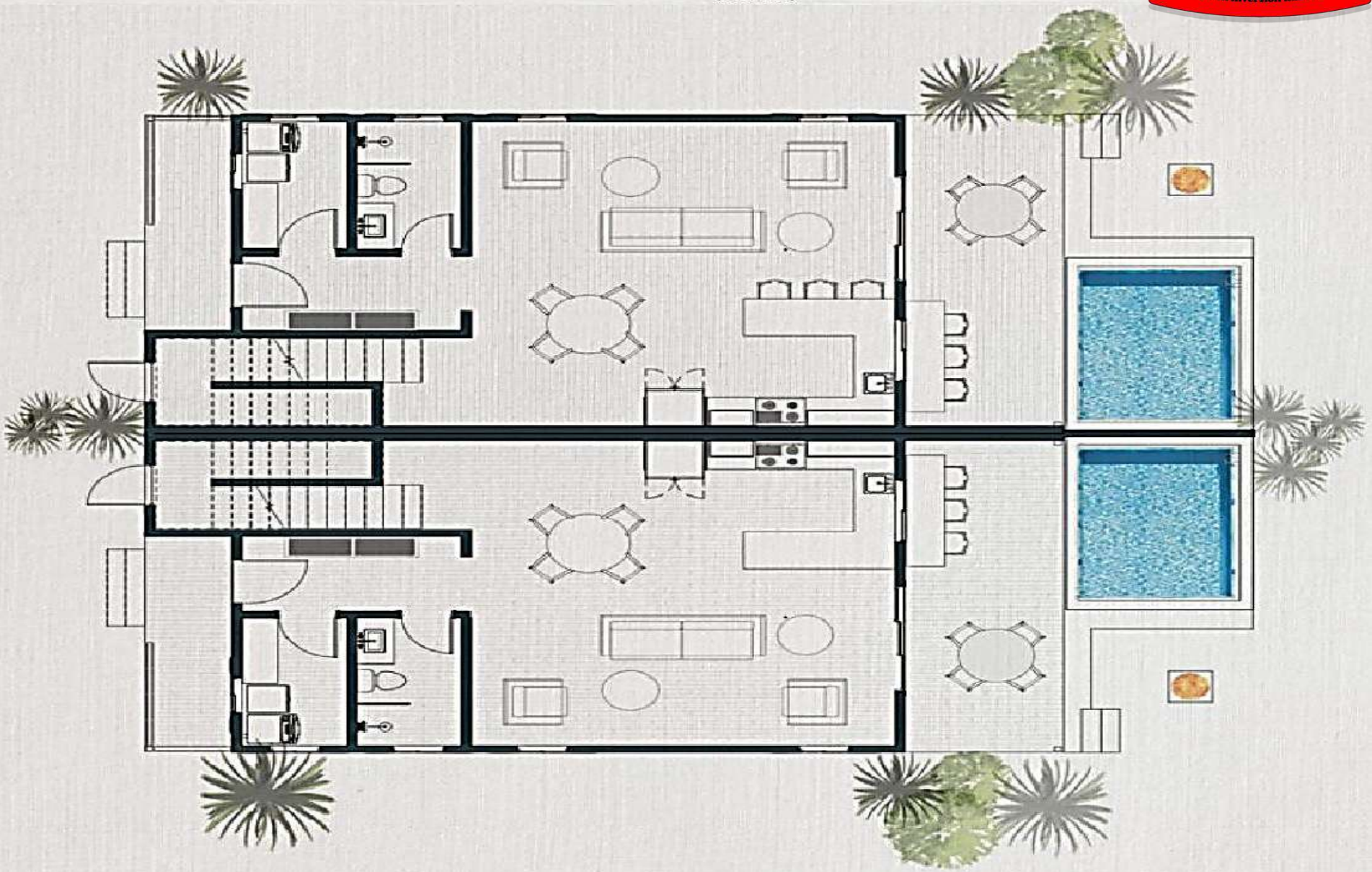
PLANO DE SITIO

11 townhouses | 2 pisos

PISO 1

2 pisos | townhouses desde 307.07m²

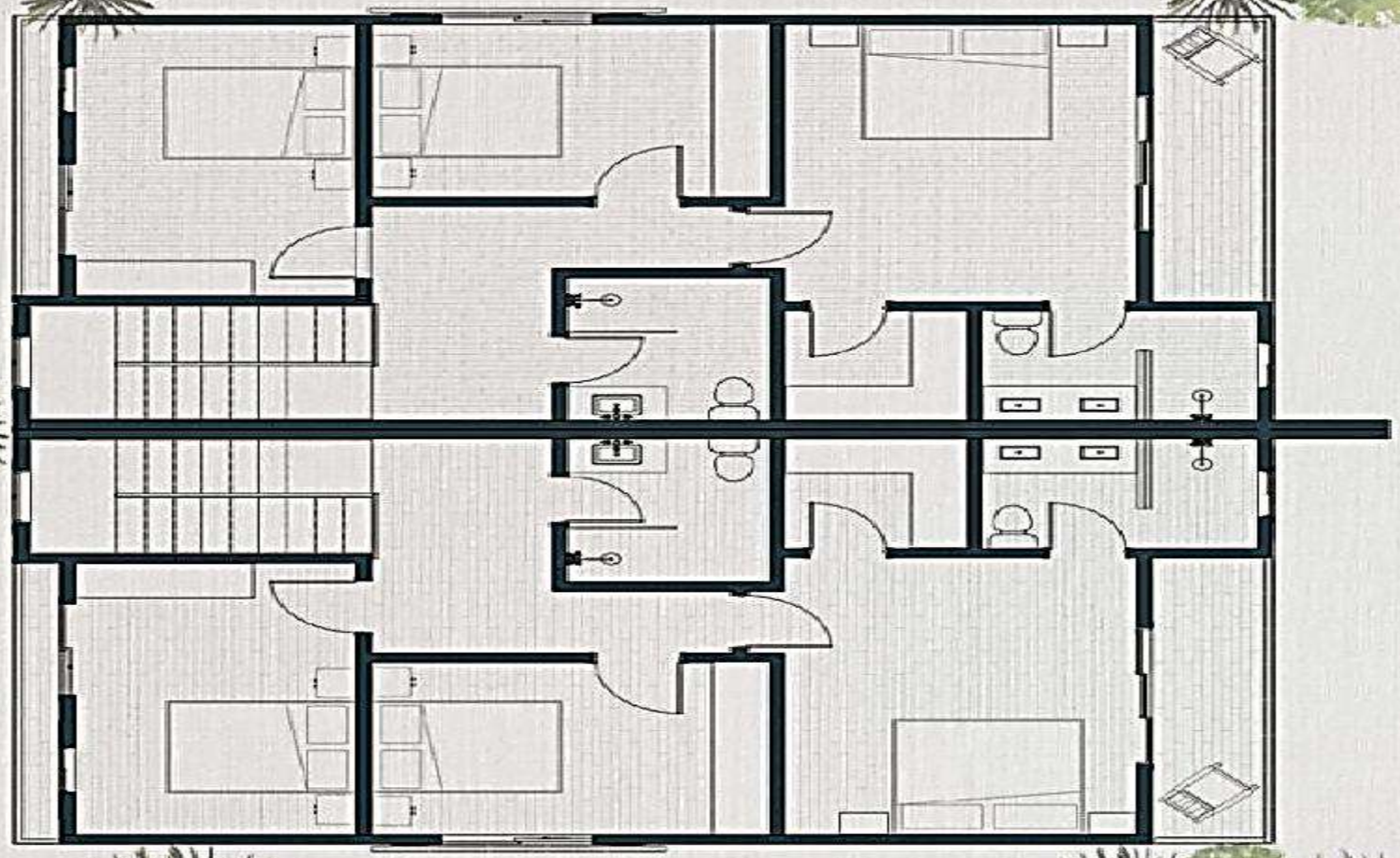
3 | 3 | 1 | 2 | 1
(thanden)



PISO 2

2 pisos | townhouses desde 307.07m²

3 | 3 | 1 | 2 | 1
(thanden)



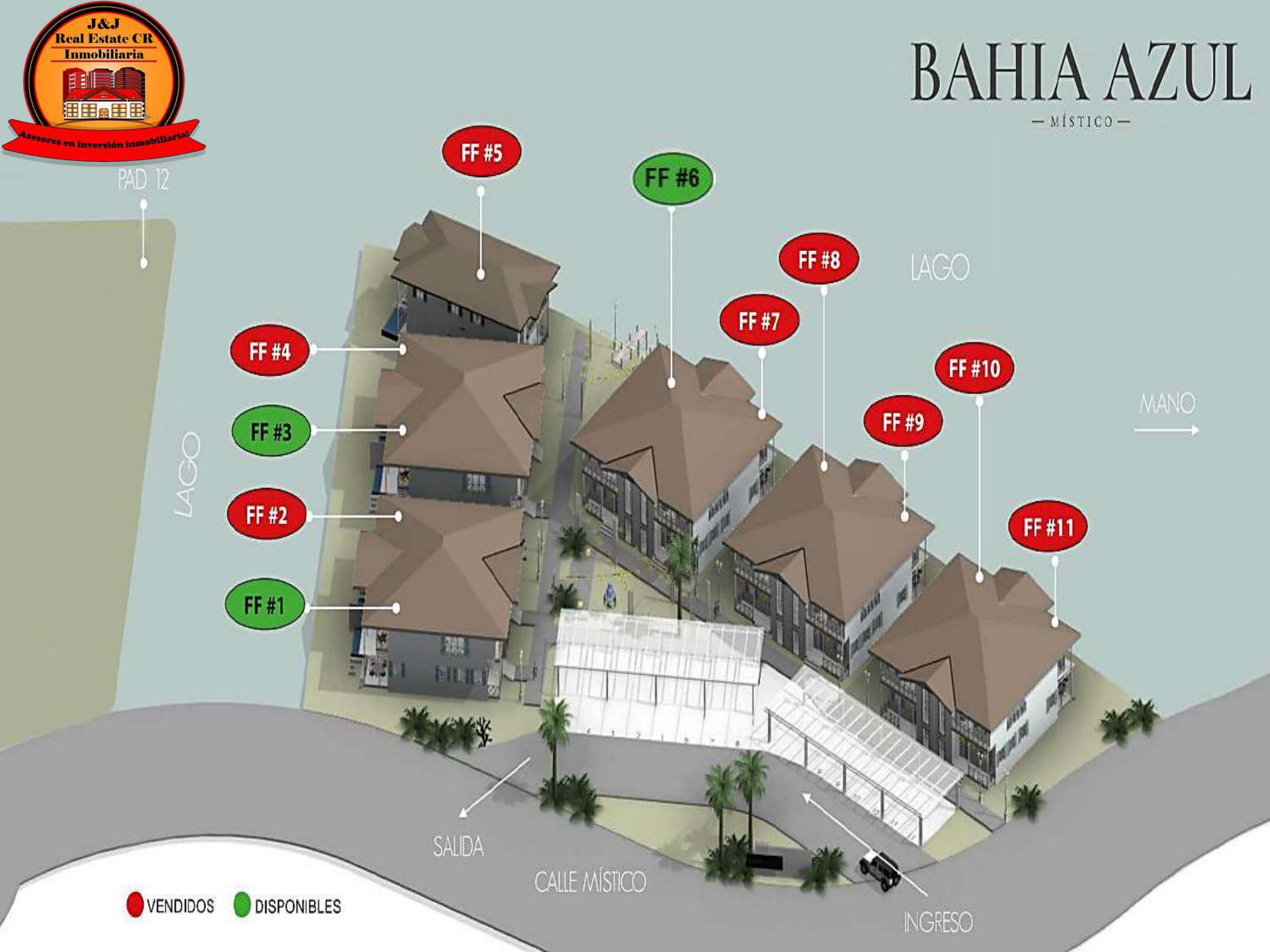

J&J
Real Estate CR
Inmobiliaria
Asesores en inversión inmobiliaria
BAHIA AZUL
— MÍSTICO —
PAD 12
LAGO
LAGO
MANO
FF #1
FF #2
FF #3
FF #4
FF #5
FF #6
FF #7
FF #8
FF #9
FF #10
FF #11
SALIDA
CALLE MÍSTICO
INGRESO
VENDIDOS
DISPONIBLES

TABLA DE ÁREAS

UNIDAD	INTERIOR LEVEL 1 & 2 M²	BODEGA M²	PISCINA M²	PARQUEO M²	JARDÍN M²	TOTAL M²
FF1	193.36	6	12	28.6	117.96	357.92
FF2	193.36	6	12	28.6	88.35	328.31
FF3	193.36	6	12	28.6	89.07	329.03
FF4	193.36	6	12	28.6	78.81	318.77
FF5	193.36	6	12	28.6	170.70	410.66
FF6	193.36	6	12	28.6	67.98	307.94
FF7	193.36	6	12	28.6	67.80	307.76
FF8	193.36	6	12	28.6	67.11	307.07
FF9	193.36	6	12	28.6	67.90	307.86
FF10	193.36	6	12	28.6	74.88	314.84
FF11	193.36	6	12	28.6	126.88	366.84

BAHIA AZUL

— MÍSTICO —

J&J Real Estate CR Inmobiliaria

Asesores en inversión inmobiliaria!

Lista de Precios Venta Bahia Azul
Al 04-03-2026 de Marzo 2026

Proyecto	Tipo	No Unidad	Area Unidad	$ de Venta	Estado
TOWNHOUSES - Disponible (3 resultados)					
Bahia Azul	TOWNHOUSES - Bahia	FF#01	357.92m2 / 3,852.65sqft	$480,000.00	Disponible
Bahia Azul	TOWNHOUSES - Bahia	FF#03	329.03m2 / 3,541.68sqft	$480,000.00	Disponible
Bahia Azul	TOWNHOUSES - Bahia	FF#06	307.94m2 / 3,314.67sqft	$565,000.00	Disponible

BAHIA AZUL

— MÍSTICO —

Avance de Obra Setiembre 2025

BAHIA AZUL

— MÍSTICO —

J&J Real Estate CR Inmobiliaria

Asesores en inversión inmobiliaria!

Avance de Obra Setiembre 2025

BAHIA AZUL

— MÍSTICO —

Avance de Obra Setiembre 2025

J&J Real Estate CR Inmobiliaria

Asesores en inversión inmobiliaria!

BAHIA AZUL

— MÍSTICO —

Avance de Obra Setiembre 2025

BAHIA AZUL

— MÍSTICO —

J&J Real Estate CR Inmobiliaria

Asesores en inversión inmobiliaria!

Avance de Obra Setiembre 2025

BAHIA AZUL

— MÍSTICO —

J&J Real Estate CR Inmobiliaria

Asesores en inversión inmobiliaria!

Avance de Obra Setiembre 2025

BAHIA AZUL

— MÍSTICO —

J&J Real Estate CR Inmobiliaria

Asesores en inversión inmobiliaria!

Avance de Obra Setiembre 2025

BAHIA AZUL

— MÍSTICO —

Avance de Obra Setiembre 2025

J&J Real Estate CR Inmobiliaria

Asesores en inversión inmobiliaria

BAHIA AZUL

— MÍSTICO —

Avance de Obra Setiembre 2025

J&J Real Estate CR Inmobiliaria

Asesores en inversión inmobiliaria

BAHIA AZUL

— MÍSTICO —

Avance de Obra Setiembre 2025

BAHIA AZUL

— MÍSTICO —

Avance de Obra Setiembre 2025

BAHIA AZUL

— MÍSTICO —

Avance de Obra Setiembre 2025

BAHIA AZUL

— MÍSTICO —

Avance de Obra Setiembre 2025

BAHIA AZUL

— MÍSTICO —

Avance de Obra Setiembre 2025

BAHIA AZUL

— MÍSTICO —

Avance de Obra Setiembre 2025

BAHIA AZUL

— MÍSTICO —

Avance de Obra Setiembre 2025

BAHIA AZUL

— MÍSTICO —

Avance de Obra Setiembre 2025

BAHIA AZUL

— MÍSTICO —

Avance de Obra Setiembre 2025

BAHIA AZUL

— MÍSTICO —

Avance de Obra Setiembre 2025

BAHIA AZUL

— MÍSTICO —

Avance de Obra Setiembre 2025

Regreso Índice
Oferta Inmobiliaria

FICHA TÉCNICA

BAHIA BLANCA

— MÍSTICO —

16 TOWNHOUSES | 2 NIVELES

Con espectacular vista al lago

El proyecto ofrece dos modelos de townhouse: de una planta cada uno.

DESCRIPCIÓN:

1 Nivel (Tipo de unidad A)

Integrado con cocina, sala de estar y comedor
Dos baños completos
Cuarto de lavado
Dos dormitorios
Un espacio de parqueo
Terraza

2 Nivel (Tipo de unidad B)

- Integrado con cocina, sala de estar y comedor
- Dos baños completos
- Cuarto de lavado
- Una o dos habitaciones
- Un espacio de parqueo
- Terraza

BAHIA BLANCA TAMBIÉN OFRECE:

Fibra óptica | Iluminación LED | A/C | Se permiten mascotas | Piscina

ACTIVIDADES CERCA DE BAHIA BLANCA:

Ciclo Via Kayaking Stand Up Paddle Playa
Surf Paseos a Caballo Patinaje

BAHIA BLANCA

— MÍSTICO —

BAHIA BLANCA

— MÍSTICO —

BAHIA BLANCA

— MÍSTICO —

BAHIA BLANCA

— MÍSTICO —

BAHIA BLANCA

— MÍSTICO —

BAHIA BLANCA

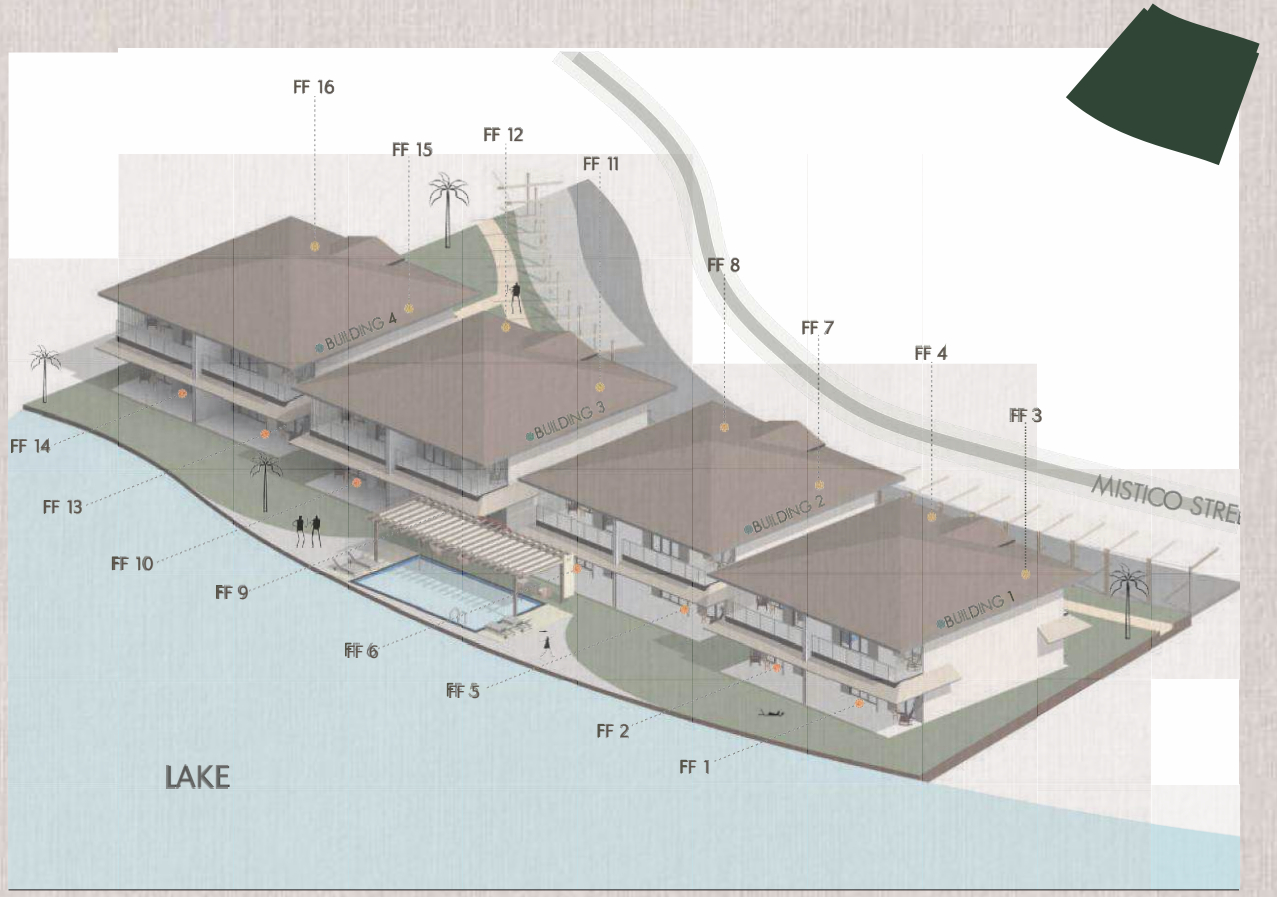
— MÍSTICO —

BAHIA BLANCA

— MÍSTICO —

PLANO D E SITIO

16 townhouses | 2 niveles

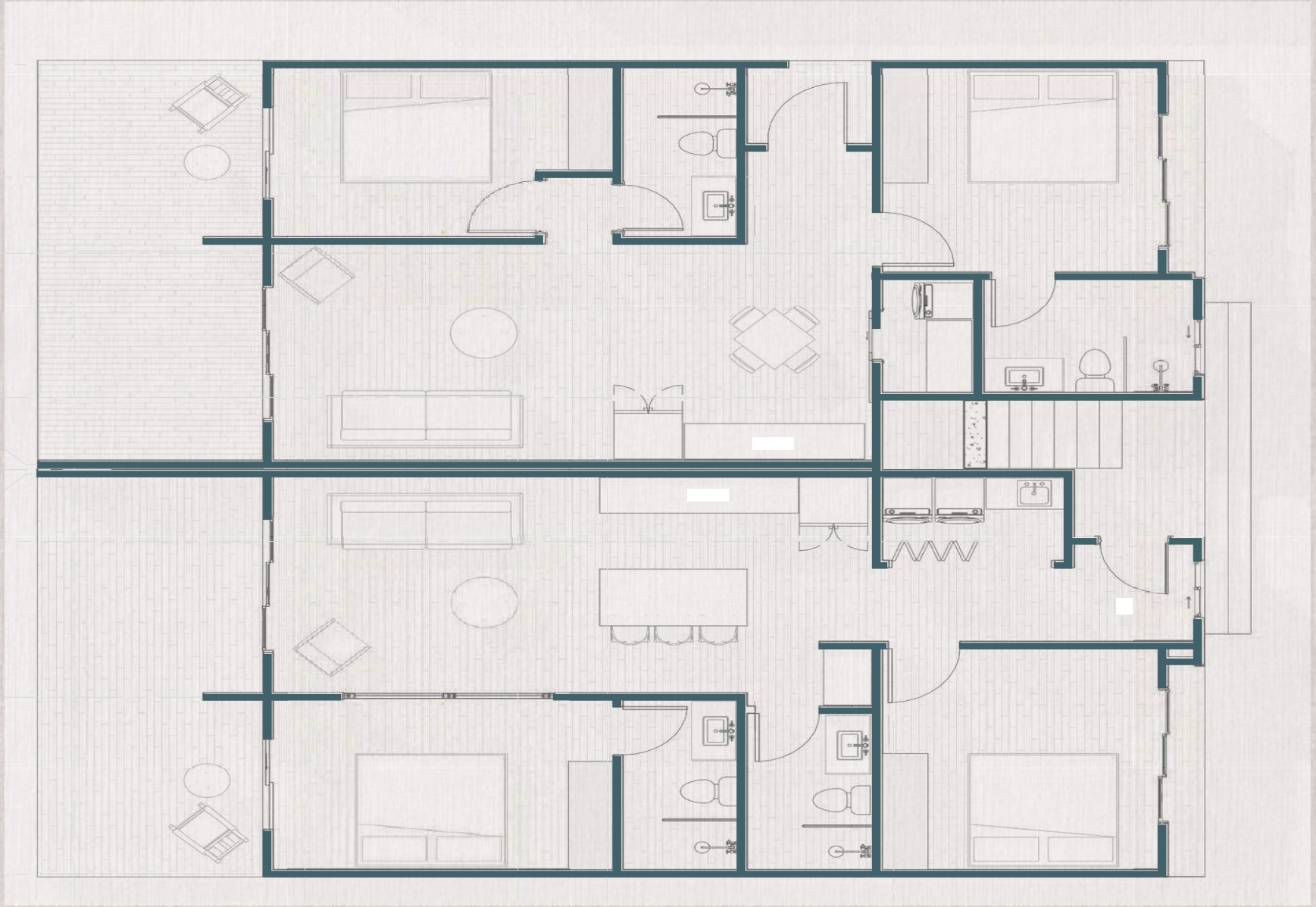


1 Level 2 Level

NIVEL 1

Una planta | Townhouses desde 103.70 m² | 1116.22 sqft.

2 | 2 | 1 | 1



NIVEL 2

Una planta | Townhouses desde 101.87 m² | 1096.52 sqft

1 y 2 | 2 | 1 | 1

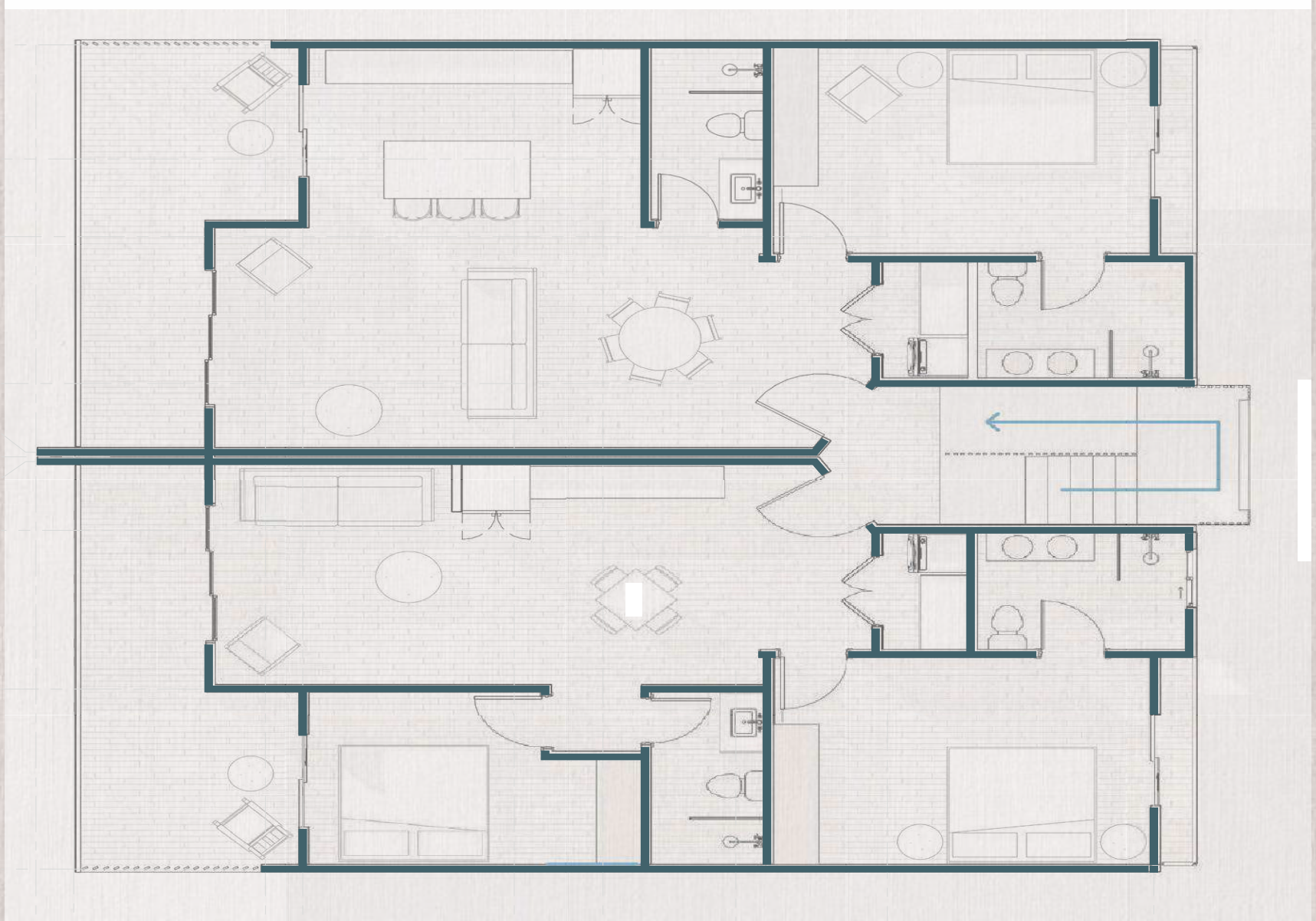


TABLA DE ÁREAS

UNIDAD	MÓDULO	NIVEL	DORMITORIOS	INTERIOR M²	TERRAZA M²	PARQUEO M²	BODEGA M²
FF1	MÓDULO 1	NIVEL 1	2	86.00	23.00	14.30	4.70
FF2	MÓDULO 1	NIVEL 1	2	80.70	23.00	14.30	4.70
FF3	MÓDULO 1	NIVEL 2	2	84.30	17.57	14.30	4.70
FF4	MÓDULO 1	NIVEL 2	1	84.30	17.57	14.30	4.70
FF5	MÓDULO 2	NIVEL 1	2	80.70	23.00	14.30	4.70
FF6	MÓDULO 2	NIVEL 1	2	86.00	23.00	14.30	4.70
FF7	MÓDULO 2	NIVEL 2	1	84.30	17.57	14.30	4.70
FF8	MÓDULO 2	NIVEL 2	2	84.30	17.57	14.30	4.70
FF9	MÓDULO 3	NIVEL 1	2	86.00	23.00	14.30	4.70
FF10	MÓDULO 3	NIVEL 1	2	80.70	23.00	14.30	4.70
FF11	MÓDULO 3	NIVEL 2	2	84.30	17.57	14.30	4.70
FF12	MÓDULO 3	NIVEL 2	1	84.30	17.57	14.30	4.70
FF13	MÓDULO 4	NIVEL 1	2	80.70	23.00	14.30	4.70
FF14	MÓDULO 4	NIVEL 1	2	86.00	23.00	14.30	4.70
FF15	MÓDULO 4	NIVEL 2	1	84.30	17.57	14.30	4.70
FF16	MÓDULO 4	NIVEL 2	2	84.30	17.57	14.30	4.70

CADA ESPACIO REFLEJA NUESTRO COMPROMISO CON LA SOSTENIBILIDAD Y EL BIENESTAR.

BAHIA BLANCA

— MÍSTICO —

J&J Real Estate CR Inmobiliaria

Asesores en inversión inmobiliaria!

Lista de Precios Venta Bahia Blanca
Al 04-03-2026 de Marzo 2026

Proyecto	Tipo	No Unidad	Area Unidad	$ de Venta	Estado
TOWNHOUSES - Disponible (5 resultados)					
Bahia Blanca	TOWNHOUSES - Bahia	FF04 (Modulo 1)	101.87m2 / 1,096.53sqft	$298,000.00	Disponible
Bahia Blanca	TOWNHOUSES - Bahia	FF06 (Modulo 2)	109.00m2 / 1,173.28sqft	$304,000.00	Disponible
Bahia Blanca	TOWNHOUSES - Bahia	FF07 (Modulo 2)	101.87m2 / 1,096.53sqft	$298,000.00	Disponible
Bahia Blanca	TOWNHOUSES - Bahia	FF08 (Modulo 2)	101.87m2 / 1,096.53sqft	$298,000.00	Disponible
Bahia Blanca	TOWNHOUSES - Bahia	FF09 (Modulo 3)	109.00m2 / 1,173.28sqft	$304,000.00	Disponible

BAHIA VERDE

— MÍSTICO —

FICHA TÉCNICA

BAHÍAVERDE

Etapa 1 Místico Playa Hermosa

BAHIA VERDE

— MÍSTICO —

14 TOWNHOUSES | 1 Y 2 PISOS

Diseñado para respetar, preservar y convivir con el entorno natural.
Disfrute de un estilo de vida que combina el confort y la naturaleza

DESCRIPCIÓN:

- Cocina, sala y comedor integrados
- 3 habitaciones
- 3 ½ baños
- Bodega
- 2 espacios de estacionamiento

BAHIA VERDE TAMBIÉN OFRECE:

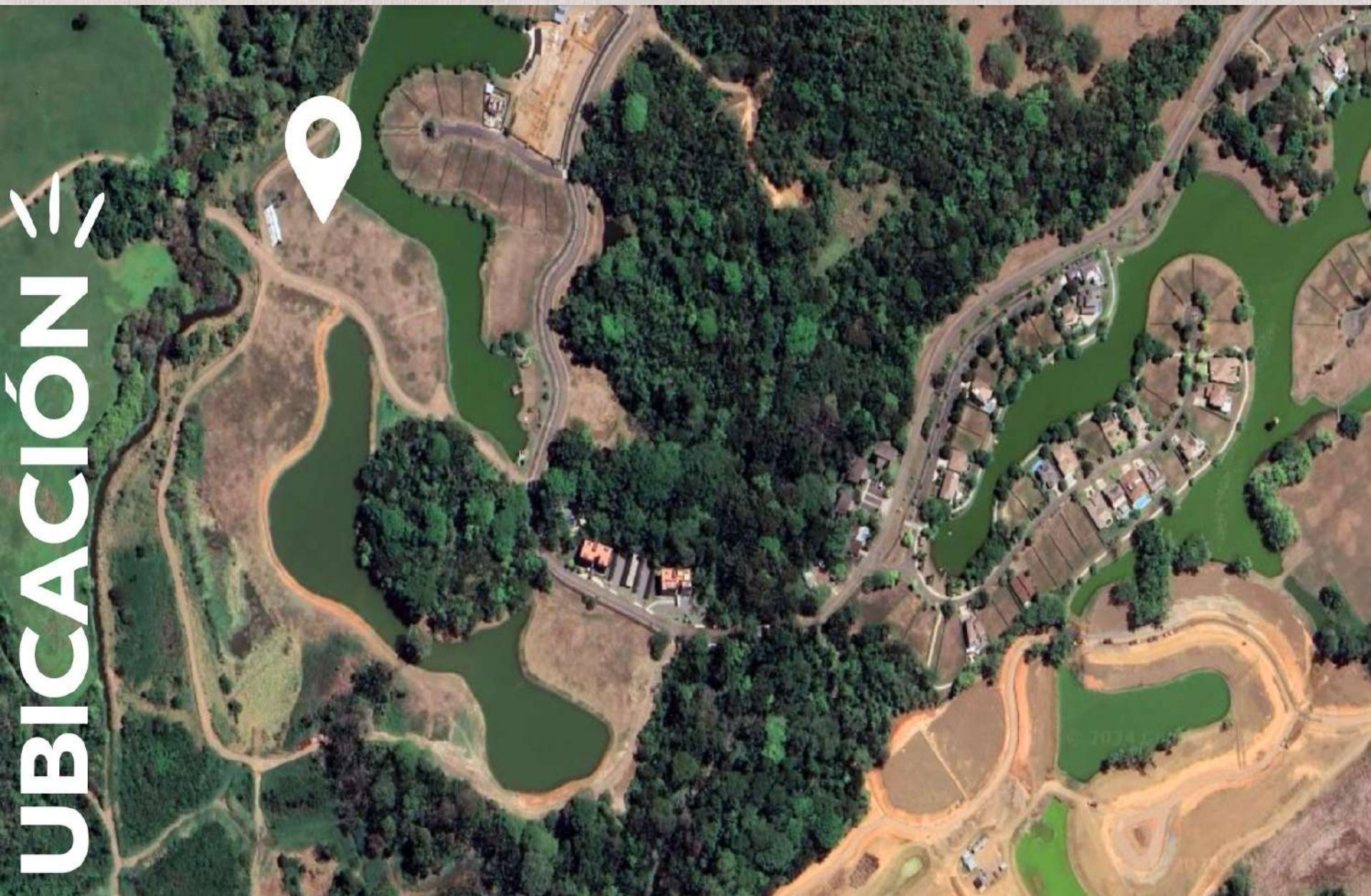
Fibra óptica | Iluminación LED | A/C | Se permiten mascotas | Piscina privada

ACTIVIDADES CERCA DE BAHIA VERDE:

Ciclo Via | Kayaking | Stand Up Paddle | Playa
Surf | Paseos a Caballo | Patinaje

BAHIA VERDE

— MÍSTICO —



BAHIA VERDE

— MÍSTICO —

Render de proceso

BAHIA VERDE

— MÍSTICO —

Render de proceso

BAHIA VERDE

— MÍSTICO —

Render de proceso

BAHIA VERDE

— MÍSTICO —

BAHIA VERDE

— MÍSTICO —

BAHIA VERDE

— MÍSTICO —

BAHIA VERDE

— MÍSTICO —

BAHIA VERDE

— MÍSTICO —

BAHIA VERDE

— MÍSTICO —

BAHIA VERDE

— MÍSTICO —

UNIDAD A & B | Townhouses desde 210.71m² | 2,268.0614sqft.

3 | 3 | 2 | 1

DESCRIPCIÓN

- Cocina, sala y comedor integrados.
- 3 Habitaciones
- 3 Baños
- 1 Bodega
- 2 Parqueos
- Cuarto de lavado

UNIDAD C| Townhouses desde 220.37m² | 2,372.0794sqft.

3 | 4 | 2

DESCRIPCIÓN

- Cocina, sala y comedor integrados.
- 3 Habitaciones
- 4 Baños
- 2 Parqueos
- Cuarto de lavado

UNIDAD D | Apartamentos desde 206.86m² | 2,226.5913sqft.

3 | 3.5 | 2

DESCRIPCIÓN

- Cocina, sala y comedor integrados.
- 3 Habitaciones
- 3 ½ Baños
- 2 Parqueos
- Cuarto de lavado

Esta comunidad dentro de Místico ofrece 4 tipos de unidades.
Puedes adquirir la membresía de Madresal Beach Club, para experiencias adicionales.

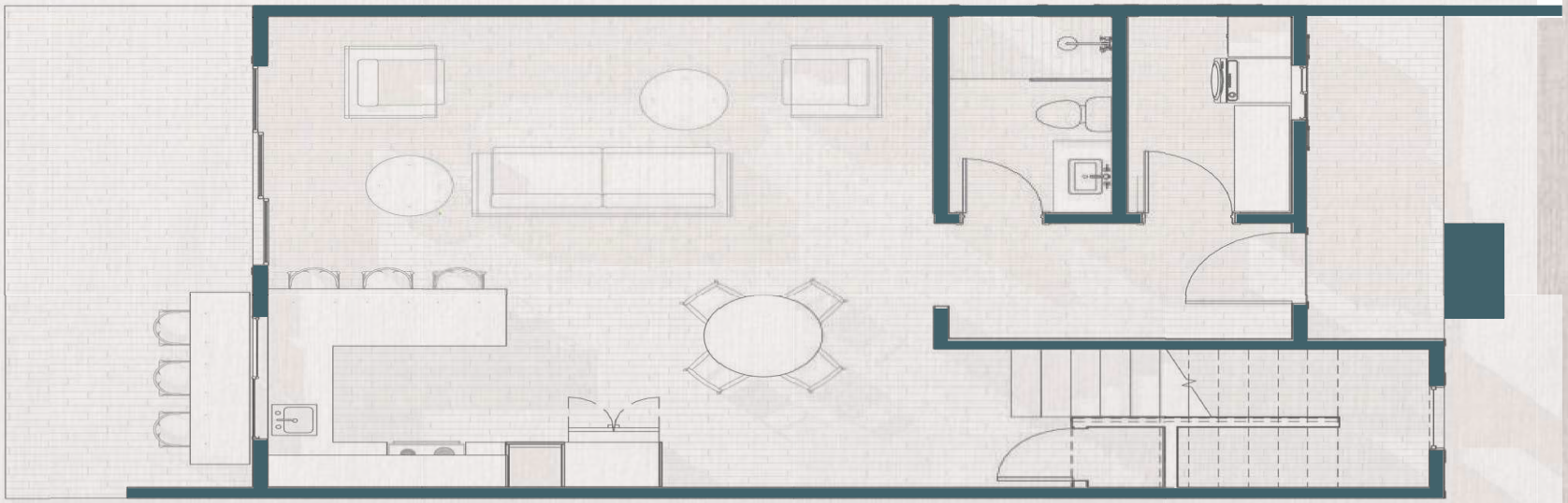
PLANO DE LA UNIDAD A

2 Niveles | Townhouses desde 210.71m² | 2,268.0614sqft.

3 | 3 | 2 | 1

J&J Real Estate CR Inmobiliaria
Asesores en inversión inmobiliaria

NIVEL 1



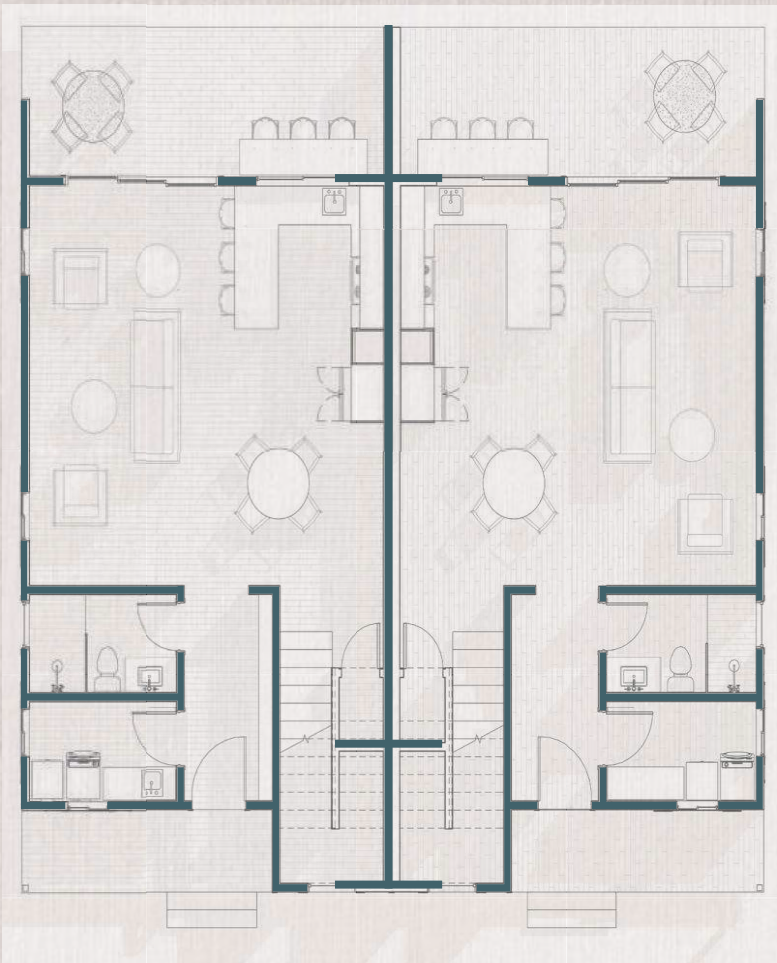
NIVEL 2

PLANO DE LA UNIDAD B

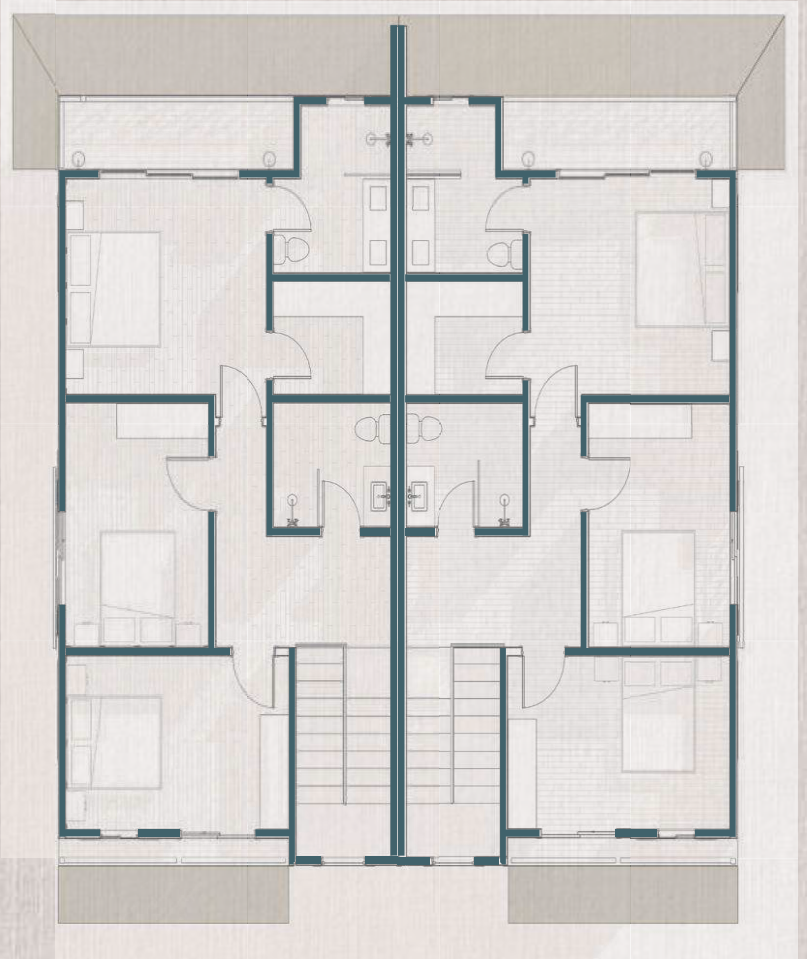
- 2 Niveles | Townhouses desde 211.58m² | 2,277.4012sqft.

3 | 3 | 2 | 1

NIVEL 1



NIVEL 2



PLANO DE LA UNIDAD C

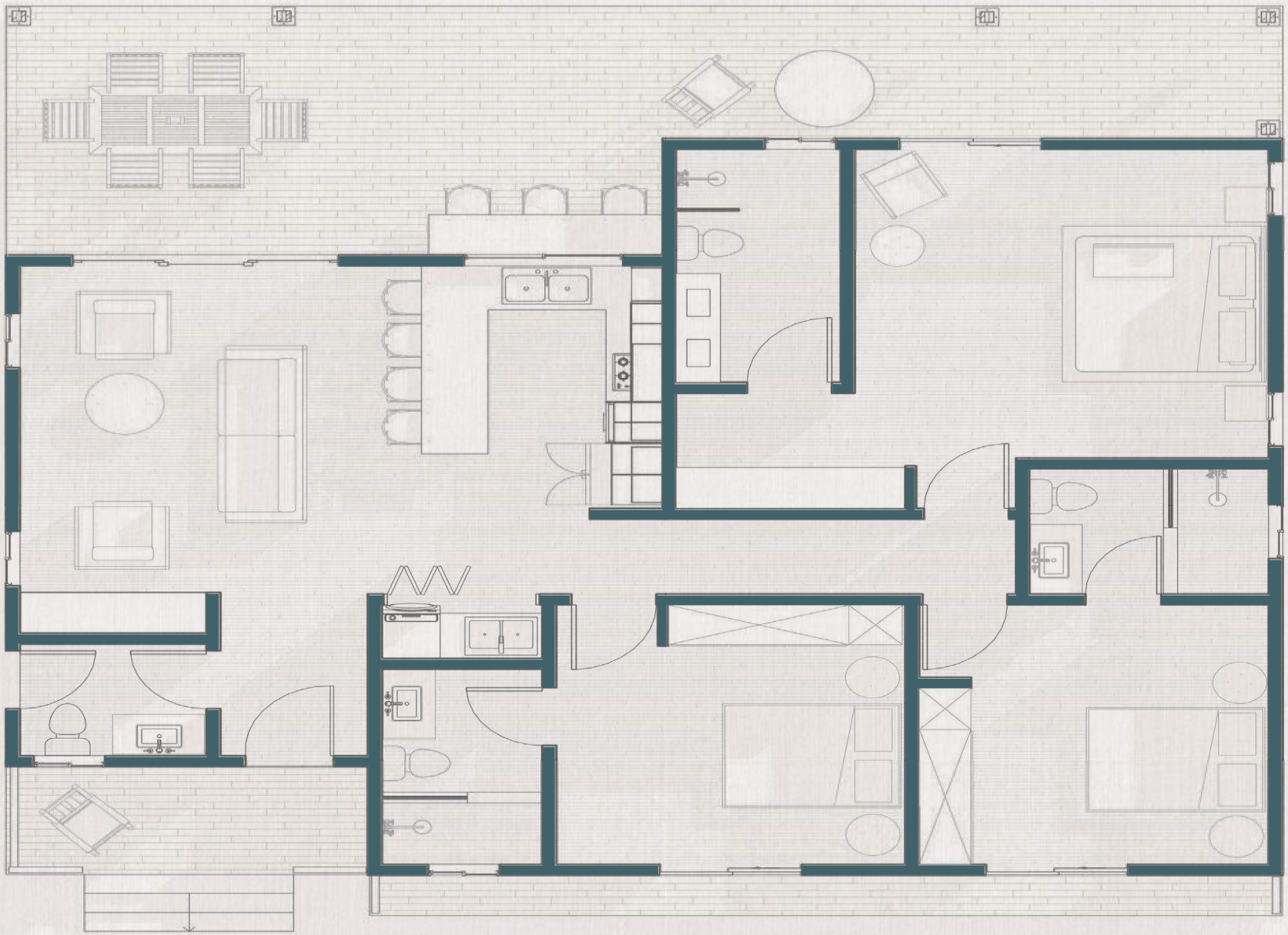
1 Nivel | Townhouses desde 220.37m² | 2,372.0794sqft.

3 | 4 | 2

PLANO DE LA UNIDADD

1 Nivel | Townhouses desde 206.86m² | 2,226.5913sqft.

3 | 3.5 | 2



PLANO DEL SITIO

14 townhouses | 1 & 2 niveles

- Rectangular 1 nivel
- Ele 1 nivel
- Dúplex de 2 niveles
- Unifamiliar de 2 niveles

J&J Real Estate CR Inmobiliaria

Asesores en inversión inmobiliaria

TABLA DE ÁREAS

UNIDAD	NIVEL 1 M2	NIVEL 2 M2	PISCINA M2	PARQUEO M2	TOTAL M2 (SIN PARQUEO)	LOTE M2
F1	110.13	88.58	12	31.35	210.71	333.56
F2	111.58	88.58	12	31.35	212.15	235.54
F3	111.47	88.58	12	31.35	212.04	237.50
F4	194.86	-	12	29.90	206.86	424.58
F5	208.37	-	12	29.90	220.37	401.81
F6	208.37	-	12	31.35	220.37	480.27
F7	209.02	-	12	31.35	221.02	402.59
F8	-	-	-	-	-	-
F9	195.82	-	12	31.35	207.82	505.54
F10	111.63	88.58	12	31.35	212.21	215.11
F11	111.53	88.58	12	31.35	212.10	251.26
F12	111.12	88.58	12	31.35	211.70	287.81
F13	111.00	88.58	12	31.35	211.58	318.73
F14	113.27	88.58	12	31.35	213.84	253.36

CADA ESPACIO REFLEJA NUESTRO COMPROMISO CON LA SOSTENIBILIDAD Y EL BIENESTAR.

BAHIA VERDE

— MÍSTICO —

J&J Real Estate CR Inmobiliaria

Asesores en inversión inmobiliaria!

Lista de Precios Venta Bahia Verde
Al 04-03-2026 de Marzo 2026

Proyecto	Tipo	No Unidad	Area Unidad	$ de Venta	Estado
TOWNHOUSES - Disponible (8 resultados)					
Bahia Verde	TOWNHOUSES - Bahia	FF02	212.15m2 / 2,283.58sqft	$510,000.00	Disponible
Bahia Verde	TOWNHOUSES - Bahia	FF06	220.37m2 / 2,372.06sqft	$575,000.00	Disponible
Bahia Verde	TOWNHOUSES - Bahia	FF09	207.82m2 / 2,236.97sqft	$555,000.00	Disponible
Bahia Verde	TOWNHOUSES - Bahia	FF10	212.21m2 / 2,284.23sqft	$485,000.00	Disponible
Bahia Verde	TOWNHOUSES - Bahia	FF11	212.10m2 / 2,283.04sqft	$485,000.00	Disponible
Bahia Verde	TOWNHOUSES - Bahia	FF12	211.70m2 / 2,278.74sqft	$485,000.00	Disponible
Bahia Verde	TOWNHOUSES - Bahia	FF13	211.58m2 / 2,277.45sqft	$485,000.00	Disponible
Bahia Verde	TOWNHOUSES - Bahia	FF14	213.84m2 / 2,301.77sqft	$503,000.00	Disponible

Regreso Índice
Oferta Inmobiliaria

FICHA TÉCNICA

BARCA

20 TOWNHOUSES | 2 & 3 PISOS

Con espectaculares vistas al lago.

J&J Real Estate CR Inmobiliaria

Asesores en inversión inmobiliaria

FICHA TÉCNICA

BARCA

20 TOWNHOUSES | 2 & 3 PISOS

Con espectaculares vistas al lago.

J&J Real Estate CR Inmobiliaria

Asesores en inversión inmobiliaria!

BARCA

— MÍSTICO —

20 TOWNHOUSES | 2 & 3 PISOS

DESCRIPCIÓN:

Primer piso

- Cocina, sala y comedor integrados
- Habitación con baño completo y cuarto de pilas
- 1 bodega
- 2 espacios de estacionamiento (tándem)

Segundo piso:

- 3 habitaciones, cada una con baño completo

Modelos disponibles:

- Modelo 1 - dos pisos
- Modelo 2 - tres pisos

HOA ¢185.600,00 Incluye mantenimiento de áreas comunes y seguridad.

Esta comunidad dentro de Místico ofrece 2 tipologías de unidades: Townhouses que van desde 215m² en un terreno desde 188,6m².

BARCA TAMBIÉN OFRECE:

Fibra óptica | Iluminación LED | A/C | Se permiten mascotas | Piscina privada

ACTIVIDADES CERCA DE BARCA: Ciclovia Kayaking Stand Up Paddle

Townhouses Barca han sido completadas y están disponibles para **ocupación inmediata.**

J&J
Real Estate CR
Inmobiliaria
Asesores en inversión inmobiliaria!

BARCA

20 TOWNHOUSES | 2 & 3 PISOS

Con espectaculares vistas al lago.

J&J Real Estate CR Inmobiliaria

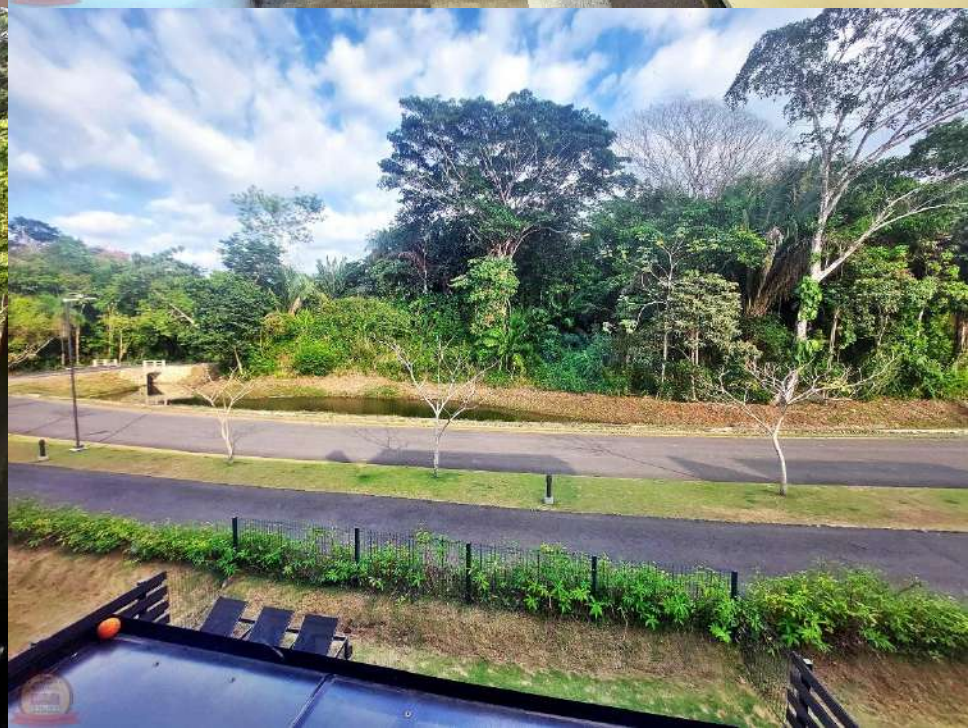
Asesores en inversión inmobiliaria!

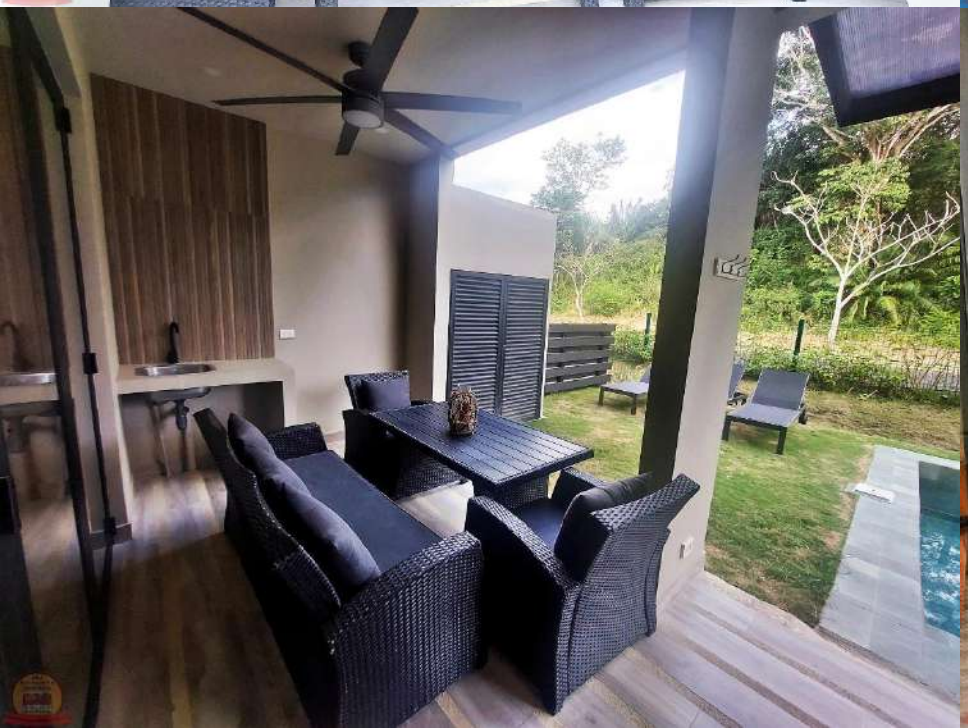
BARCA12 Entrega Inmediata | 3 Habs – **Full Amueblada**

11
12
BARCA

BARCA

12
BARCA





BARCA
MÍSTICO

BARCA
MÍSTICO

BARCA

20 TOWNHOUSES | 2 & 3 FLOORS

With spectacular lake views

J&J Real Estate CR Inmobiliaria

Asesores en inversión inmobiliaria

BARCA

20 TOWNHOUSES | 2 & 3 FLOORS

With spectacular lake views

J&J Real Estate CR Inmobiliaria

Asesores en inversión inmobiliaria!

BARCA

20 TOWNHOUSES | 2 & 3 PISOS

Con espectaculares vistas al lago.

J&J Real Estate CR Inmobiliaria

Asesores en inversión inmobiliaria!

BARCA

20 TOWNHOUSES | 2 & 3 FLOORS

With spectacular lake views

J&J Real Estate CR Inmobiliaria

Asesores en inversión inmobiliaria!

BARCA

20 TOWNHOUSES | 2 & 3 FLOORS

With spectacular lake views

J&J Real Estate CR Inmobiliaria

Asesores en inversión inmobiliaria

BARCA

20 TOWNHOUSES | 2 & 3 FLOORS

With spectacular lake views

J&J Real Estate CR Inmobiliaria

Asesores en inversión inmobiliaria!

BARCA

BARCA

J&J
Real Estate CR
Inmobiliaria
Asesores en inversión inmobiliaria!

BARCA

MODELO 1

2 pisos | townhouses desde 213m²

3 | 4 | 1 | 2 | 1
(thanden)

PISO 1

PISO 2

MODELO 2

3 pisos | townhouses desde 256m²

3 | 5 | 1 | 2 | 1

(thanden)

PISO 1

PISO 2

PISO 3

BARCA
TOWNHOUSES
J&J
Real Estate CR
Inmobiliaria
Asesores en inversión inmobiliaria!
10
9
8
7
6
5
4
3
2
1
20
19
18
17
16
15
14
13
12
11
Townhouses de 3 pisos
Townhouses de 3 pisos
SOLD
AVAILABLES

BARCA

— MÍSTICO —

J&J Real Estate CR Inmobiliaria

Asesores en inversión inmobiliaria!

Lista de Precios Venta Barca
Al 04-03-2026 de Marzo 2026

Proyecto	Tipo	No Unidad	Area Unidad	$ de Venta	Estado
TOWNHOUSES - Disponible (4 resultados)					
Barca	TOWNHOUSES - Barca	FF12	220.93m2 / 2,378.09sqft	$480,000.00	AMUEBLADA
Barca	TOWNHOUSES - Barca	FF10	220.93m2 / 2,378.09sqft	$480,000.00	Disponible
Barca	TOWNHOUSES - Barca	FF17	186.25m2 / 2,004.79sqft	$505,000.00	Disponible
Barca	TOWNHOUSES - Barca	FF19	185.97m2 / 2,001.78sqft	$440,000.00	Disponible

TABLA DE AREAS

Modelo 1

UNIT	INTERIOR + TERRAZA M²	INTERIOR + TERRAZA SQFT.	PISCINA PEQ. M²	PISCINA PEQ. SQFT.	PARQUEO M²	PARQUEO SQFT.	ÁREA TOTAL M²	ÁREA TOTAL SQFT.
FF1	178	1917	22	237	36	388	236	2541
FF2	173	1862	19	207	36	388	228	2456
FF3	170	1831	18	198	36	388	224	2416
FF4	164	1765	14	154	36	388	214	2306
FF5	164	1765	13	137	36	388	213	2289
FF6	167	1802	15	157	36	388	218	2346
FF7	170	1831	18	192	36	388	224	2410
FF8	166	1785	16	172	36	388	218	2345
FF9	166	1785	13	135	36	388	214	2308
FF10	170	1831	15	159	36	388	221	2377
FF11	175	1882	17	181	36	388	228	2451
FF12	175	1886	15	167	36	388	227	2440
FF15	172	1852	13	142	36	388	221	2381
FF16	172	1852	14	146	36	388	222	2386
FF19	175	1889	14	154	36	388	226	2430
FF20	176	1893	21	227	36	388	233	2507

Regreso Índice
Oferta Inmobiliaria

FICHA TÉCNICA

BRISA

— MÍSTICO —

J&J Real Estate CR Inmobiliaria

Asesores en inversión inmobiliaria

BRISA

— MÍSTICO —

1 TORRE – 10 APARTAMENTOS

Con espectacular vista al lago

DESCRIPCIÓN:

- Cocina integrada,sala y comedor.
- 3 habitaciones
- 3 ½ baños
- Bodega
- 2 espacios de estacionamiento

Modelos disponibles:

2 tipos de unidades (tipo espejo)

BRISA TAMBIÉN OFRECE:

Fibra óptica | A/C | Ascensor | Se permiten mascotas

BRISA

— MÍSTICO —

1 TORRE – 10 APARTAMENTOS

Con espectacular vista al lago. Ubicación privilegiada, a pocos minutos de la playa, brindando fácil acceso al océano. Diseñado para respetar, preservar, y convivir con el entorno natural. Disfrute de un estilo de vida que combina el confort y la naturaleza.

Esta comunidad dentro de Místico ofrece 2 tipos de unidades (tipo espejo).

Puede adquirir una membresía en Madresal Beach Club para acceder a maravillosas experiencias adicionales.

INFINITAS ACTIVIDADES:

Ciclo Via · Kayaking · Stand Up Paddle · Playa · Surf · Paseos a caballo · Patinaje

BRISA

— MÍSTICO —

J&J
Real Estate CR
Inmobiliaria

Asesores en inversión inmobiliaria!

BRISA

— MÍSTICO —

J&J
Real Estate CR
Inmobiliaria

Asesores en inversión inmobiliaria!

BRISA

— MÍSTICO —

J&J
Real Estate CR
Inmobiliaria

Asesores en inversión inmobiliaria

BRISA

— MÍSTICO —

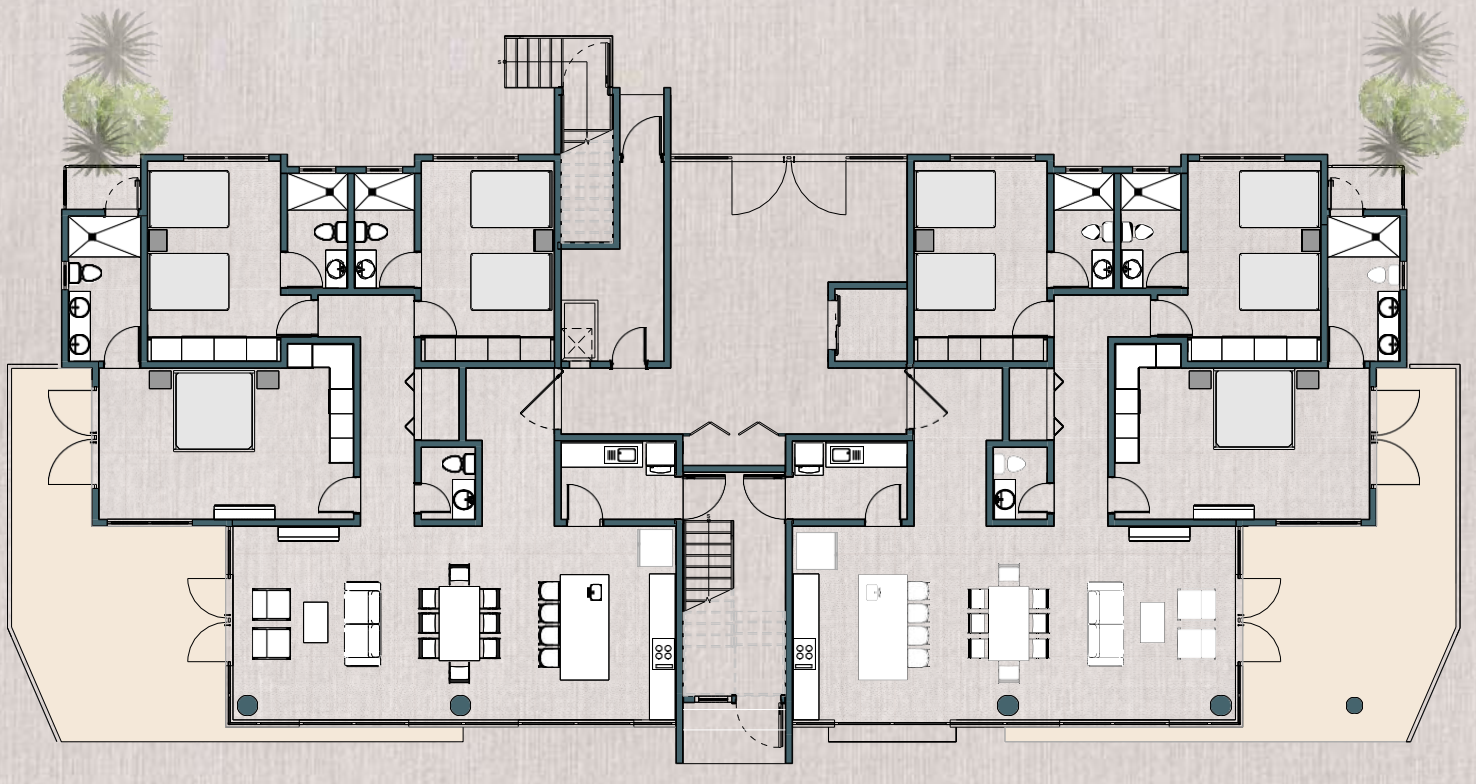
J&J
Real Estate CR
Inmobiliaria

Asesores en inversión inmobiliaria!

PLANO DE LA UNIDAD

Nivel 1 | Apartamentos desde 213.54m² | 2298.55sqft.

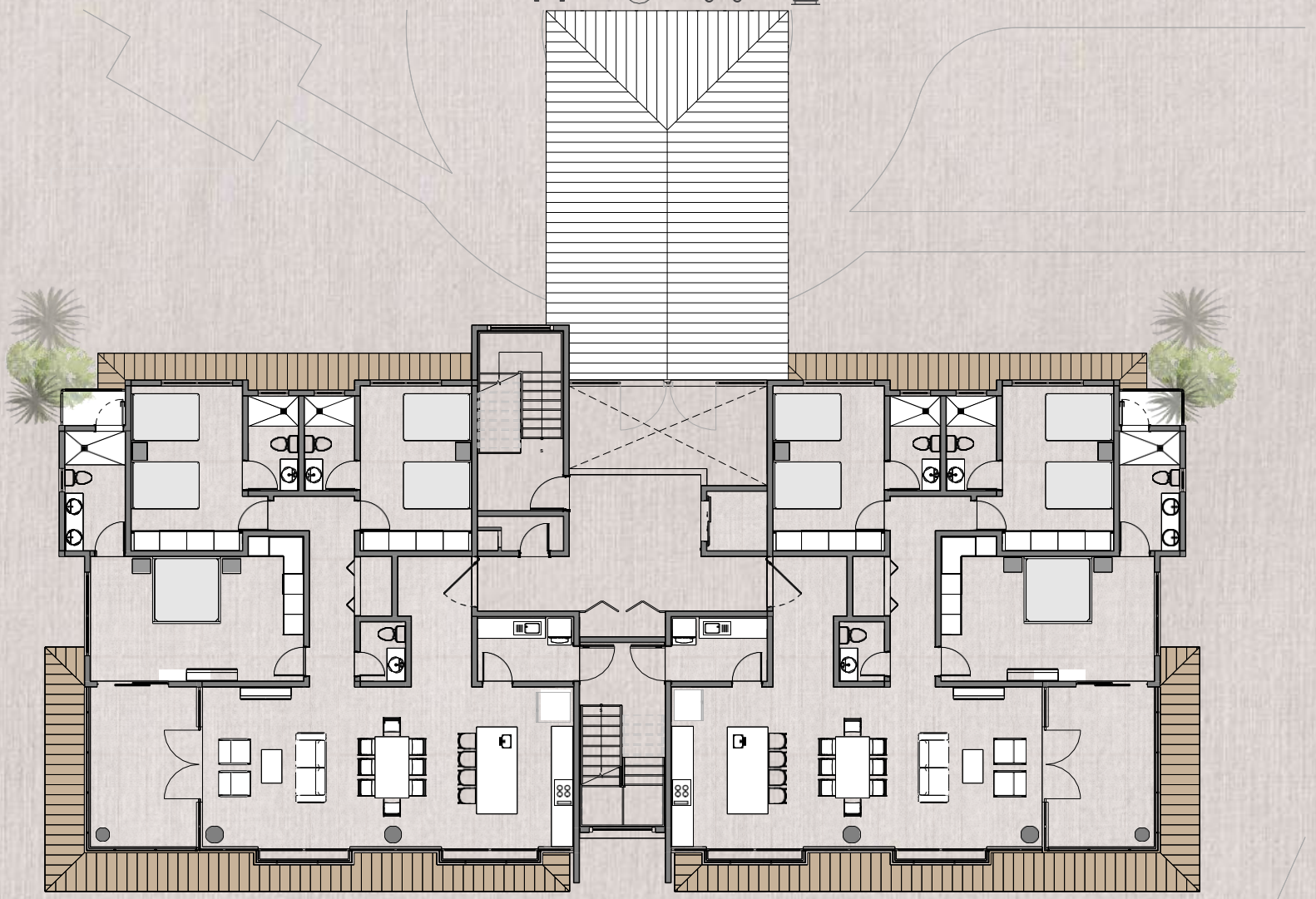
3 3.5 2 1



PLANO DE LA UNIDAD

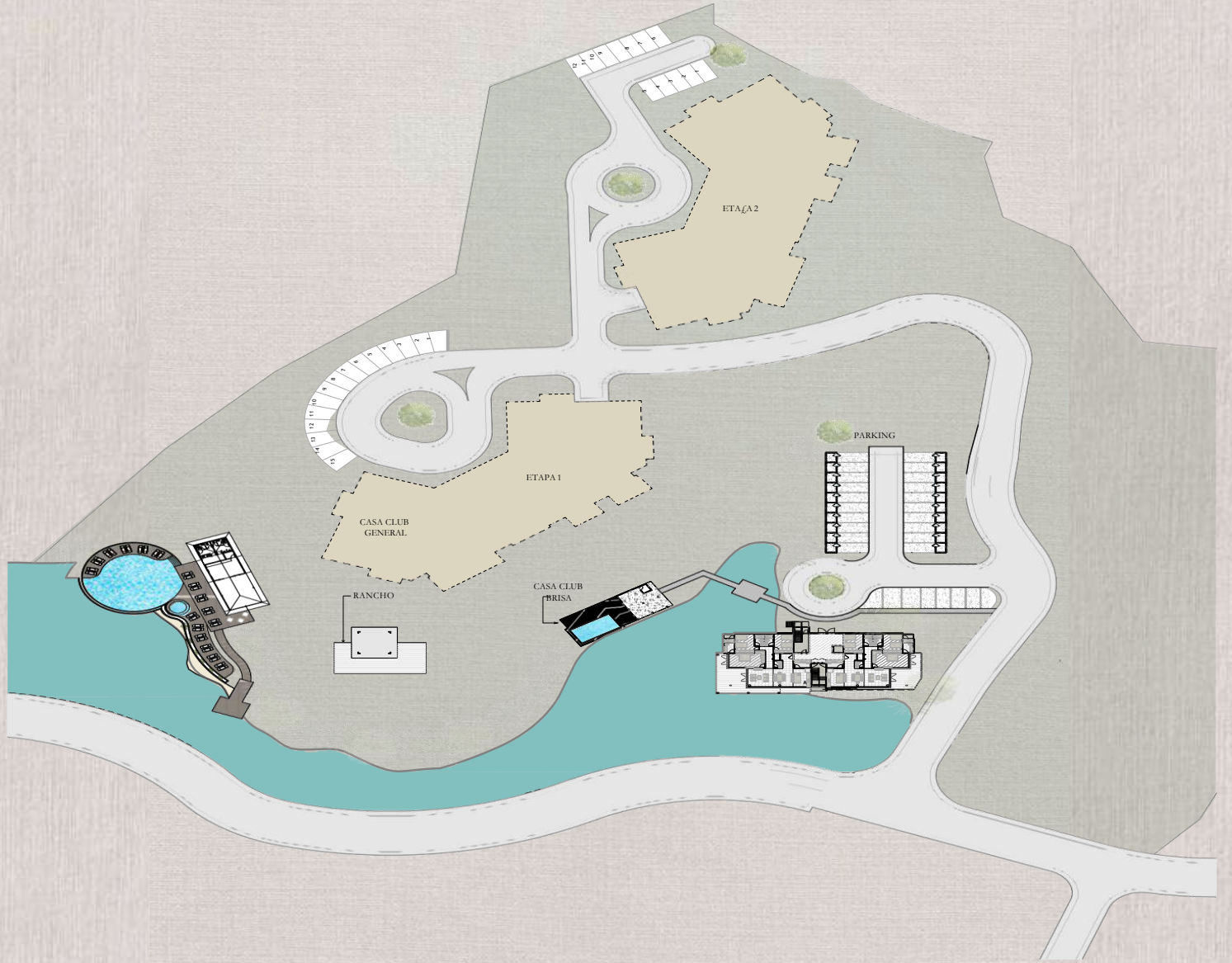
Nivel 2-5 | Apartamentos desde 213.54m² | 2298.55sqft.

3 3.5 2 1



PLANO DE SITIO

10 apartamentos | 1 nivel



ÁREAS DE LA UNIDAD

NIVEL	UNIDAD	INTERIOR M^2	BODEGA M^2	PARQUEO M^2	TERRAZA M^2	TOTAL M^2
1ER NIVEL	1	159.99	7.92	28.18	49.86	245.96
	2	159.99	7.92	28.18	35.92	232.02
2DO NIVEL	3	177.42	7.92	28.18	NA	213.54
	4	177.42	7.92	28.18	NA	213.54
3ER NIVEL	5	177.42	7.92	28.18	NA	213.54
	6	177.42	7.92	28.18	NA	213.54
4TO NIVEL	7	177.42	7.92	28.18	NA	213.54
	8	177.42	7.92	28.18	NA	213.54
5TO NIVEL	9	177.42	7.92	28.18	NA	213.54
	10	177.42	7.92	28.18	NA	213.54

BRISA

— MÍSTICO —

J&J Real Estate CR Inmobiliaria

Asesores en inversión inmobiliaria!

Lista de Precios Venta Brisa
Al 04-03-2026 de Marzo 2026

Proyecto	Tipo	No Unidad	Area Unidad	$ de Venta	Estado
Apartamento - Disponible (9 resultados)					
Brisa	APARTAMENTO - BRISA	#04	217.02m2 / 2,336sqft	$480,000.00	Disponible
Brisa	APARTAMENTO - BRISA	#05	217.05m2 / 2,336.33sqft	$485,000.00	Disponible
Brisa	APARTAMENTO - BRISA	#06	217.02m2 / 2,336sqft	$485,000.00	Disponible
Brisa	APARTAMENTO - BRISA	#07	217.05m2 / 2,336.33sqft	$490,000.00	Disponible
Brisa	APARTAMENTO - BRISA	#08	217.02m2 / 2,336sqft	$490,000.00	Disponible

Regreso Índice
Oferta Inmobiliaria

J&J
Real Estate CR
Inmobiliaria
Asesores en inversión inmobiliaria!

NAUTILUS

2 TORRES CON 16 APARTAMENTOS CADA UNA

Con espectaculares vistas al lago y al bosque. Todas las unidades tienen balcon o terraza.

NAUTILUS

— MÍSTICO —

2 TORRES GEMELAS

Cada una con 16 apartamentos

Con espectaculares vistas al lago y al bosque.
Todas las unidades tienen balcón o terraza.

DESCRIPCIÓN:

- Cocina integrada, sala de estar y comedor
- 2 habitaciones
- 2 baños
- 1 bodega
- 1 espacio de estacionamiento

- **HOA** ¢182.000,00 incluye mantenimiento de áreas comunes y seguridad

NAUTILUS TAMBIÉN OFRECE:

Fibra óptica | Iluminación LED | A/C | Ascensor | Se permiten mascotas | Piscina | Área de BBQ

ACTIVIDADES CERCA DE NAUTILUS:

Ciclo Via · Kayaking · Stand Up Paddle · Playa

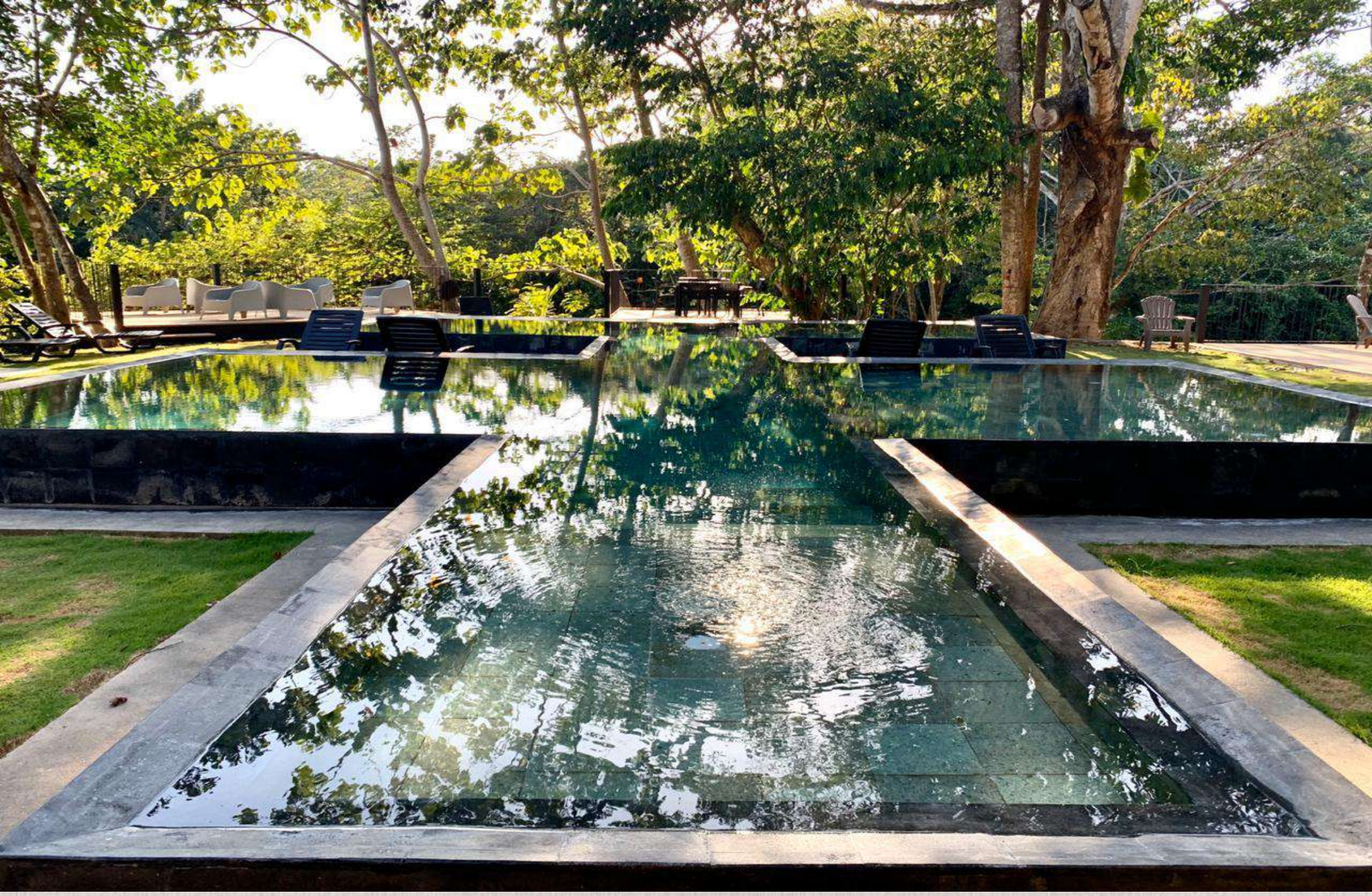
Surf · Paseos a caballo · Patinaje

NAUTILUS

— MÍSTICO —

NAUTILUS

— MÍSTICO —



NAUTILUS

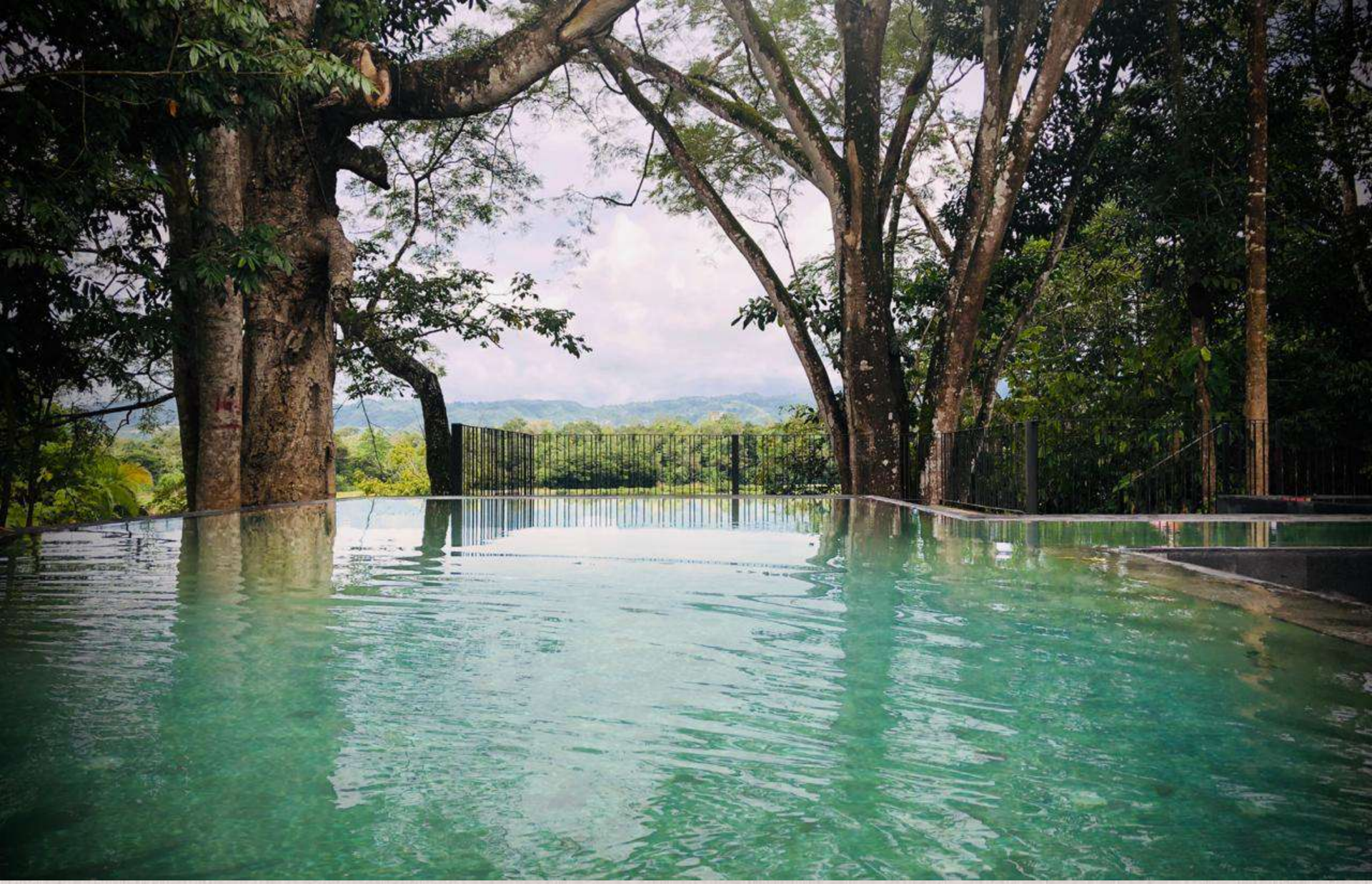
— MÍSTICO —

NAUTILUS

— MÍSTICO —

NAUTILUS

— MÍSTICO —



NAUTILUS

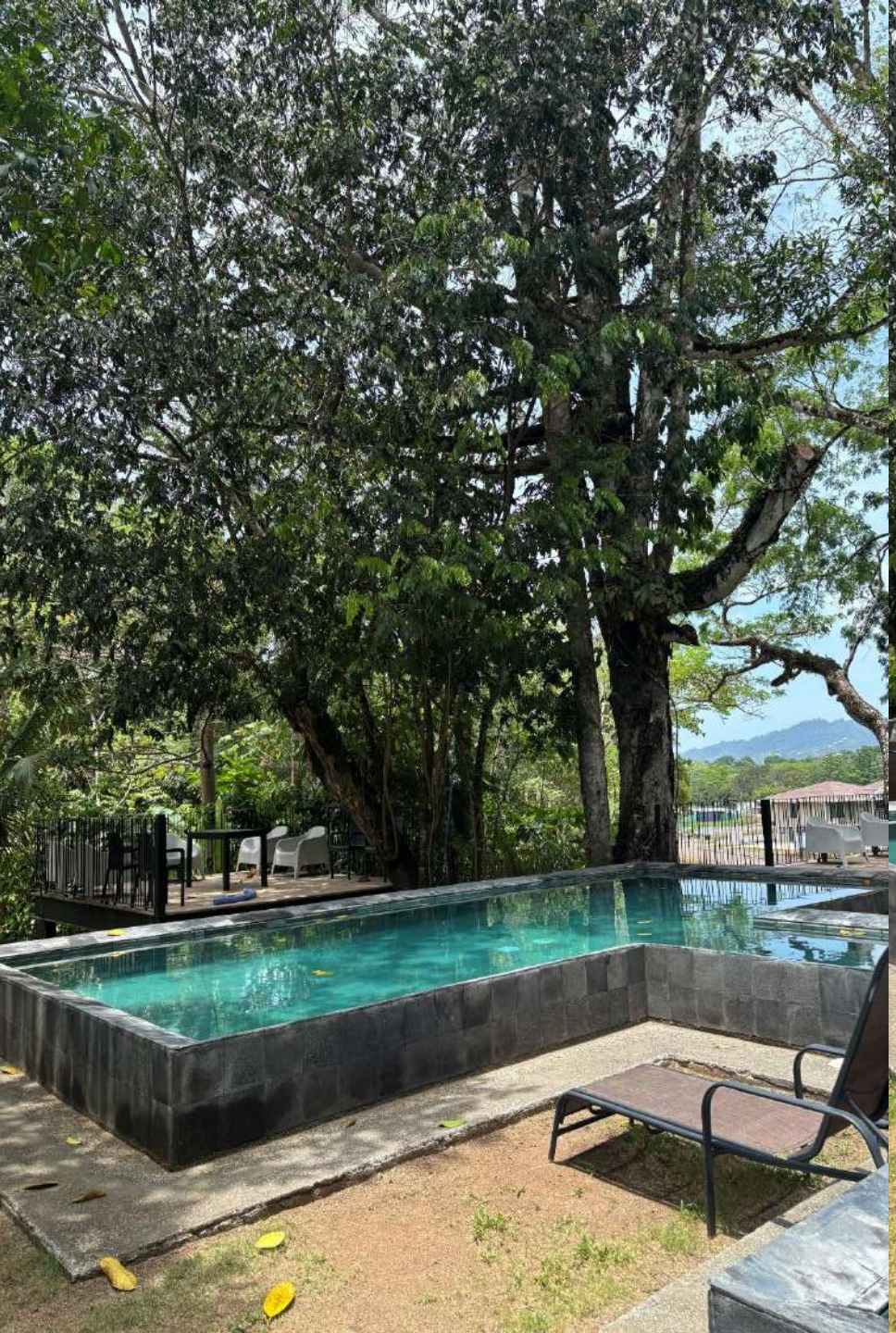
— MÍSTICO —

NAUTILUS

— MÍSTICO —

NAUTILUS

— MÍSTICO —



NAUTILUS

— MÍSTICO —

NAUTILUS

— MÍSTICO —

NAUTILUS

— MÍSTICO —

APT #27 Torre B

NAUTILUS

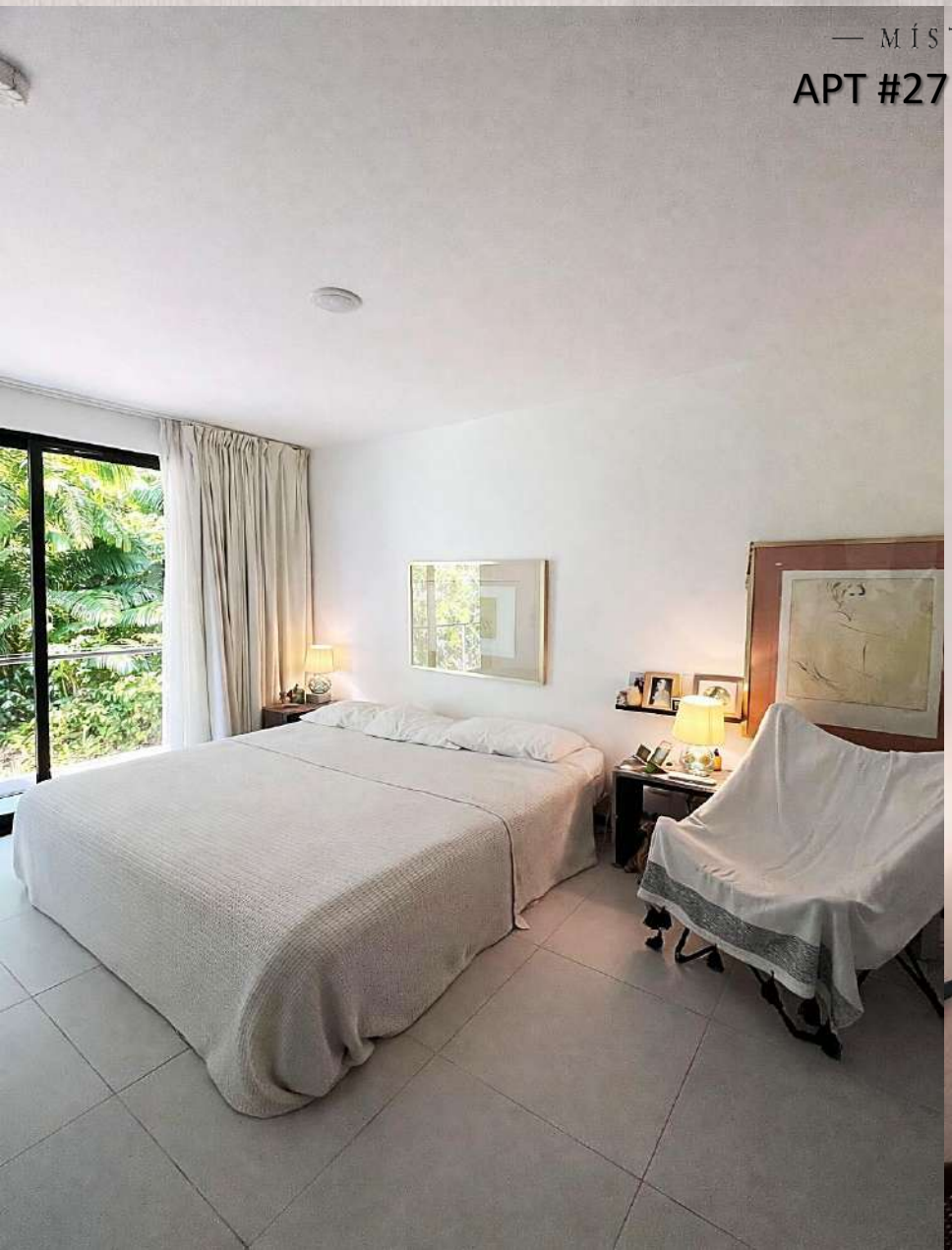
— MÍSTICO —

APT #27 Torre B

NAUTILUS

— MÍSTICO —

APT #27 Torre B



NAUTILUS

— MÍSTICO —

J&J Real Estate CR Inmobiliaria

Asesores en inversión inmobiliaria

NAUTILUS

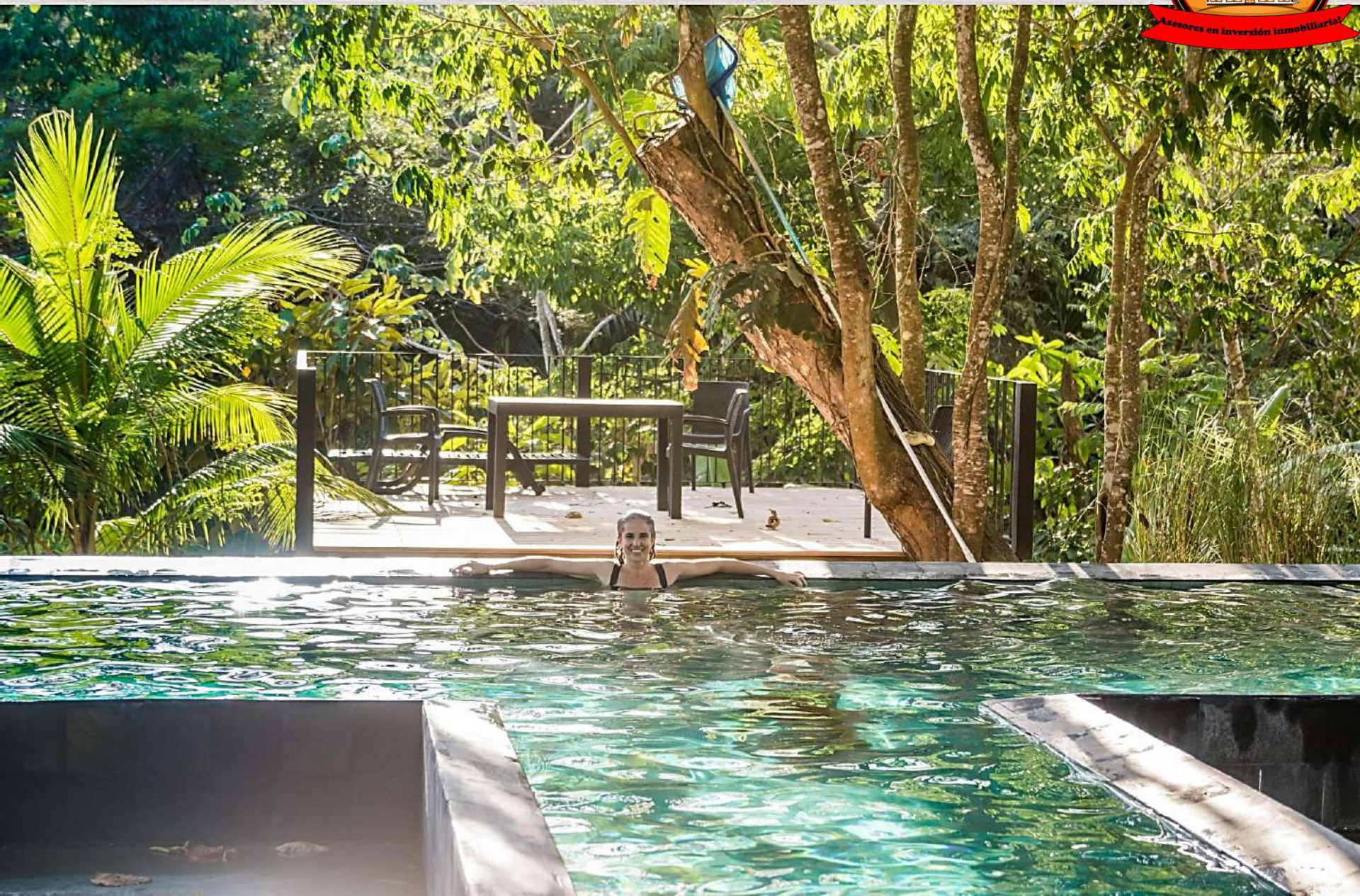
— MÍSTICO —

J&J Real Estate CR Inmobiliaria

Asesores en inversión inmobiliaria

NAUTILUS

J&J
Real Estate CR
Inmobiliaria
"Asesores en inversión inmobiliaria"



NAUTILUS

J&J
Real Estate CR
Inmobiliaria
Asesores en inversión inmobiliaria!

NAUTILUS

NAUTILUS

J&J
Real Estate CR
Inmobiliaria
Asesores en inversión inmobiliaria!

PLANO DE SITIO

TORRE B

ULTIMA UNIDAD DISPONIBLE

- Modelo A 3er Piso: Unidad B27:
  - Área: 80m².
  - Parqueo: 14.00m².
  - Bodega: 2.00m².
  - Total: 96.00m².

CADA ESPACIO REFLEJA NUESTRO COMPROMISO CON LA SOSTENIBILIDAD Y EL BIENESTAR.

NAUTILUS

— MÍSTICO —

Lista de Precios Venta Nautilus
Al 04-03-2026 de Marzo 2026

Proyecto	Tipo	No Unidad	Area Unidad	$ de Venta	Estado
Apartamento - Disponible (1 resultado)					
Nautilus-Edificio B	Apartamento - Nautilus (B)	#27	96.00m2 / 1,033.34sqft	$280,000.00	Semi Amueblado

APT #B27 ubicado en 3er piso con vista al bosque, se puede entregar con algunos muebles, para entrega inmediata.

Regreso Índice
Oferta Inmobiliaria

LOS VECINDARIOS QUE DAN VIDA A MÍSTICO

J&J
Real Estate CR
Inmobiliaria
Asesores en inversión inmobiliaria!

J&J
Real Estate CR
Inmobiliaria
Asesores en inversión inmobiliaria!

J&J
Real Estate CR
Inmobiliaria
Asesores en inversión inmobiliaria!

J&J
Real Estate CR
Inmobiliaria
Asesores en inversión inmobiliaria!

J&J
Real Estate CR
Inmobiliaria
Asesores en inversión inmobiliaria!

J&J
Real Estate CR
Inmobiliaria
Asesores en inversión inmobiliaria!

J&J
Real Estate CR
Inmobiliaria
Asesores en inversión inmobiliaria!

J&J
Real Estate CR
Inmobiliaria
Asesores en inversión inmobiliaria!

AVAILABLE LOTS AT:
Veragua, Isla Remo and Remanso

J&J
Real Estate CR
Inmobiliaria
Asesores en inversión inmobiliaria!

J&J
Real Estate CR
Inmobiliaria
Asesores en inversión inmobiliaria!

J&J
Real Estate CR
Inmobiliaria
Asesores en inversión inmobiliaria

J&J
Real Estate CR
Inmobiliaria
Asesores en inversión inmobiliaria

J&J
Real Estate CR
Inmobiliaria
Asesores en inversión inmobiliaria!

J&J
Real Estate CR
Inmobiliaria
Asesores en inversión inmobiliaria!

J&J
Real Estate CR
Inmobiliaria
Asesores en inversión inmobiliaria!

J&J
Real Estate CR
Inmobiliaria
Asesores en inversión inmobiliaria!

J&J
Real Estate CR
Inmobiliaria
Asesores en inversión inmobiliaria!

J&J
Real Estate CR
Inmobiliaria
Asesores en inversión inmobiliaria!

J&J
Real Estate CR
Inmobiliaria
Asesores en inversión inmobiliaria!

J&J
Real Estate CR
Inmobiliaria
Asesores en inversión inmobiliaria!

J&J
Real Estate CR
Inmobiliaria
Asesores en inversión inmobiliaria

J&J
Real Estate CR
Inmobiliaria
Asesores en inversión inmobiliaria!

J&J
Real Estate CR
Inmobiliaria
Asesores en inversión inmobiliaria!

J&J
Real Estate CR
Inmobiliaria
Asesores en inversión inmobiliaria!

J&J
Real Estate CR
Inmobiliaria
Asesores en inversión inmobiliaria!

J&J
Real Estate CR
Inmobiliaria
Asesores en inversión inmobiliaria!

VERAGUA

- Apartamentos Flats
- Apartamentos Lakus
- Barrio Residencial

Siendo el primer vecindario de **Místico, Veragua** rinde homenaje al agua, el elemento emblemático del proyecto. Ofrece lotes unifamiliares, permitiendo a cada residente diseñar y construir su hogar a su medida.

Las propiedades tienen una conexión directa con los lagos. Este vecindario alberga los condominios verticales **Lakus** y **Flats**. **Veragua** se presenta como una comunidad residencial ideal para familias costarricenses.

VENDIDOS DISPONIBLES

LOTE	ÁREA	LOTE	ÁREA	LOTE	ÁREA	LOTE	ÁREA	LOTE	ÁREA	LOTE	ÁREA	LOTE	ÁREA	LOTE	ÁREA	LOTE	ÁREA	LOTE	ÁREA	LOTE	ÁREA	LOTE	ÁREA	LOTE	ÁREA	LOTE	ÁREA
01	1004	**07**	1181	**14**	593	**23**	538	**30**	1022	**37**	571	**43**	514	**49**	488	**55**	565	**62**	900	**68**	739	**74**	505	**80**	643	**86**	739
02	822	**09**	722	**15**	645	**24**	603	**31**	689	**38**	582	**44**	486	**50**	480	**56**	590	**63**	620	**69**	681	**75**	580	**81**	565	**87**	952
03	868	**10**	871	**16**	964	**25**	565	**32**	708	**39**	602	**45**	488	**51**	481	**57**	500	**64**	840	**70**	666	**76**	650	**82**	518	**88**	884
04	948	**11**	860	**17**	953	**26**	1001	**33**	1310	**40**	483	**46**	515	**52**	589	**58**	527	**65**	789	**71**	731	**77**	694	**83**	467	**89**	964
05	841	**12**	768	**21**	615	**27**	992	**35**	599	**41**	693	**47**	534	**53**	566	**59**	509	**66**	1008	**72**	539	**78**	706	**84**	505		
06	696	**13**	759	**22**	543	**29**	1151	**36**	641	**42**	690	**48**	491	**54**	542	**61**	622	**67**	777	**73**	490	**79**	650	**85**	565		

VERAGUA

— MÍSTICO —

Lista de Precios Venta Místico - Veragua
Al 04-03-2026 de Marzo 2026

Proyecto	Tipo	No Unidad	Area Unidad	$ de Venta	Estado
Residencial - Disponible (6 resultados)					
Mistico - Veragua	Lote	07	1,181.00m2 / 12,712.28sqft	$265,725.00	Disponible
Mistico – Veragua	Lote	26	1,001.00m2 / 10,774.76sqft	$330,330.00	Disponible
Mistico - Veragua	Lote	27	992.00m2 / 10,677.89sqft	$327,360.00	Disponible
Mistico - Veragua	Lote	29	1,151.00m2 / 12,389.36sqft	$379,830.00	Disponible
Mistico - Veragua	Lote	30	1,022.00m2 / 11,000.81sqft	$337,260.00	Disponible
Mistico - Veragua	Lote	33	1,310.00m2 / 14,100.84sqft	$432,300.00	Disponible
Residencial - Reventa (1 resultado)					
Mistico - Veragua	Lote	71	730.69m2 / 7,865.15sqft	$211,900.00	Reventa

ISLA REMO

- Bahía Verde Townhouses
- Barca Townhouses
- Bora Townhouses
- Bahía Blanca Townhouses
- Bahía Azul Townhouses
- Brisa Apartments
- Nautilus Apartments
- "O" Club Social & de Bienestar
- Hoja de Aire Hotelito
- Barrio Residencial

Este **paraíso** combina armoniosamente lagos y bosques tropicales, rodeado por la exuberante vegetación de la **Estación Biológica** y el suave fluir del río Santa Elena.

Ubicado en la cima de una colina, como una isla, el **Hotelito Hoja de Aire** es un refugio exclusivo para adultos. Disfrute de impresionantes vistas al lago, un viaje gastronómico excepcional y tratamientos de spa holísticos.

El **Club "O"** es un exclusivo oasis para adultos, con sala de juegos, un elegante bar inglés, spa y un restaurante de temporada. Un espacio diseñado para la relajación y la conexión en un entorno sereno.

Isla Remo representa el alma de **Místico**, un lugar donde la naturaleza y la sofisticación conviven en armonía. Con su club social, hotel boutique y exclusivas opciones residenciales enmarcadas en paisajes exuberantes, **Isla Remo** ofrece la base perfecta para un estilo de vida en equilibrio con la naturaleza

ISLA REMO

Elija entre una variedad de opciones residenciales, como los Townhouses de Bahía Azul, Bahía Blanca, Bahía Verde y Barca con lotes frente al largo y más de cinco edificios de condominios, incluidas las torres hermanas de Nautilus y la torre de Brisa.

Perfecto para los amantes de la naturaleza y recién casados en búsqueda de lujo. En Isla Remo venga a relajarse y conectarse en un entorno sereno.

Isla Remo marca el inicio de **Místico**, donde la naturaleza se encuentra con la vida refinada.

J&J
Real Estate CR
Inmobiliaria
Asesores en inversión inmobiliaria!

J&J
Real Estate CR
Inmobiliaria
Asesores en inversión inmobiliaria!

Lote	Área	Lote804	Área	Lote	Área	Lote	Área
90	654.00	**100**	604.00	**112**	561.00	**122**	755.00
91	761.00	**101**	588.00	**113**	561.00	**123**	482.02
92	790.00	**102**	1,770.99	**114**	561.00	**124**	408.07
93	606.00	**105**	591.00	**115**	561.00	**125**	709.78
94	604.00	**106**	568.00	**116**	561.00	**126**	561.35
95	810.00	**107**	643.00	**117**	561.00	**127**	596.80
96	906.00	**108**	772.11	**118**	561.00	**128**	541.97
97	695.00	**109**	772.11	**119**	585.08	**129**	611.30
98	804.00	**110**	733.38	**120**	496.00	**130**	636.45
99	735.00	**111**	561.00	**121**	625.07	**131**	660.54

ISLA REMO

— MÍSTICO —

Lista de Precios Venta Místico – Isla Remo
Al 04-03-2026 de Marzo 2026

Proyecto	Tipo	No Unidad	Area Unidad	$ de Venta	Estado
Residencial - Disponible (2 resultados)					
Mistico - Isla Remo	Lote	91	761.00m2 / 8,191.4sqft	$182,640.00	Disponible
Mistico - Isla Remo	Lote	96	906.00m2 / 9,752.18sqft	$267,270.00	Disponible

REMANSO

Este vecindario ofrece lotes unifamiliares, brindando a los residentes la oportunidad de diseñar y construir sus hogares en armonía y equilibrio con el entorno natural.

Remanso atiende a un mercado sofisticado, diseñado para quienes buscan un estilo de vida sofisticado, en conexión con la naturaleza y basado en la convivencia respetuosa.

J&J
Real Estate CR
Inmobiliaria
Asesores en inversión inmobiliaria!

Remanso

Remanso es un vecindario místico único en su tipo, rico en naturaleza, con amplias vistas a las selvas tropicales, todo ubicado junto al mar.

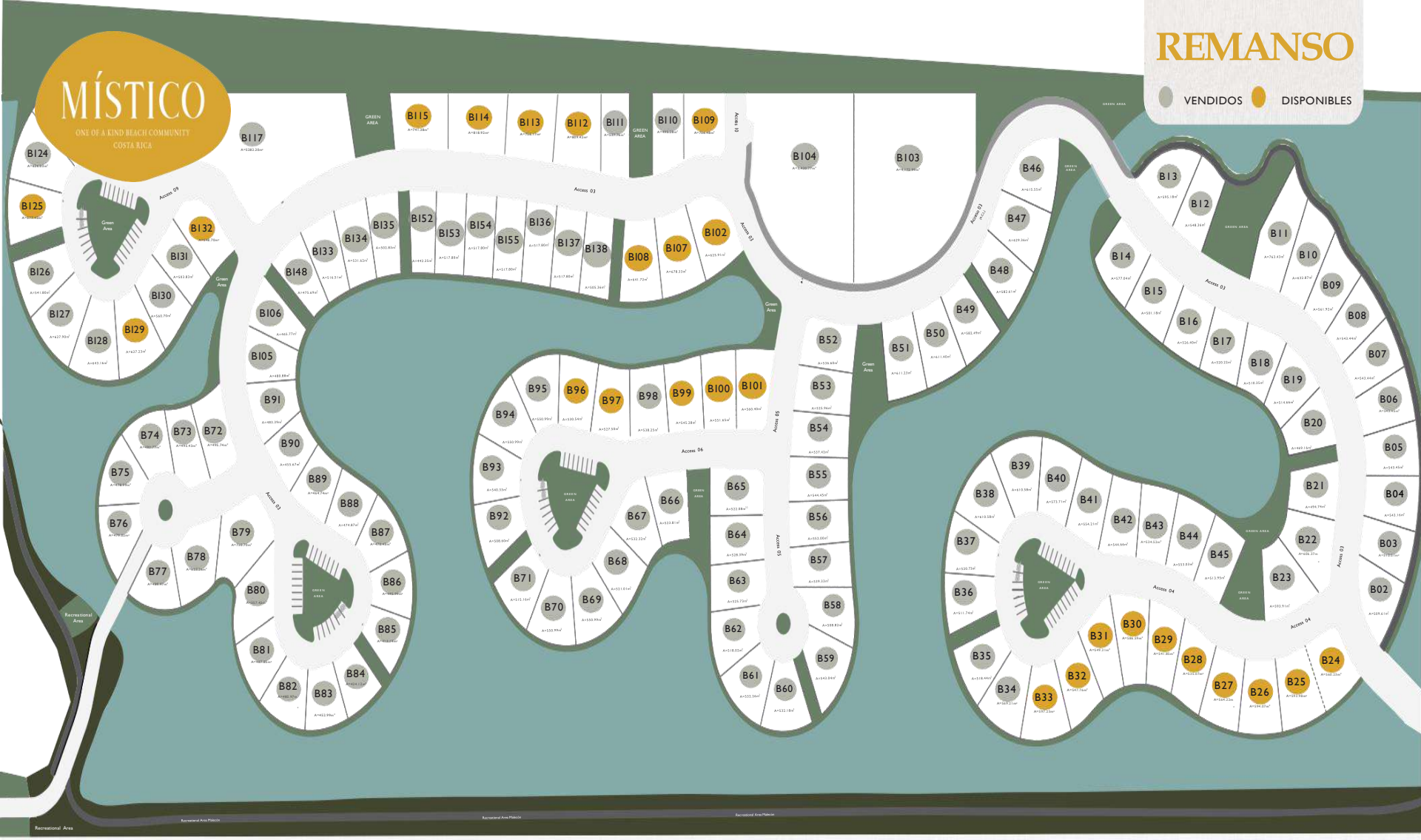
Refugio de Tortugas

Remanso alberga un gran refugio de tortugas que ofrece una oportunidad única de presenciar la temporada anual de eclosión.

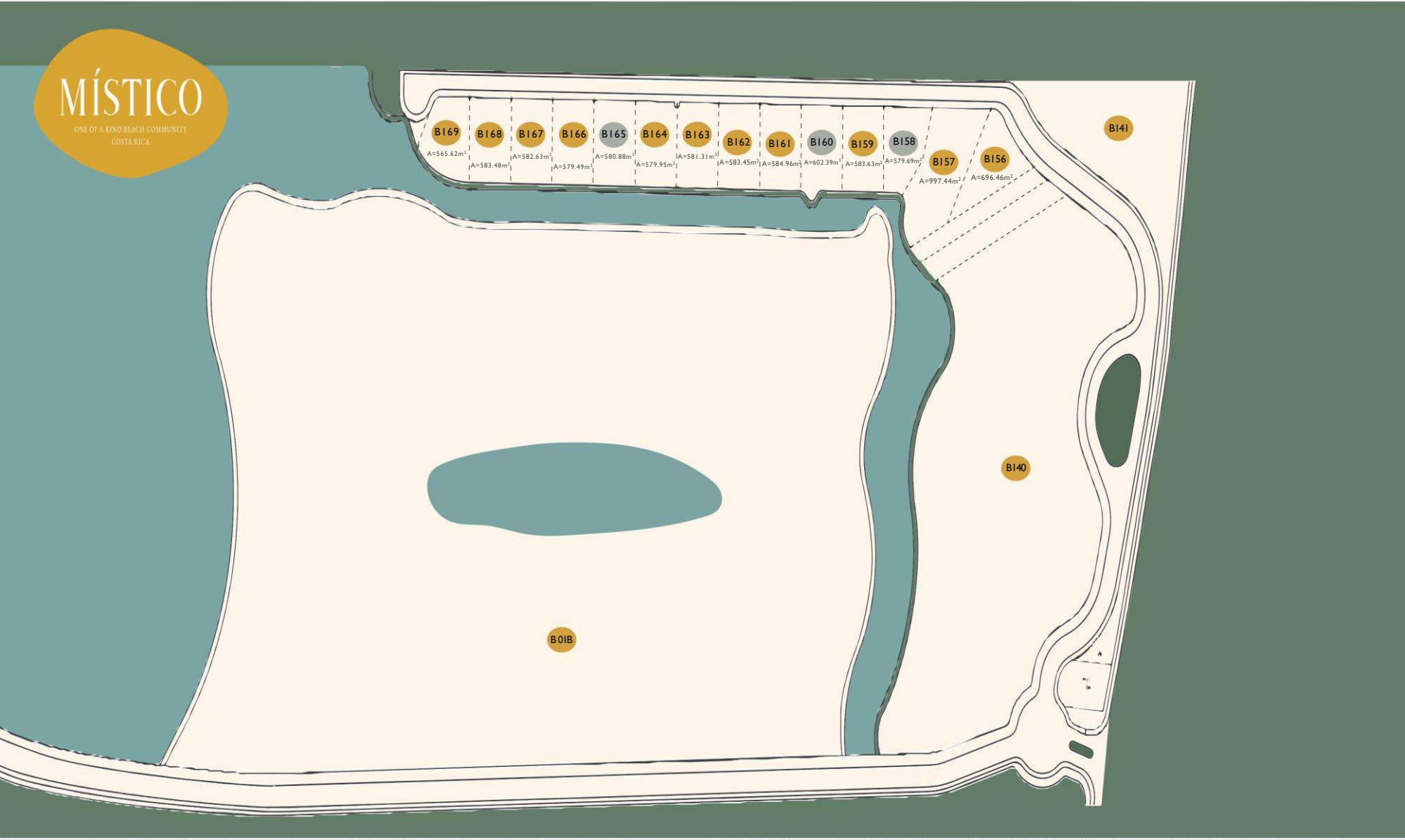
Ciclismo

Explora y recorre los interminables senderos que comienzan en Remanso y serpentean a través de toda la comunidad de Místico.

Avances Remanso



LOT	AREA	LOT	AREA	LOT	AREA	LOT	AREA	LOT	AREA	LOT	AREA	LOT	AREA	LOT	AREA	LOT	AREA	LOT	AREA	LOT	AREA	LOT	AREA	LOT	AREA	LOT	AREA	LOT	AREA	LOT	AREA	LOT	AREA
2	509.61	9	561.92	16	526.40	23	593.91	30	586.59	37	520.73	44	553.03	51	611.23	58	508.82	65	522.08	72	495.74	79	730.70	86	445.99	93	540.33	100	551.65	109	706.48	117	5282.20	130	560.70	137	517.80
3	512.21	10	632.87	17	520.22	24	560.23	31	549.31	38	610.58	45	513.95	52	536.60	59	543.04	66	523.81	73	495.43	80	557.42	87	470.45	94	550.99	101	560.40	110	495.28	124	637.14	131	503.83	138	505.36
4	543.16	11	763.43	18	510.35	25	593.98	32	547.76	39	610.58	46	615.55	53	525.96	60	532.18	67	532.32	74	482.77	81	487.85	88	474.87	95	550.99	102	625.91	111	537.76	125	577.71	132	519.91	148	475.69
5	543.45	12	548.36	19	514.66	26	594.07	33	597.23	40	573.71	47	629.36	54	537.42	61	532.26	68	521.01	75	478.99	82	480.97	89	464.74	96	530.54	105	480.88	112	809.42	126	541.80	133	516.51	152	442.25
6	543.45	13	595.18	20	469.16	27	564.22	34	569.21	41	554.21	48	582.61	55	544.45	62	518.02	69	550.99	76	479.02	83	452.99	90	455.67	97	527.50	106	465.77	113	756.17	127	627.90	134	531.62	153	517.80
7	543.44	14	577.04	21	494.74	28	535.07	35	518.44	42	544.66	49	582.49	56	552.00	63	525.73	70	550.99	77	489.97	84	424.12	91	483.39	98	538.25	107	678.33	114	818.92	128	643.16	135	502.83	154	517.80
8	543.44	15	591.65	22	606.37	29	541.85	36	511.74	43	534.52	50	611.40	57	539.33	64	528.39	71	515.16	78	627.26	85	413.14	92	508.60	99	545.28	108	641.72	115	741.38	129	627.23	136	517.80	155	517.80



REMANSO

VENDIDOS DISPONIBLES

LOTE	ÁREA	LOTE	ÁREA	LOTE	ÁREA	LOTE	ÁREA	LOTE	ÁREA	LOTE	ÁREA	LOTE	ÁREA
156	696.46	158	579.69	160	602.39	162	583.45	164	579.95	166	579.49	168	583.48
157	997.44	159	583.63	161	584.96	163	581.31	165	580.88	167	582.63	169	565.62

REMANSO

— MÍSTICO —

Lista de Precios Venta Místico – Remanso
Al 06-03-2026 de Marzo 2026

Proyecto	Tipo	No Unidad	Area Unidad	$ de Venta	Estado
Residencial - Disponible (33 resultados)					
Místico - Remanso	Lote	B100	551.65m2 / 5,937.96sqft	$162,736.75	Disponible
Místico – Remanso	Lote	B101	560.40m2 / 6,032.15sqft	$165 318,00	Disponible
Místico – Remanso	Lote	B102	625.91m2 / 6,737.3sqft	$184 643,45	Disponible
Místico - Remanso	Lote	B107	678.33m2 / 7,301.54sqft	$200 107,35	Disponible
Místico - Remanso	Lote	B108	641.72m2 / 6,907.47sqft	$189 307,40	Disponible
Místico - Remanso	Lote	B112	809.42m2 / 8,712.6sqft	$238 778,90	Disponible
Místico - Remanso	Lote	B114	818.92m2 / 8,814.85sqft	$241 581,40	Disponible
Místico - Remanso	Lote	B115	741.38m2 / 7,980.21sqft	$218 707,10	Disponible
Místico - Remanso	Lote	B125	577.00m2 / 6,210.83sqft	$170 215,00	Disponible
Místico - Remanso	Lote	B129	627.23m2 / 6,751.5sqft	$185 032,85	Disponible
Místico - Remanso	Lote	B132	548.70m2 / 5,906.21sqft	$161 866,00	Disponible
Místico - Remanso	Lote	B156	696.46m2 / 7,496.7sqft	$222 867,20	Disponible
Místico - Remanso	Lote	B157	997.44m2 / 10,736.44sqft	$319 180,80	Disponible

REMANSO

— MÍSTICO —

Lista de Precios Venta Místico – Remanso
Al 06-03-2026 de Marzo 2026

Proyecto	Tipo	No Unidad	Area Unidad	$ de Venta	Estado
Residencial - Disponible (33 resultados)					
Místico - Remanso	Lote	B161	584.96m2 / 6,296.51sqft	$187 187,20	Disponible
Místico - Remanso	Lote	B162	583.45m2 / 6,280.26sqft	$186 704,00	Disponible
Místico - Remanso	Lote	B163	581.31m2 / 6,257.22sqft	$186 019,20	Disponible
Místico - Remanso	Lote	B164	579.95m2 / 6,242.58sqft	$185 584,00	Disponible
Místico - Remanso	Lote	B166	579.49m2 / 6,237.63sqft	$185 436,80	Disponible
Místico - Remanso	Lote	B167	582.63m2 / 6,271.43sqft	$186 441,60	Disponible
Místico - Remanso	Lote	B168	583.48m2 / 6,280.58sqft	$186 713,60	Disponible
Místico - Remanso	Lote	B169	565.82m2 / 6,090.49sqft	$181 062,40	Disponible
Místico - Remanso	Lote	B24	560.23m2 / 6,030.32sqft	$165 267,85	Disponible
Místico - Remanso	Lote	B25	593.98m2 / 6,393.6sqft	$175 224,10	Disponible
Místico - Remanso	Lote	B27	564.22m2 / 6,073.26sqft	$166 444,90	Disponible
Místico - Remanso	Lote	B29	541.85m2 / 5,832.47sqft	$159 845,75	Disponible
Místico - Remanso	Lote	B30	586.59m2 / 6,314.05sqft	$173 044,05	Disponible

REMANSO

— MÍSTICO —

J&J Real Estate CR Inmobiliaria
Asesores en inversión inmobiliaria!

Lista de Precios Venta Místico – Remanso
Al 06-03-2026 de Marzo 2026

Proyecto	Tipo	No Unidad	Area Unidad	$ de Venta	Estado
Residencial - Disponible (33 resultados)					
Místico - Remanso	Lote	B31	549.31m2 / 5,912.77sqft	$162 046,45	Disponible
Místico - Remanso	Lote	B33	597.23m2 / 6,428.58sqft	$176 182,85	Disponible
Místico - Remanso	Lote	B34	569.21m2 / 6,126.98sqft	$167 916,95	Disponible
Místico - Remanso	Lote	B65	522.08m2 / 5,619.67sqft	$154 013,60	Disponible
Místico - Remanso	Lote	B96	530.54m2 / 5,710.73sqft	$156 509,30	Disponible
Místico - Remanso	Lote	B97	527.50m2 / 5,678.01sqft	$155 612,50	Disponible
Místico - Remanso	Lote	B99	545.28m2 / 5,869.39sqft	$160 857,60	Disponible

Regreso Índice
Oferta Inmobiliaria

Exceptional living
by the sea
MÍSTICO
ONE OF A KIND BEACH COMMUNITY
COSTA RICA

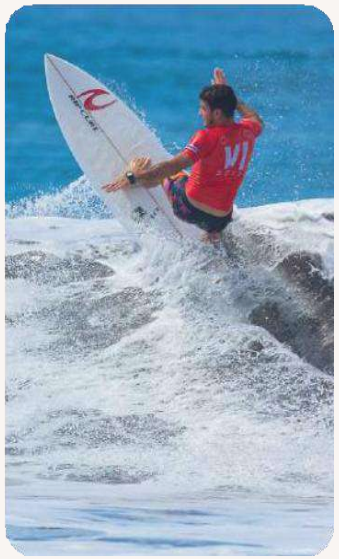
BIENVENIDO A CARACOLAS

En cada árbol, cada hoja o rayo de luz, abunda la magia de vivir.

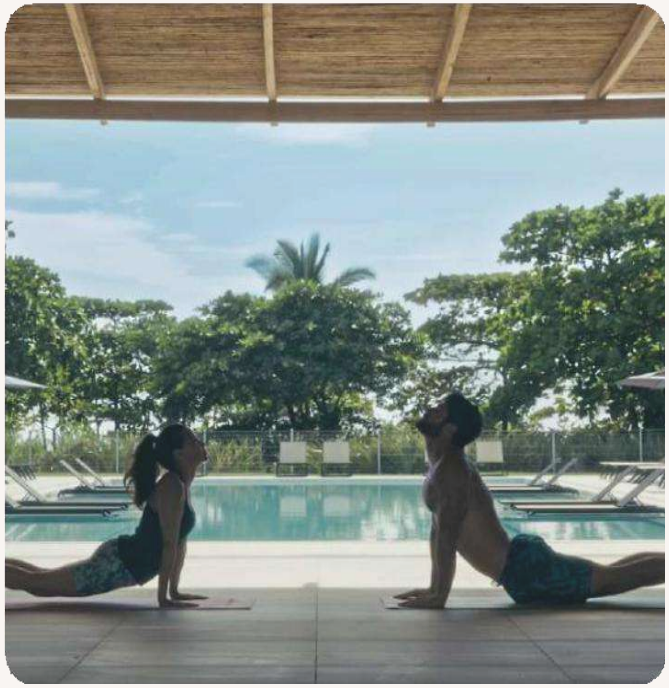
Caracolas invita a reconectar con la vida a través de la simplicidad y la naturaleza. Aquí, la paz mental se encuentra con una autenticidad elegante. Invita a recorrer nuestros exuberantes jardines, encuentra alegría en los pequeños momentos del día a día y disfrutá de actividades de bienestar que nutren el alma.

Hermosa Místico es un santuario para el alma. Un lugar donde la mente, el cuerpo y el espíritu se deleitan con comodidades cuidadosamente seleccionadas. Es un destino donde los huéspedes pueden relajarse, rejuvenecer y renovarse.

Arena, soil y surf



Comunidad con esencia

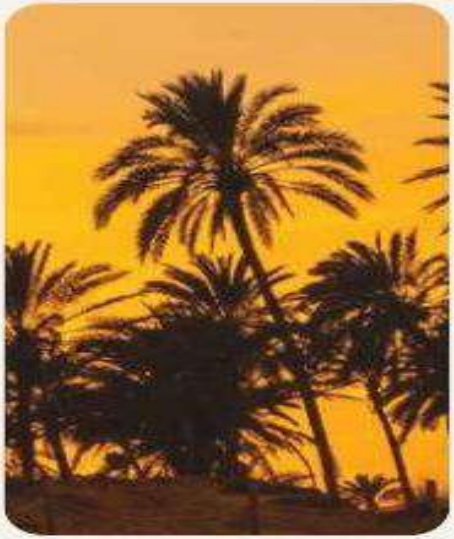


DISFRUTE EN CARACOLAS

¡Bienvenido a Caracolas, el vecindario frente al mar de **Místico**, donde prometemos brindarle recuerdos inolvidables que durarán toda la vida!

Caracolas es uno de los vecindarios más especiales dentro de Hermosa **Místico**, un **rincón frente al mar**, con **lotes frente a la playa**, que ofrece el estilo de vida con el que ha estado soñando.

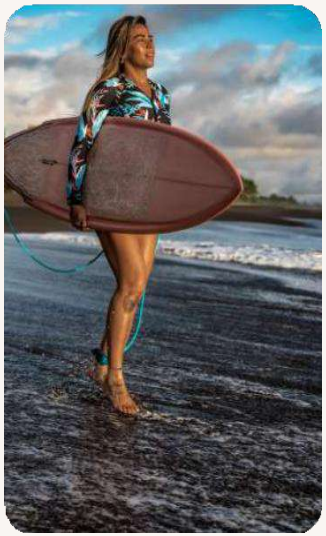
Caracolas es un lugar donde vas a encontrar un ritmo de vida más tranquilo con vecinos amigables, donde puedes mantener tu sentido de la aventura y no tener que preocuparte por nada. El vecindario ofrece una escapada perfecta del ajetreo y el bullicio de la vida cotidiana. A pasos del océano, con nuestros exuberantes jardines, un ambiente sereno y vecinos amigables, te sentirás como en casa frente al mar en poco tiempo.



Reconnect

Bike Time

DESCUBRA CARACOLAS — UN SANTUARIO COSTERO

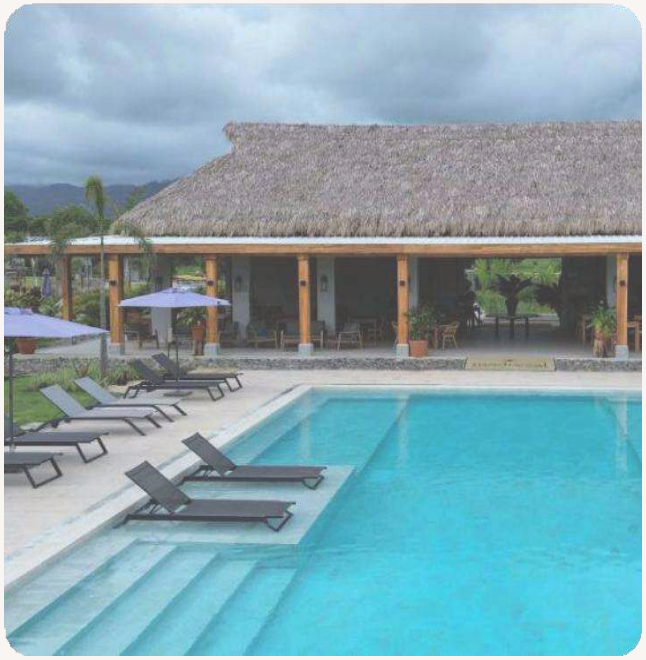


Caracolas te invita a redescubrir la **magia de vivir junto al mar**. Playas vírgenes, atardeceres inolvidables y la sensación de pueblo de ensueño rodeado de exuberante vegetación son la bienvenida que da Caracolas.

Este pequeño rincón del Pacífico Central se ha convertido en un refugio para surfistas de espíritu libre que buscan olas constantes y un estilo de vida auténtico. Su ambiente cálido y acogedor lo ha transformado en uno de los destinos favoritos para los amantes del surf.

En Caracolas, el estilo de vida playero se encuentra con el propósito y la diversión: un skatepark, una granja orgánica y una vibrante cultura basada en ingredientes frescos y locales (“farm-to-table”) que conectan la tierra con el mar.

Club de playa



ENCUÉNTRESE EN CARACOLAS

¡Bienvenido a Caracolas, el vecindario frente al mar de Místico, donde cada momento está lleno de sol, paz y belleza natural!

Caracolas es uno de los vecindarios más especiales de Místico, un rincón frente al mar que reúne lo mejor del estilo de vida costero. Aquí se encuentran nuestros lotes frente a la playa, el Club de Playa Madresal y el nuevo hotel de glamping Amarena: una combinación perfecta de naturaleza, comodidad y experiencias únicas.

Dentro de este exclusivo sector, encontrará nuestros codiciados lotes frente a la playa: un estilo de vida privilegiado, pensado para quienes sueñan con vivir con los pies en la arena y el corazón en calma.

Caracolas es un lugar donde el ritmo baja, la gente sonríe y el mar acompaña. Aquí, la aventura y la tranquilidad conviven en equilibrio. Es el escape ideal del día a día: rodeado de exuberantes jardines, vecinos amables y senderos que conectan con el alma. A pocos pasos del océano, se sentirá en casa desde el primer instante.

Ubicado en el Pacífico Central, Caracolas forma parte de los vecindarios de Místico, y representa una invitación a desconectarse para volver a conectar con lo que realmente importa.

Añada su capítulo — su voz — a esta historia."

Reconectar con lo esencial

Pedalear sin límites

CARACOLAS
LOTES FRENTE AL MAR

MAPA DE SITIO

LOTE	AREA sqft	AREA m²	LOTE	AREA sqft	AREA m²	LOTE	AREA sqft	AREA m²	LOTE	AREA sqft	AREA m²	LOTE	AREA sqft	AREA m²
3	4,944.72	459.38	14	5,651.05	525.00	25	7,004.29	650.72	36	8,551.06	794.42	49	4,914.26	456.55
4	5,061.94	470.27	15	5,931.56	551.06	26	7,510.19	697.72	37	8,090.69	751.65	50	6,937.66	644.53
5	7,026.46	652.78	16	6,108.94	567.54	27	7,677.68	713.28	38	7,965.29	740.00	51	3,744.76	347.90
6	6,491.17	603.05	17	6,255.76	581.18	28	7,584.46	704.62	39	9,868.03	916.77	52	3,789.54	352.06
7	5,929.94	550.91	18	5,807.02	539.49	29	5,483.35	509.42	40	4,807.59	446.64	53	4,280.16	397.64
8	5,017.70	466.16	19	6,000.88	557.50	30	5,166.99	480.03	41	5.027.28	467.05	54	4,671.21	433.97
9	3,982.65	370.00	20	6,672.22	619.87	31	4,979.49	462.61	42	4,948.38	459.72	55	4,047.98	376.07
10	4,754.52	441.71	21	6,316.15	586.79	32	5,085.19	472.43	43	4,994.88	464.04	56	3,999.11	371.53
11	6,447.04	598.95	22	6,425.73	596.97	33	9,701.83	901.33	45	8,412.64	781.56	57	5,114.57	475.16
12	5,705.51	530.06	23	6,414.42	595.92	34	8,249.24	766.38	46	5,145.25	478.01	58	5,341.05	496.20
13	5,407.68	502.39	24	6,538	607.37	35	8,341.49	774.95	47	4,922.65	457.33	59	5,351.60	497.18
									48	4,919.42	457.03	60	5,966.11	554.27

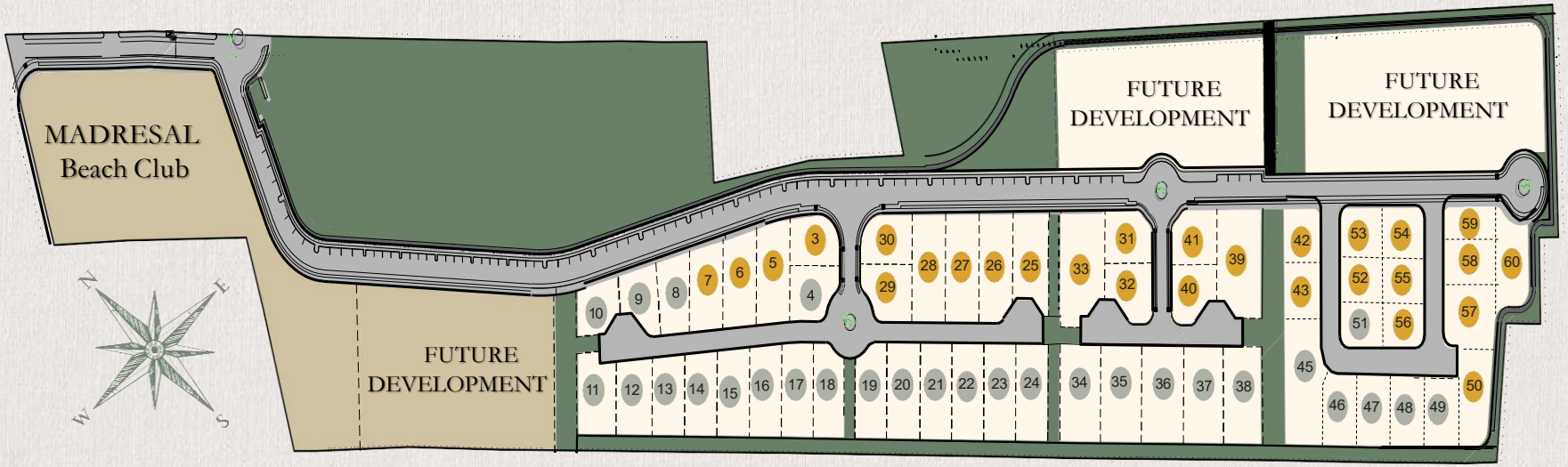
Avances Caracolas

MÍSTICO
BEACH TOWN & RESORT
COSTA RICA

CARACOLAS

MÍSTICO

VENDIDO DISPONIBLE



LOT	AREA m²	LOT	AREA m²	LOT	AREA m²	LOT	AREA m²	LOT	AREA m²	LOT	AREA m²	LOT	AREA m²	LOT	AREA m²	LOT	AREA m²	LOT	AREA m²
3	459.38	9	370.00	15	551.06	21	586.79	27	713.28	33	901.33	39	916.77	46	478.01	52	352.06	58	496.20
4	470.27	10	441.71	16	567.54	22	596.97	28	704.62	34	766.38	40	446.64	47	457.33	53	397.64	59	497.18
5	652.78	11	598.95	17	581.18	23	595.92	29	509.42	35	774.95	41	467.05	48	457.03	54	433.97	60	554.27
6	603.05	12	530.06	18	539.49	24	607.37	30	480.04	36	794.42	42	482.60	49	456.55	55	376.07		
7	550.91	13	502.39	19	557.50	25	650.72	31	462.61	37	751.65	43	482.60	50	644.53	56	371.53		
8	466.16	14	525.00	20	619.87	26	697.72	32	472.43	38	740.00	45	740.12	51	347.90	57	475.16		

CARACOLAS

— MÍSTICO —

Lista de Precios Venta Místico – Caracolas
Al 04-03-2026 de Marzo 2026

Proyecto	Tipo	No Unidad	Area Unidad	$ de Venta	Estado
Residencial - Disponible (26 resultados)					
Mistico Caracolas	Lote - BEACH FRONT	P03	459.37m2 / 4,944.66sqft	$470,854.25	Disponible
Mistico Caracolas	Lote - BEACH FRONT	P05	652.78m2 / 7,026.52sqft	$669 099,50	Disponible
Mistico Caracolas	Lote - BEACH FRONT	P06	603.05m2 / 6,491.23sqft	$618 126,25	Disponible
Mistico Caracolas	Lote - BEACH FRONT	P07	550.91m2 / 5,930sqft	$564 682,75	Disponible
Mistico Caracolas	Lote - BEACH FRONT	P25	650.74m2 / 7,004.57sqft	$667 008,50	Disponible
Mistico Caracolas	Lote - BEACH FRONT	P26	697.90m2 / 7,512.2sqft	$680 452,50	Disponible
Mistico Caracolas	Lote - BEACH FRONT	P28	704.72m2 / 7,585.61sqft	$722 338,00	Disponible
Mistico Caracolas	Lote - BEACH FRONT	P29	509.52m2 / 5,484.47sqft	$522 258,00	Disponible
Mistico Caracolas	Lote - BEACH FRONT	P30	480.04m2 / 5,167.15sqft	$492 041,00	Disponible
Mistico Caracolas	Lote - BEACH FRONT	P31	462.61m2 / 4,979.53sqft	$474 175,25	Disponible
Mistico Caracolas	Lote - BEACH FRONT	P32	472.43m2 / 5,085.24sqft	$484 240,75	Disponible
Mistico Caracolas	Lote - BEACH FRONT	P33	901.33m2 / 9,701.92sqft	$923 863,25	Disponible
Mistico Caracolas	Lote - BEACH FRONT	P39	916.77m2 / 9,868.11sqft	$939 689,25	Disponible
Mistico Caracolas	Lote - BEACH FRONT	P40	446.64m2 / 4,807.63sqft	$457 806,00	Disponible

CARACOLAS

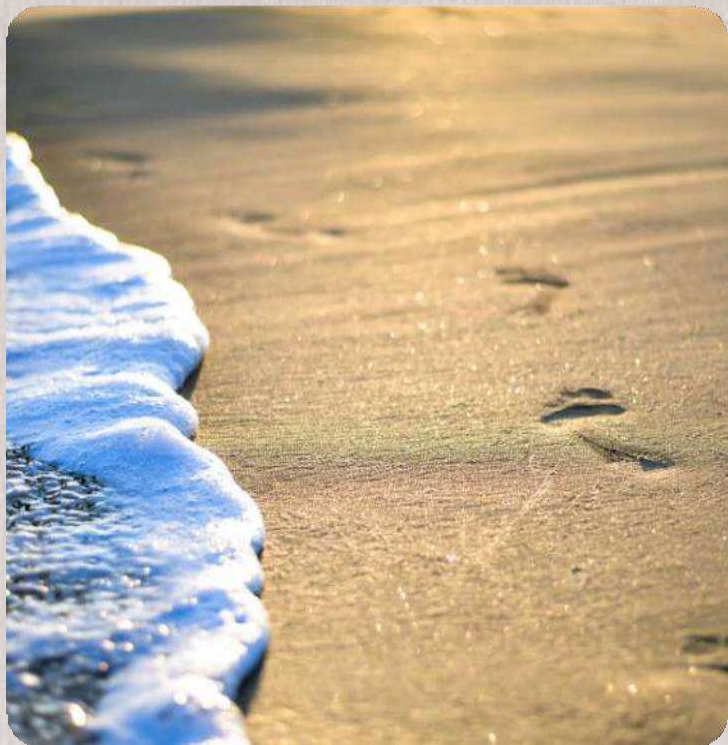
— MÍSTICO —

Lista de Precios Venta Místico – Caracolas
Al 04-03-2026 de Marzo 2026

Proyecto	Tipo	No Unidad	Area Unidad	$ de Venta	Estado
Residencial - Disponible (26 resultados)					
Mistico Caracolas	Lote - BEACH FRONT	P41	467.05m2 / 5,027.33sqft	$478 726,25	Disponible
Mistico Caracolas	Lote - BEACH FRONT	P42	482.60m2 / 5,194.71sqft	$494 665,00	Disponible
Mistico Caracolas	Lote - BEACH FRONT	P43	482.60m2 / 5,194.71sqft	$494 665,00	Disponible
Mistico Caracolas	Lote - BEACH FRONT	P52	352.06m2 / 3,789.57sqft	$360 861,50	Disponible
Mistico Caracolas	Lote - BEACH FRONT	P53	397.64m2 / 4,280.2sqft	$407 581,00	Disponible
Mistico Caracolas	Lote - BEACH FRONT	P54	433.97m2 / 4,671.25sqft	$444 819,25	Disponible
Mistico Caracolas	Lote - BEACH FRONT	P55	376.07m2 / 4,048.02sqft	$385 471,75	Disponible
Mistico Caracolas	Lote - BEACH FRONT	P56	371.53m2 / 3,999.15sqft	$380 818,25	Disponible
Mistico Caracolas	Lote - BEACH FRONT	P57	475.16m2 / 5,114.62sqft	$487 039,00	Disponible
Mistico Caracolas	Lote - BEACH FRONT	P58	496.20m2 / 5,341.1sqft	$508 605,00	Disponible
Mistico Caracolas	Lote - BEACH FRONT	P59	497.18m2 / 5,351.65sqft	$509 609,50	Disponible
Mistico Caracolas	Lote - BEACH FRONT	P60	554.27m2 / 5,966.16sqft	$568 126,75	Disponible

Místico fue creado con el objetivo de brindar un espacio en el que las familias pudieran tener más que una casa de vacaciones, un lugar de desconexión de la ciudad y de re conexión con la naturaleza.

Desarrolladores 506



VIDEO MÍSTICO BEACH CLUB

https://www.youtube.com/watch?app=desktop&v=LRlhZcgAWX4

PROFESIONALES
MÍSTICO

Playa Hermosa Central Pacific, Costa Rica
Email: **info@jjrealestatecr.net**
Mobile: **+506 7043-4298**

Todas las imágenes mostradas son sólo para fines ilustrativos.

El producto real puede variar debido a la mejora del producto.

Sitio web

www.jjrealestatecr.net

Redes sociales

@jjrealestatecr

J&J REAL ESTATE CR

www.jjrealestatecr.net

Prestige Realtors

info@jjrealestatecr.net

+506-70434298

¡AGENDA TU VISTA AHORA MISMO!